

OPERATIONELE HAVENOVEREENKOMST 2021

De ondergetekenden:

1. de publiekrechtelijke rechtspersoon: **Gemeente Harlingen**, gevestigd en kantoorhoudend te 8861 AP Harlingen, Noorderhaven 86 (postadres: Postbus 10000, 8860 HA Harlingen), ingeschreven in het handelsregister onder nummer 50945149, te dezer zake handelend ter uitvoering van het door of in naam van het college van burgemeester en wethouders van die gemeente op 6 maart 2018 genomen besluit (kenmerk BW18.00062);

hierna te noemen: "**Gemeente**";

en

2. de naamloze vennootschap: **N.V. Port of Harlingen**, kantoorhoudend te Harlingen met adres: 8861 NT Harlingen, Waddendpromenade 9-3 (postadres: Postbus 225 8860 AE Harlingen), ingeschreven in het handelsregister onder nummer 68920644, te dezer zake rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar directeur P.J.Pot,

hierna te noemen: "**NV**";

hierna afzonderlijk te noemen: "**Partij**" en gezamenlijk te noemen: "**Partijen**";

Nemen het volgende in overweging:

1. Tussen de Gemeente en de NV is op 16 maart 2018 een overeenkomst gesloten inzake de verzelfstandiging van de Onderneming van het Havenbedrijf van de Gemeente (de Verzelfstandigingsovereenkomst).
2. In het kader van de verzelfstandiging heeft de Gemeente de Onderneming zoals beschreven in de Verzelfstandigingsovereenkomst ingebracht in de NV, die de Onderneming heeft voortgezet.
3. In het kader van de voortzetting van de Onderneming zal de NV in dat deel van de haven dat in eigendom van de NV is, gedefinieerd als het Commerciële Havengebied - onder meer - de Havens en de Industrierreinen exploiteren, onderhouden en beheren en de Nautische Taken uitvoeren.
4. Daarnaast zal de NV in het deel van het Havengebied dat niet in (economisch) eigendom aan de NV wordt overgedragen, hierna gedefinieerd als het Maatschappelijk Havengebied, de Nautische Taken, de objectbediening, het ligplaatsbeheer en beheer en onderhoud ten behoeve van de Gemeente uitvoeren.
5. Uit het oogpunt van effectief en efficiënt havenbeheer, worden de Nautische Taken aan de Havenmeester opgedragen, in welk kader publiekrechtelijke bevoegdheden zijn c.q. worden gemandateerd en aanwijzingsbesluiten zijn c.q. worden opgesteld.
6. De Nautische Taken zullen aldus zowel in het aan de NV in (economische) eigendom over te dragen deel van het Havengebied (Commerciële Havengebied) als in het in (economische) eigendom bij de

gemeente verblijvende deel van het Havengebied (Maatschappelijk Havengebied) worden uitgevoerd door de Havenmeester van de NV.

7. In verband met het hiervoor gestelde hebben Partijen op 16 maart 2018 een operationele havenovereenkomst gesloten waarbij operationele afspraken over de wijze van beheer en exploitatie van het Havengebied zijn vastgelegd, de Nautische taken van de Havenmeester, en de wijze waarop de Havenmeester en de NV jegens wie daarover rekening en verantwoording aflegt.
8. Na de verzelfstandigingsdatum zijn nieuwe inzichten ontstaan over onder meer de taakomschrijving van de Havenmeester en de (nadere) invulling van het Beheer en Onderhoud door de NV middels Dienstverleningsafspraken, en dienden tekstuele onduidelijkheden in de Operationele Havenovereenkomst te worden verholpen zodat Partijen gelet op het bepaalde in artikel 15 van de Operationele Havenovereenkomst de in het vorige lid omschreven Operationele Havenovereenkomst thans wensen aan te vullen c.q. te wijzigen door middel van het integraal vervangen van de operationele havenovereenkomst door onderhavige Operationele Havenovereenkomst 2021 (hierna te noemen: “**Overeenkomst**”), welke Overeenkomst ingaat op en geldt vanaf de datum waarop Partijen deze hebben ondertekend.

komen overeen als volgt:

AFDELING 1: ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1 Definities

- 1.1. Voor de definities wordt aangesloten bij de definities zoals opgenomen in de Verzelfstandigingsovereenkomst.
- 1.2. In aanvulling/afwijking op de definities van de Verzelfstandigingsovereenkomst wordt in deze Overeenkomst verstaan onder:

Aanwijzings- en mandaatbesluiten: besluiten waarin de met de uitvoering van de Havenverordening en overige relevante wet- en regelgeving samenhangende bevoegdheden en taken betreffende de Havens en vaarwegen, voor zover die door de Gemeente kunnen worden opgedragen aan de Havenmeester zijn opgenomen;

Algemene Havenvoorwaarden: de in artikel 3.1 van de Overeenkomst bedoelde Algemene Havenvoorwaarden;

Beheer en Onderhoud: taken en werkzaamheden te verrichten door de NV, gericht op het beheer en onderhoud van de Havens, Objecten, Maritieme Constructies, walstroom- en watervoorzieningen in het Maatschappelijk Havengebied.,

Bijlage:	een aan de Overeenkomst gehechte bijlage;
College:	het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Harlingen;
Commercieel Havengebied:	het aan de NV in (economische) eigendom overgedragen deel van het Havengebied, zoals aangegeven op de als Bijlage 1 aan de Verzelfstandigingsovereenkomst gehechte situatietekening (welke tevens als Bijlage I bij de Overeenkomst is gevoegd);
Dienstverleningsafspraken:	afspraken tussen Partijen over de uitvoering van Beheer en Onderhoud, bediening van de Objecten en het Ligplaatsbeheer in het Maatschappelijk Havengebied, zoals nader uitgewerkt in het document DVA (Bijlage III);
Havenbestemming:	de privaatrechtelijke bestemming van een perceel grond of water gelegen in het Commerciële Havengebied, welke past binnen de statutaire doelstelling en taak van de NV. Hieronder wordt geen publiekrechtelijke bestemming verstaan;
Havendienst:	het ingevolge artikel 4.1 als zodanig ingerichte team binnen de NV;
Havengebied:	het gehele havengebied (Commercieel en Maatschappelijk), omvattende de havens, het water en de terreinen zoals voorafgaande aan de verzelfstandiging behorend tot het beheergebied van het Havenbedrijf van de Gemeente en zoals aangegeven op de als Bijlage 1 aan de Verzelfstandigingsovereenkomst gehechte tekening (welke tevens Bijlage I bij de Overeenkomst is gevoegd);
Havenmeester	functionaris, in dienst van en benoemd door de NV met instemming van het college van B&W, die is aangesteld voor de uitvoering van de Nautische Taken die voortvloeien uit de Aanwijzings- en mandaatbesluiten;
Havenverordening:	de vigerende Havenverordening;
Ligplaatsbeheer:	het toedelen en aanwijzen van ligplaatsen en het toezichthouden hierop overeenkomstig de Havenverordening Harlingen 2020.
Maatschappelijk Havengebied:	het in (economische) eigendom bij de Gemeente verblijvende deel

van het Havengebied en zoals aangegeven op de als Bijlage 1 aan de Verzelfstandigingsovereenkomst gehechte tekening (welke tevens Bijlage I bij de Overeenkomst is gevoegd);

Maritieme constructies

maritieme constructies zijn kademuren, steigers, afmeervoorzieningen, remmingwerken, palen, boeien, vaarwegmarkeringen en nautische verlichting enz.

Nautische Taken:

de op grond van (een) Aanwijzings- en mandaatbesluiten(en) van de Gemeente uit te voeren publieke nautische taken en bevoegdheden die toezien op het toegankelijk maken en houden van de vaarwegen van, naar en binnen de Havens, zoals het coördineren, optimaliseren, begeleiden en handhaven van een veilige, vlotte, ordelijke en milieuverantwoorde afwikkeling van het scheepvaartverkeer en het scheppen van voorwaarden hiervoor met betrekking tot de Havens, zoals deze zijn omschreven in Bijlage II (overzicht Nautische Taken);

Objecten:

De bruggen en sluizen als bedoeld in de objectenlijst die is opgenomen in Bijlage III (DVA)

Onderneming:

de activiteiten van het verzelfstandigde havenbedrijf van de Gemeente, mede omvattende de economische organisatie die de ontwikkeling, de exploitatie en het beheer van de Havens verricht, alsmede alle daartoe behorende activa en passiva, een en ander zoals nader omschreven in (een bijlage van) de Inbrengekakte;

Oprichtingsstatuten:

de in de akte van oprichting van de N.V. Port of Harlingen vastgestelde statuten;

Overeenkomst:

deze Operationele Havenovereenkomst 2021 met de daarvan deel uitmakende Bijlagen;

Partijen:

de partijen bij deze Overeenkomst;

Riolering:

de tot het Havengebied behorende openbare voorzieningen voor de inzameling, transport en verdere verwerking van afvloeiend hemelwater en/of vuilwater, bestaande uit het hoofdriool, kolken, kolkleidingen en huisaansluitingsleidingen;

Verzelfstandigingsovereenkomst:

de overeenkomst met bijlagen waarvan deze Overeenkomst een

uitvoeringsovereenkomst is;

Wegen: de tot het Havengebied behorende wegen, zowel bestaande als toekomstige wegen omvattend, met inbegrip van de bijbehorende bermen, parkeerplaatsen en overhoeken voor openbaar gebruik bestemd;

Wet Markt en Overheid wet van 24 maart 2011 tot wijziging van de Mededingingswet ter invoering van regels inzake ondernemingen die deel uitmaken van een publiekrechtelijke rechtspersoon of die hiermee zijn verbonden (aanpassing Mededingingswet ter invoering van gedragsregels voor de overheid).

- 1.3. Woorden, niet zijnde eigennamen, geschreven met een hoofdletter, hebben de betekenis als bepaald in artikel 1.1 en artikel 1.2.
- 1.4. Woorden in enkelvoud hebben een overeenkomstige betekenis indien geschreven in het meervoud en omgekeerd.

Artikel 2 Algemene taakstelling NV

- 2.1. Deze Overeenkomst is bedoeld als een uitvoeringsovereenkomst van de Verzelfstandigingsovereenkomst en strekt tot het vastleggen van afspraken over de wijze waarop de NV haar (statutaire) taken en opgedragen taken in de Verzelfstandigingsovereenkomst verricht.
- 2.2. Ingevolge de afspraken in het kader van de verzelfstandiging heeft de Gemeente de Onderneming van het Havenbedrijf ingebracht in de NV. De NV gaat de Onderneming voortzetten. In het kader van de voortzetting van de Onderneming zal de NV in dat deel dat van de haven dat in eigendom van de NV is, gedefinieerd als het Commerciële Havengebied - onder meer- de Havens en Industrierterreinen exploiteren, onderhouden en beheren en de Nautische Taken uitvoeren.
- 2.3. Voorts zal de NV ten behoeve van de Gemeente als dienstverlening zorgdragen voor de objectbediening, het ligplaatsbeheer en beheer en onderhoud in het Maatschappelijk Havengebied.
- 2.4. De Nautische Taken, zowel in het aan de NV in (economische) eigendom over te dragen deel van het Havengebied (Commerciële Havengebied) als in het in (economische) eigendom bij de gemeente verblijvende deel van het Havengebied (Maatschappelijk Havengebied), zullen worden uitgevoerd door de NV c.q. de Havenmeester.
- 2.5. De NV zal haar inkomsten onder meer verwerven uit de inkomstenbronnen die voortvloeien uit de door de Gemeente aan haar overgedragen Onderneming en daarmee samenhangende inkomstenbronnen, zoals onder meer maar niet uitsluitend zeehaven- en binnenhavengeld, erfpachtcanons en met bedrijven overeengekomen overslaggaranties, huur, kade- boeien- of palengeld, de exploitatie van vastgoed en de exploitatie van de havenontvangstinstallatie.
- 2.6. Subsidies of bijdragen die de Gemeente en/of het Havenbedrijf ontvangen van derden, waaronder de Provincie Friesland en/of de Staat/het Rijk en die verbonden zijn met of gerelateerd zijn aan de uitoefening van de (publieke) taken die door de NV worden uitgeoefend, zullen zo veel als mogelijk rechtstreeks aan de NV beschikbaar worden gesteld.

- 2.7. De NV ontvangt voor de uitvoering van de taken overeenkomstig de Dienstverleningsafspraken en voor de Nautische Taken een vergoeding van de Gemeente. In artikel 16 Vergoeding staan de basisprincipes op basis waarvan de vergoeding wordt vastgesteld.
- 2.8. De NV verbindt zich jegens de Gemeente de taken voortvloeiend uit de statutaire doelstelling en deze Overeenkomst deugdelijk te verrichten en de doelstelling naar letter en strekking na te leven.

Artikel 3 Algemene verdeling taken en bevoegdheden NV

- 3.1 Door middel van het instellen en het toepasselijk verklaren van de Algemene Havenvoorwaarden is de privaatrechtelijke grondslag gecreëerd voor – onder meer – het heffen van zeehavengeld, binnenhavengeld, gebruiksvergoedingen voor het gebruik van bijvoorbeeld kades en overige afmeervoorzieningen binnen het gehele Havengebied.
- 3.2 Indien en voor zover de Gemeente aanpassing wenst van de Algemene Havenvoorwaarden met betrekking tot het Maatschappelijke Havengebied, treden Partijen daarover in overleg, waarbij de NV het verzoek tot aanpassing van de Algemene Havenvoorwaarden enkel op redelijke gronden kan weigeren.
- 3.3 Ingeval Partijen geen overeenstemming bereiken over aanpassing van de Algemene Havenvoorwaarden, kan de Gemeente gebruik maken van de haar rechtens toekomende bevoegdheid tot het instellen en toepasselijk verklaren van afzonderlijke havenvoorwaarden voor het Maatschappelijke Havengebied.
- 3.4 De Gemeente draagt zorg voor aanpassing van de Havenverordening en overige verordeningen en regelgeving indien en zodra daartoe de behoefte bestaat vanuit het oogpunt van de taakuitoefening in verband met de Nautische Taken.
- 3.5 De met de uitvoering van de Havenverordening en overige relevante wet- en regelgeving samenhangende bevoegdheden en taken betreffende de Havens en vaarwegen, voor zover die door de Gemeente kunnen worden opgedragen, worden door de Gemeente gemandateerd aan de ingevolge artikel 4.1 aan te wijzen Havenmeester en opgenomen in de Aanwijzings- en mandaatbesluiten.
- 3.6 De Gemeente en de NV verplichten zich om bij eventuele wijziging van de hiervoor bedoelde Havenverordening, de Algemene Havenvoorwaarden en/of eventuele bijbehorende reglementen of bij het eventuele opstellen van nieuwe als algemeen bedoelde regels, deze op elkaar af te stemmen.
- 3.7 Onverminderd de taken en de bevoegdheden van de aangewezen bestuursorganen in het kader van de Havenbeveiligingswet, is de beveiliging van het Havengebied aan de zorg van de NV toevertrouwd. Daarnaast draagt de Gemeente, zoals ook voorheen, zorg voor de handhaving van de openbare orde en veiligheid in het Havengebied en treft zij indien nodig maatregelen.
- 3.8 Wanneer als gevolg van wijzigingen in wet- of regelgeving dan wel volgens een algemeen aanvaard voortschrijdend inzicht, de taken van de NV als omschreven in deze Overeenkomst moeten worden gewijzigd, treden Partijen in overleg over de wijze waarop een dergelijke wijziging van het takenpakket vorm zal krijgen.
- 3.9 Het bepaalde in deze Overeenkomst kan op geen enkele wijze de verantwoordelijkheid voor en/of de uitoefening van publieke taken van de Gemeente beperken.

AFDELING 2: HAVENMEESTER EN HAVENDIENST

Artikel 4 De Havenmeester en de Havendienst

- 4.1 De Havenmeester zal door de Gemeente worden aangewezen in een Aanwijzings- en mandaatbesluit. De door de Havenmeester te verrichten Nautische taken worden op grond van (een) Aanwijzings- en mandaatbesluit(en) van de Gemeente aan hem opgedragen.
- 4.2 De Havenmeester verricht de Nautische Taken die voortvloeien uit de in Bijlage II genoemde regelgeving op een wijze die verzekert dat deze taken en bevoegdheden onafhankelijk van de overige taken van de NV kunnen worden uitgeoefend. De NV scheidt hiervoor waarborgen in de interne organisatie.
- 4.3 De Havenmeester is terzake van de wijze van vervulling van de Nautische Taken uitsluitend verantwoordelijk verschuldigd aan de organen die de vervulling van die Nautische Taken hebben opgedragen.
- 4.4 Uitgezonderd de verantwoording over de wijze van vervulling van de Nautische Taken maken de Havenmeester en de Havendienst onderdeel uit van de bedrijfsvoering en verantwoordingslijnen van de NV. De Havenmeester legt voor alle processen die niet voortkomen uit Nautische Taken verantwoording af aan de directeur/bestuurder van de NV.
- 4.5 De NV draagt er zorg voor dat het personeel van de Havendienst voor zijn werkzaamheden ter uitoefening van de Nautische Taken onder het gezag staat van de Havenmeester en over die werkzaamheden uitsluitend aan hem verantwoording aflegt.
- 4.6 De Havenmeester werkt met ingang van 1 januari 2018 vanuit een dienstverband met de NV. De Havenmeester wordt benoemd, geschorst en ontslagen door de Bestuurder van de NV. Het treffen van enige disciplinaire maatregel jegens, dan wel schorsing en/of ontslag van de Havenmeester vindt door de NV niet plaats dan met voorafgaande goedkeuring van het College.
- 4.7 Indien de functie van de Havenmeester vacant raakt bij de NV, zal de Bestuurder van de NV een sollicitatieprocedure entameren. Vervolgens doet de Bestuurder een schriftelijk voorstel aan het College om in te stemmen met de benoeming van de door de Bestuurder voorgestelde havenmeester. De aldus benoemde Havenmeester zal door de Gemeente worden aangewezen in een aanwijzingsbesluit.
- 4.8 De NV ziet er op toe dat de Havenmeester geen nevenfuncties aanvaardt die ongewenst zijn met het oog op een goede vervulling van zijn functie of de handhaving van zijn onafhankelijkheid of het vertrouwen daarin. Zij ziet er tevens op toe dat de Havenmeester voor het aanvaarden van een eventuele nevenfunctie toestemming vraagt aan de NV en de Gemeente.
- 4.9 Jaarlijks levert de Havenmeester een verslag aan het College (als bedoeld in 16b.5 van de Oprichtingsstatuten) over de wijze waarop de Nautische Taken zijn vervuld. De directie van de NV ontvangt vooraf een kopie ter beoordeling.
- 4.10 De Havenmeester is op grond van het algemene bestuursrecht voor de aan hem gemandateerde bevoegdheden verantwoordelijk voor een goed functionerende klachtprocedure.
- 4.11 Ter uitvoering van de Nautische Taken door de Havenmeester zal de NV, in overleg met de Gemeente en de Havenmeester afspraken maken over het te behalen en te handhaven kwaliteitsniveau dat zoveel mogelijk voldoet aan de eisen 'specifiek, meetbaar, acceptabel, realistisch en tijdgebonden'.
- 4.12 De NV draagt zorg voor de inrichting en de instandhouding van een team binnen haar organisatie verantwoordelijk voor de uitvoering van de Nautische Taken die voortvloeien uit de Aanwijzings- en mandaatbesluiten ('de Havendienst').

- 4.13 Indien er gegronde redenen zijn om te vrezen voor de continuïteit van de uitvoering van de Nautische Taken, kan de Gemeente algemene aanwijzingen geven aan de NV omtrent het voor een toereikende uitvoering van de Nautische Taken door de Havenmeester noodzakelijke niveau van personele en materiële voorzieningen.
- 4.14 In geval de Havenmeester wegens ziekte, verlof etc. niet beschikbaar is, zal ingevolge het Aanwijzings- en mandaatbesluit de havenbeambte van dienst, zoals is vastgelegd in het vigerende dienstrooster van de Havendienst dan wel een externe derde, optreden als plaatsvervangend Havenmeester en de betreffende taken en bevoegdheden uitoefenen. Bij een afwezigheid van de Havenmeester welke langer duurt dan vier weken, wijst de Bestuurder van de NV in overleg met de Gemeente één van de havenbeambten dan wel een externe derde aan als waarnemend Havenmeester.
- 4.15 Alle inkomsten, subsidies en uitgaven welke gepaard gaan met de uitvoering van de Nautische Taken door de havenmeester en/of de Havendienst zijn voor de NV.

AFDELING 3: DIENSTVERLENINGSAFSPRAKEN

Artikel 5 Dienstverleningsafspraken

De Gemeente draagt de uitvoering van de taken op het gebied van Beheer en Onderhoud, Object en Ligplaatsbeheer voor het Maatschappelijke Havengebied op aan de NV. In het document "Dienstverleningsafspraken" (Bijlage III 'DVA') zijn de in afdeling 3 van de Overeenkomst opgenomen kaders nader uitgewerkt.

Artikel 6 Beheer en Onderhoud Maatschappelijk Havengebied

- 6.1 De NV stelt ten behoeve van de door de Gemeente jaarlijkse een beheer & onderhoudsplan op. De NV stelt bovendien ten behoeve van de door de Gemeente te bepalen kaders iedere vijf jaar (te beginnen in 2018) een meerjarig beheer en onderhoudsplan op en vertaalt dit naar een jaarlijks beheer & onderhoudsplan inclusief begroting, begrotingsgrondslagen.
- 6.2 De Gemeente stelt op basis van het meerjarig beheer en onderhoudsplan de kaders van het beheer en onderhoudsprogramma van het Maatschappelijke Havengebied vast (wat) en de NV voert binnen de kaders dit programma uit en bepaalt de wijze waarop deze uitvoering plaats vindt (hoe). De Gemeente bepaalt in overleg met de NV vooraf vast wat het kwaliteitsniveau/uitvoeringsniveau is.
- 6.3 De Gemeente draagt zorg voor de financiële borging van de voorgenoemde plannen binnen de gemeentebegroting.
- 6.4 In het jaarlijks beheer & onderhoudsplan wordt een onderscheid gemaakt naar klussen, kleinschalige projecten met werkschrijving en projecten met bestek. Alvorens tot opdrachtverstrekking over te gaan worden projecten (werkbeschrijving of bestek) voorgelegd aan de Gemeente ter commentaar en goedkeuring.
- 6.5 Wanneer de NV voor het voorbereiden van of toezicht op het Beheer en Onderhoud voornemens is een derde partij in te schakelen, gebeurt dit op voorhand in goed overleg met de gemeente.
- 6.6 Afwijkingen van het meerjarig c.q. jaarlijkse beheer en onderhoudsplan, voortgang en eventuele schades worden in een periodiek overleg tussen NV en Gemeente besproken. Onverhoopte (potentiële) majeure afwijkingen worden door beide Partijen over een weer zo spoedig mogelijk gemeld en toegelicht.

Artikel 7 Objectbediening

- 7.1 De Gemeente stelt een lijst van te bedienen Objecten vast, welke lijst onderdeel uitmaakt van de "Dienstverleningsafspraken" (Bijlage III 'DVA'). Hierbij is tevens aangegeven binnen welke periode en tijdsduur de Objecten bediend moeten worden.
- 7.2 De Gemeente stelt eventuele overige eisen met betrekking tot de bediening van de Objecten op. Deze zijn vastgelegd in de DVA.
- 7.3 De NV voert de bediening van de Objecten uit namens en ten behoeve van de Gemeente.

Artikel 8 Ligplaatsbeheer en het innen van havengelden

- 8.1 De NV voert namens en ten behoeve van de Gemeente het Ligplaatsbeheer in het Maatschappelijke Havengebied uit, overeenkomstig de DVA en het in het volgende lid bedoelde, door de Gemeente opgestelde ligplaatsbeleid.
- 8.2 De Gemeente stelt voor het Maatschappelijke Havengebied een ligplaatsbeleid op inclusief een eventuele gebruikersprioritering.
- 8.3 De NV is op basis van de Algemene Havenvoorwaarden verantwoordelijk voor het innen van de havengelden voor het (Maatschappelijk Havengebied).
- 8.4 De Gemeente stelt de tarieven voor de havengelden in het Maatschappelijk Havengebied jaarlijks vast, waarna deze per 1 januari van het betreffende jaar ingaan. De Gemeente draagt zorg voor een jaarlijkse actualisatie van de tarieven en de communicatie daarover naar alle belanghebbenden.
- 8.5 Onverminderd de bevoegdheid van de Gemeente tot het vaststellen van de tarieven voor het Maatschappelijke Havengebied, streven Partijen naar uniformiteit in tarifiering tussen het Maatschappelijk en Commerciële Havengebied, omwille van een level playing field.
- 8.6 De Gemeente is te allen tijde bevoegd vrijstellingen van de havengelden te verlenen aan schepen die een ligplaats innemen in het Maatschappelijk Havengebied. De Gemeente informeert de NV indien een vrijstelling verleend dient te worden.

AFDELING 4:OVERIGE AFSPRAKEN

Artikel 9 Beheer en onderhoud camperplaatsen

- 9.1 Op een terrein waar de NV economisch eigenaar van is en dat aldus gelegen is in het Commerciële Havengebied, zijn camperplaatsen gesitueerd.
- 9.2 De Gemeente stelt voor deze camperplaatsen het parkeerbeleid en de parkeertarieven vast.
- 9.3 De NV biedt, zolang dit commercieel mogelijk en wenselijk is, ruimte voor camperparkeren.
- 9.4 De NV kan op enig moment de bestemming en aanwijzing van terreinen binnen het Commerciële Havengebied als camperplaats heroverwegen en na overleg met Gemeente tot functiewijziging overgaan.
- 9.5 Vanwege het openbare karakter van de camperplaatsen is de handhaving een taak van de Gemeente.
- 9.6 Het beheer en onderhoud van de camperplaatsen wordt uitgevoerd door de NV. Operationele afspraken zijn vastgelegd in de "Dienstverleningsafspraken" (Bijlage III 'DVA'). .

Artikel 10 Evenementen

- 10.1 De NV verleent in overleg met de Gemeente haar medewerking aan de in de gemeente Harlingen plaatsvindende evenementen, met inachtneming van het hierna bepaalde. Voorwaarde voor deze medewerking is dat (een) evenement(en) in aantal en omvang geen onevenredig groei hebben (afgezet tegen aantallen en omvang per de ingangsdatum van deze Overeenkomst) en/of een nadelige invloed heeft/hebben op de bedrijfsuitoefening van de NV, inclusief de nakoming van haar verplichtingen uit de Overeenkomst.
- 10.2 De NV zal haar medewerking verlenen aan de in Bijlage IV 'Evenementenkalender' opgenomen (jaarlijks) terugkerende evenementen met inachtneming van de voorwaarde zoals bepaald in artikel 10.1. In overleg tussen Partijen kunnen nieuwe evenementen die (jaarlijks) terugkeren worden toegelaten. Voorts vindt overleg tussen Partijen plaats en worden afzonderlijke afspraken gemaakt over incidenteel plaatsvindende evenementen.
- 10.3 De NV zal haar medewerking aan de in dit artikel bedoelde evenementen verlenen op, in overleg met de Gemeente, nader te bepalen voorwaarden waarbij als uitgangspunt geldt dat buitensporige inzet van personen en/of middelen van de NV op basis van nacalculatie zal plaatsvinden.
- 10.4 Indien de NV haar medewerking aan een evenement wenst te onthouden, doet zij dit altijd gemotiveerd en op redelijke gronden.
- 10.5 De Gemeente zal een evenement of het voornemen daartoe, indien redelijkerwijs verondersteld moet worden dat dit invloed zal hebben op de bedrijfsvoering van de NV dan wel voor de NV anderszins relevant zal zijn, tijdig melden aan de NV.

Artikel 11 Wegen

- 11.1 De Gemeente draagt zorg voor het beheer en het onderhoud van de Wegen in het havengebied met uitzondering van de Wegen die gelegen zijn in het Commercieel Havengebied.
- 11.2 Het beheer en onderhoud van de Wegen die zijn gelegen in het Commercieel Havengebied wordt uitgevoerd door de NV.
- 11.3 Partijen stellen elkaar op de hoogte van voorgenomen stremmingen van Wegen.
- 11.4 Onder beheer wordt zowel technisch beheer als functioneel beheer verstaan. Technisch beheer omvat het opstellen van onderhoudschemata's, jaarlijkse inspectie conform de eisen uit het geldende beheerplan wegen, tijdig doen uitvoeren van dagelijkse onderhoud en groot onderhoud aan de Wegen. Functioneel beheer omvat de zorg voor functionaliteit van de Wegen vanuit diverse aspecten als bereikbaarheid, (verkeers)veiligheid inclusief verlichting en gladheidsbestrijding, milieukwaliteit, kwaliteit leefomgeving, uitstraling infrastructuur. Het ontwikkelen en doen uitvoeren van projecten evenals nemen van maatregelen dient hieronder te worden begrepen.
- 11.5 Voor zover er in het Havengebied wegen in onderhoud worden overgedragen aan de NV behoeft de overdracht van dat onderhoud de voorafgaande goedkeuring van het bevoegd gezag. Onderkend wordt dat in dat geval het bevoegd gezag toezicht houdt op het in goede staat verkeren van de betreffende wegen en daartoe de NV nadere voorwaarden kan opleggen.
- 11.6 Bij een eventuele overdracht van Wegen na de ingangsdatum van deze Overeenkomst van de Gemeente naar de NV worden additionele afspraken gemaakt over de wijze van beheer en onderhoudsvergoedingen.

Artikel 12 Riolering, kabels en leidingen

- 12.1 De Gemeente is verantwoordelijk voor het onderhoud van het hoofdriool in het Havengebied.
- 12.2 De NV is verantwoordelijk voor het onderhoud van de kolken en kolkleidingen tot aan het hoofdriool gelegen in het Commerciële Havengebied. Deze kolken worden door de NV twee keer per jaar gereinigd.
- 12.3 De aanvraag van een aansluitvergunning loopt via de gemeente. De hieruit voortkomende werkzaamheden worden afgestemd met de NV.
- 12.4 De gemeente overlegt met NV over ontwikkeling en beheer van kabels en leidingstroken in het Commerciële Havengebied.
- 12.5 De gemeente is verantwoordelijk voor het opstellen en actueel houden van een overzicht (inclusief kadasterinschrijving) van de kabels en leidingen in het Commerciële Havengebied. De NV heeft een meldplicht aan de gemeente omtrent wijzingen van kabels en leidingen op haventerreinen en gebiedsontsluitingen.

Artikel 13 Afval in de haven

- 13.1 De Gemeente is verantwoordelijk voor de inzameling en verwerking van huishoudelijk afval en zwerfafval in het Maatschappelijke Havengebied en de NV in het Commerciële Havengebied.
- 13.2 Voor de inzamelings- en verwerkingskosten van afval geldt het principe; de vervuiler betaalt.
- 13.3 Voor de inzameling en verwerking van scheepsafval van pleziervaart en chartervaartschepen worden door de gemeente faciliteiten aangeboden. De kosten hiervoor worden in rekening gebracht bij de gebruiker via het Havengeld.
- 13.4 Voor de inzameling en verwerking van scheepsafval van zeeschepen geldt het HavenAfvalstoffenPlan en loopt de bekostiging via het Havengeld.
- 13.5 Voor de inzameling en verwerking van scheepsafval van vissersschepen geldt het VisHAP, de bekostiging hiervan loopt via de Coöperatieve Vereniging Visveiling Insula ("Visveiling"). De NV en de Visveiling hebben afspraken over de verdeling van kosten.
- 13.6 Voor de inzameling en verwerking van scheepsafval van binnenvaartschepen geldt het ScheepsAfvalstoffenVerdrag en de bekostiging via het Stichting Afvalstoffen en Vaardocumenten Binnenvaart.

Artikel 14 Investerings Maatschappelijk Havengebied

- 14.1 Partijen erkennen de mogelijkheid van de behoefte aan investeringen in het Maatschappelijk Havengebied. Deze behoefte kan voortkomen uit een voornemen van de Gemeente of de NV.
- 14.2 Indien de behoefte voortkomt uit een voornemen van de NV, stelt de NV een projectvoorstel op en legt deze ter besluitvorming voor aan de gemeente.
- 14.3 De Gemeente beoordeelt het projectvoorstel en verzorgt bij goedkeuring het projectmandaat en financiering.
- 14.4 De NV draagt overeenkomstig projectmandaat zorg voor de realisatie, verantwoording en eindafrekening.
- 14.5 Indien de behoefte voortkomt uit een voornemen van De Gemeente, legt De Gemeente dit voornemen voor aan de NV.

AFDELING 5: OVERIGE BEPALINGEN

Artikel 15 Vergunningen en ontheffingen

- 15.1 De Gemeente verplicht zich tegenover de NV zich in te spannen om alle vergunningen, ontheffingen, vrijstellingen, goedkeuringen of toestemmingen die voor de taakuitoefening en de exploitatie van het Havengebied door de NV noodzakelijk zijn, te verlenen binnen de kaders van de wet- en regelgeving.
- 15.2 Mocht een dergelijke verlening niet binnen het kader van de wet- en regelgeving mogelijk zijn, treden Partijen in overleg en zullen Partijen een effectieve oplossing trachten te bewerkstelligen zodat aan de strekking van het vorige lid wordt voldaan.

Artikel 16 Vergoeding

- 16.1 De vergoeding die jaarlijks door de Gemeente aan de NV verschuldigd is voor de door de NV verrichte en te verrichten werkzaamheden uit hoofde van deze Overeenkomst (inclusief de Nautische Taken en het hebben van een Havendienst), bedraagt in 2020 **XXXXXXXX** en wordt vanaf 2021 jaarlijks per 1 januari aangepast aan de stijging van het CBS consumentenprijsindexcijfer, totalen (basisjaar: 2015 = 100, reeks: alle huishoudens). De vergoeding kan bij gelijkblijvende dienstverlening niet naar beneden worden aangepast.
- 16.2 Vanaf 1 januari 2021 is deze vergoeding per jaar vooraf verschuldigd, telkens uiterlijk op 31 januari van het betreffende jaar. Betaling van de vergoeding vindt plaats op basis van een door de NV toegezonden factuur.
- 16.3 De NV zal de kosten en lasten in verband met de werkzaamheden als omschreven in de Dienstverleningsafspraken Bijlage III en de Nautische Taken Bijlage II (incl. kosten van de Havendienst), volgens redelijke normen van kostentoerekening administreren, zodanig dat inzichtelijk is welke kosten toerekenbaar zijn aan de Nautische Taken, Beheer en Onderhoud, Objectbediening en Ligplaatsbeheer en hoe de daarvoor bestemde middelen daaraan toegerekend worden.
- 16.4 Indien er een wijziging optreedt in het takenpakket van de NV treden Partijen in overleg over de gevolgen voor de hoogte van de vergoeding.

Artikel 17 Uitvoering werken, diensten en leveringen

- 17.1 Indien voor de uitvoering van Beheer en Onderhoud in het Havengebied, de Nautische Taken of anderszins, werkzaamheden verricht moeten worden, die kunnen kwalificeren als (een opdracht tot het (doen) verrichten van werken, leveringen en/of diensten, gaan de Gemeente en de NV, in het bijzonder in verband met de eventuele toepasselijkheid van aanbestedingsregels, in overleg over de uitvoering daarvan.
- 17.2 De wettelijke aanbestedingsregels en (eventueel) gemeentelijk aanbestedingsbeleid zijn voor opdrachten tot aanleg van werken, verrichten van diensten en leveringen voortvloeiend uit het Beheer en Onderhoud in het Havengebied en/of uit de Nautische Taken, onverkort van toepassing.
- 17.3 Van de in lid 2 gestelde eis voor het volgen van het gemeentelijk aanbestedingsbeleid kan gemotiveerd worden afgeweken door de NV.

Artikel 18 Door de NV van de Gemeente af te nemen diensten

Voor zover de NV gebruik maakt van door de Gemeente geleverde of te leveren diensten, zal de NV daarvoor aan de Gemeente een redelijke vergoeding betalen. Bij het bepalen van de hoogte van de vergoeding wordt het ter zake bepaalde in de Wet Markt en Overheid in acht genomen.

Artikel 19 Overleg en informatie

- 19.1 Partijen zullen periodiek met elkaar in overleg treden over beleid en regelgeving en overige onderwerpen waarover overleg op beleidsmatig niveau gewenst is, alsmede inzake alle aangelegenheden die de uitvoering van deze Overeenkomst betreffen.
- 19.2 Partijen verschaffen elkaar op eigen initiatief of op verzoek om niet alle inlichtingen die nodig zijn voor een goede uitvoering van de afspraken in deze Overeenkomst.
- 19.3 De NV en de Havenmeester verstrekken desgevraagd aan de Gemeente alle voor de uitoefening van haar taak benodigde inlichtingen, waarbij de vigerende wet- en regelgeving op het gebied van privacy in acht wordt genomen. De Gemeente kan inzage vorderen in alle zakelijke gegevens en bescheiden indien dat voor de vervulling van haar taken redelijkerwijs noodzakelijk is.
- 19.4 De Gemeente kan opdracht geven tot onderzoek naar de kwaliteit van de uitvoering van de Nautische Taken en het Beheer en Onderhoud van de Maatschappelijke Havengebied. De NV en/of de Havenmeester verlenen aan zulk onderzoek alle nodige medewerking.
- 19.5 Partijen geven bij het verschaffen van inlichtingen waar nodig aan welke gegevens een vertrouwelijk karakter dragen.
- 19.6 Partijen verschaffen elkaar de nodige inlichtingen in beginsel schriftelijk.

Artikel 20 Privacywetgeving

De NV en de Havenmeester waarborgen de vertrouwelijkheid van persoons- en bedrijfsgegevens van gebruikers van het Havengebied die in het kader van de Nautische Taken en het Beheer en Onderhoud Maatschappelijke Havengebied zijn verkregen, alsmede dat van deze gegevens geen ander gebruik wordt gemaakt dan voor het doel waarvoor deze zijn verstrekt.

Artikel 21 Verbindendheid, wijziging en/of nadere invulling Overeenkomst

- 21.1 In de Overeenkomst wordt een volledig operationeel kader van afspraken voor de taakuitoefening van de NV beoogd. Partijen zijn zich er evenwel van bewust dat de complexiteit van de verzelfstandiging er toe kan leiden dat bepaalde onderwerpen niet, of niet voldoende zijn geregeld. Partijen lossen eventuele in de toekomst ontstane knelpunten op op basis van welwillendheid, met respect voor ieders belangen en de doelstelling van de verzelfstandiging als uitgangspunt. Derhalve verklaren Partijen volledige medewerking te verlenen aan een schriftelijke wijziging van de inhoud van deze Overeenkomst indien nieuwe of onvoorziene omstandigheden daartoe aanleiding geven zodat een adequate regeling kan worden gerealiseerd.
- 21.2 In geval de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk ongeldig of onverbindend is of wordt, blijven Partijen aan het resterende gedeelte gebonden. Het ongeldige of onverbindende gedeelte zal

met inachtneming van het bepaalde in artikel 19.1 worden vervangen door bepalingen die wel geldend en verbindend zijn en waarvan de strekking en gevolgen overeenstemt met de Overeenkomst.

Artikel 22 Looptijd en beëindiging van de Overeenkomst

- 22.1 De Overeenkomst vervangt de Operationele Havenovereenkomst van 16 maart 2018 en treedt in werking met ingang van de datum van ondertekening en geldt voor onbepaalde tijd. De Operationele Havenovereenkomst van 16 maart 2018 eindigt van rechtswege per de datum van ondertekening van deze Overeenkomst.
- 22.2 De Overeenkomst kan door de Gemeente worden opgezegd:
- 1 op het moment dat de NV ophoudt de Havens en Industrierterreinen in het Commerciële Havengebied te exploiteren;
 - 2 op het moment dat de NV voorlopige surséance van betaling aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - 3 op het moment dat de economische eigendom van de Onroerende Zaken vanwege het bepaalde in artikel 6.4 van de Inbrengakte eindigt;
 - 4 op het moment dat de NV in verzuim is in de nakoming van haar verplichtingen uit hoofde van deze Overeenkomst zulks met inachtneming van artikel 22.3.
- 22.3 Deze Overeenkomst eindigt na een in lid 2 bedoelde opzegging, niet dan nadat tussen Partijen een regeling is getroffen inzake de continuïteit en kwaliteit van de Nautische Taken en de financiering ervan en het daarmee gemoeide personeel en materieel en de financiële consequenties.

Artikel 23 Evaluatie

Partijen zullen de uitvoering en werking van deze Overeenkomst op verzoek daartoe van een van de Partijen tussentijds evalueren. Evaluatie vindt in elk geval plaats binnen 5 jaar na ondertekening van deze Overeenkomst.

Artikel 24 Overdracht rechten en verplichtingen

Een Partij kan rechten of verplichtingen uit de Overeenkomst slechts met voorafgaande schriftelijke toestemming van de andere Partij overdragen of doen overnemen door een derde. Het staat de andere Partij volledig vrij deze toestemming naar eigen inzichten te weigeren of daaraan voorwaarden te verbinden.

Artikel 25 Mededelingen

Mededelingen die zijn vereist krachtens de Overeenkomst of daaraan gerelateerde overeenkomsten worden alleen schriftelijk gedaan.

Artikel 26 Rechtskeuze en geschillen

- 26.1 Op de Overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
- 26.2 Geschillen voortvloeiende uit of samenhangend met deze Overeenkomst of daarop gebaseerde nadere overeenkomsten of afspraken worden voorgelegd op dezelfde wijze als in artikel 15 van de Verzelfstandigingsovereenkomst.

Artikel 27 Kostendeling

De Gemeente en de NV dragen elk voor een gelijk deel de gemeenschappelijke kosten verbonden aan het beleidsoverleg, het operationeel overleg en de evaluatie van deze Overeenkomst.

Artikel 28 Bijlagen

De in de Overeenkomst genoemde Bijlagen maken deel uit van deze Overeenkomst.

Artikel 29 Citeertitel

Deze Overeenkomst wordt aangehaald als de 'Operationele Havenovereenkomst 2021' (handtekeningenblad volgt)

Aldus overeengekomen en ondertekend in tweevoud.

Gemeente, namens deze:

.....

door : F. Beekhuis

functie : afdelingsmanager Omgeving en Samenleving

plaats :

datum :

NV, namens deze:

.....

door : P.J. Pot

functie : zelfstandig tot vertegenwoordiging bevoegd bestuurder

plaats :

datum :

Bijlage I Kaart Verzelfstandigingsovereenkomst (Economisch eigendom)
Deze bijlage is als een apart document bij deze Overeenkomst gevoegd.

Bijlage II Overzicht Nautische Taken

Deze bijlage is als een apart document bij deze Overeenkomst gevoegd.

Bijlage III Dienstverleningsafspraken (DVA) en overige operationele afspraken

1. Objectbediening (objectenlijst, bedieningsperiode en frequentie)

Objectenlijst:

1. Sasbrug/Keersluis (Wetterskip)
2. Havenbrug
3. Prins Hendrikbrug
4. Grote Sluis / Leeuwenbrug en rolbrug Grote Sluis
5. Kleine Sluis
6. Franekereindsbrug
7. Singelbrug
8. Oosterbrug
9. Industriebrug
10. Kerkpoortsbrug
11. Trambrug
12. Balklandsbrug
13. Van Hulstbrug
14. Spoorbrug (ProRail)
15. Coupure keermuur

De gemeente Harlingen heeft met het Wetterskip en ProRail bedieningsafspraken gemaakt die uitgevoerd worden door de NV. Indien de afspraken over of de randvoorwaarden omtrent de bediening wijzigen dan wordt dit in afstemming met de NV gedaan. Over eventuele hieruit voortkomende kosten (opleiding, capaciteit) kunnen aanvullende afspraken worden gemaakt.

De Franekerpoortsbrug wordt bediend door de HWSV

De Raadhuisbrug wordt bediend door jachthaven De Leeuwenbrug BV

De bedieningstijden

Binnenbruggen

1 april – 1 november van 9.00 -12.00 uur, van 13.00 – 19.00 uur. Buiten deze periode worden de binnenbruggen niet bediend

De Havenbrug naar de Zuiderhaven

Havenbrug naar de Zuiderhaven

1 april – 1 november van 6:00 – 22: 00 uur.

zomerregeling op zondag 7.45 – 22.00 uur, in juli en augustus van 6.00 – 22.00 uur

1 november – 1 april van 8:00 – 12:00 uur en van 13:00 en 17:00 uur, op zondag geen bediening.

Prins Hendrikbrug naar de Noorderhaven

1 april – 1 november van 6:00 – 22: 00 uur: ieder uur om 5 voor het hele uur en 5 voor het halve uur.

zomerregeling op zondag 7:45 – 22:00 uur, in juli en augustus 6:00 – 22:00 uur.

1 november – 1 april van 8:00 – 12:00 uur en van 13:00 en 17:00 uur, op zondag geen bediening.

Sasbrug

24/7 open.

Vloeddeuren vanaf een waterstand NAP +110 gesloten.

Bedientijden sluisen

In het hoogseizoen worden de Grote en Kleine Sluis in Harlingen 7 dagen per week bediend voor de watersporters. De sluisen worden vanwege de getijdenstanden in overleg bediend.

2. Ligplaatsbeheer en Inning havengelden

Havengelden worden jaarlijks na afloop van elk boekjaar en na aftrek van de gemaakte kosten uiterlijk op 31 januari van het daaropvolgende jaar door de NV uitgekeerd aan de gemeente.

De gemeente zal jaarlijks, uiterlijk op 1 september, contact opnemen met de NV over de tarieven voor het daaropvolgende jaar zodat de (gewijzigde) tarieven per 1 januari van het daaropvolgende jaar tijdig kunnen worden gecommuniceerd.

De NV zal de aangepaste tarieven publiceren op de website via de tarieventabel welke als bijlage bij de Algemene Havenvoorwaarden vastgesteld wordt door de NV

3. Operationele afspraken camperplaatsen (Onderhoud en Toezicht)

De NV krijgt voor deze werkzaamheden de inkomsten uit de parkeerautomaten behorende bij de camperplaats.

De inkomsten uit vergunning parkeren komen ten gunste van de Gemeente.

De kosten voor (het onderhoud) van de parkeerautomaten komen ten laste van de gemeente.

Overige kosten voor (noodzakelijk) onderhoud komen ten laste van de NV.

Bijlage IV Evenementenkalender

Evenement	Locatie	Datum en Tijden	Frequentie	Aantal bezoekers
Nieuwjaarsduik	Strand Zilt	1 januari 14.00-16.00	jaarlijks	250
Vlootdag (opening zeilseizoen Bruine Vloot)	Zuiderhaven / Dokje / Oude Buitenhaven	Zaterdag in april 09.30-17.00	jaarlijks	3.000
Roerace Benefiet Skûtsje	Willems haven	Tijdens vlootdag 10.00 -01.00	jaarlijks	400
Harlinger Kampioenschap Sloeproeien	Willems haven / Waddenzee	Zaterdag in april 8.30-20.00	jaarlijks	700
HT sloepenrace	Nieuwe Willems haven	Vrijdag na Hemelvaart Diverse tijden	jaarlijks	1000
HT zeilrace		Begin juni afhankelijk van waterstanden	jaarlijks	1000
Schuttevaerrace	Van Harlingen naar Zurich	28 juni	jaarlijks	30
Zeezwemtocht Harlingen	Willems haven / Waddenzee	6 juli 8.30-23.00	jaarlijks	500
Tall ship races	Willems haven /Dokje/Zuiderhaven/Oude Buitenhaven	14-17 juli 2022	Eerstvolgend 2022	>150.000
Visserijdagen	Willems haven en centrum	Laatste weekend augustus (do- zo)	jaarlijks	>10.000
Harlingen ongeschut	Grachten centrum Harlingen	Zaterdagavond in september	jaarlijks	2000
Harlingen Winter aan Zee (Winterverlichting Bruine Vloot)	Maatschappelijke Havens	Winter	jaarlijks	