

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer: 128378	Openbaar
--------------------	----------

Verzonden aan de raad op:	- 2 SEP 2021
---------------------------	--------------

Onderwerp:	Uitgangspuntennotitie omgevingsplan Harlingen
------------	---

Kennisnemen van:

1. De uitgangspuntennotitie omgevingsplan Harlingen.

Beste raadsleden,

Naar verwachting zal op 1 juli 2022 de Omgevingswet in werking treden. Deze wet kent diverse kerninstrumenten. Ten eerste de omgevingsvisie. Hierin wordt de visie van de gemeente op de toekomstige inrichting van de fysieke leefomgeving geschetst. In deze visie kunnen o.a. doelen worden genoemd. Eén van de andere kerninstrumenten van de Omgevingswet is het gemeentelijk omgevingsplan. Het omgevingsplan bevat regels die betrekking hebben op de fysieke leefomgeving en op activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor deze fysieke leefomgeving. Basis hiervoor vormen o.a. de in de omgevingsvisie geformuleerde doelen. Een omgevingsplan geldt voor het gehele gemeentelijke grondgebied. De gemeenten hebben op basis van de invoeringswetgeving tot 2030 de tijd om het omgevingsplan te maken. Alvorens te starten met het maken van het omgevingsplan zelf is eerst een uitgangspunten notitie opgesteld waarin enkele belangrijke uitgangspunten en keuzes zijn geformuleerd die de basis vormen voor het eerste deel van het omgevingsplan. De uitgangspuntennotitie is een vrij technisch document maar op deze manier maakt u kennis met de nieuwe systematiek en de vorm van het nieuwe omgevingsplan en krijgt u een eerste beeld van de inhoud van een omgevingsplan. In eerste instantie was uitgegaan van een formele vaststelling van deze uitgangspuntennotitie. De technische inhoud hiervan leent zich hier o.i. niet direct voor en daarom is er voor gekozen u te informeren via deze raadsinformatiebrief. Eventueel kunt uzelf nog beslissen om deze op de raadsagenda te plaatsen.

Basis gelegd voor het gemeentedeekkende omgevingsplan.

De gemeente begint ten tijde van de inwerkingtreding van de Omgevingswet niet op nul. Op het moment dat de Omgevingswet in werking treedt, heeft de gemeente op basis van het overgangsrecht al een tijdelijk omgevingsplan. Dit tijdelijke omgevingsplan bestaat uit de geldende bestemmingsplannen, beheersverordeningen en enkele ruimtelijk relevante verordeningen en de Bruidsschat. Het tijdelijke omgevingsplan, en dus ook de regels van de huidige bestemmingsplannen en beheersverordeningen, blijven gelden totdat deze vervangen worden door regels van het omgevingsplan.

Voordat het opstellen van het eerste deelomgevingsplan wordt gestart, zijn in voorliggende uitgangspunten notitie enkele belangrijke uitgangspunten en keuzes geformuleerd die de basis vormen voor het maken van het eerste deelomgevingsplan. Deze zijn per onderwerp opgenomen in kaders. Het gaat o.a. om hoe om te gaan met de Bruidschat (regels van het Rijk die naar de gemeente over gaan) en de huidige gemeentelijke verordeningen waarin ook regels met betrekking tot de fysieke leefomgeving staan. (bijv. Kapvergunning, uitritvergunning). Verder wordt gekeken naar het wel/niet gebruiken van omgevingswaarden, welke regels gaan we hanteren om doelen ten aanzien van de fysieke leefomgeving te bereiken, regeltypes (bijv. wel of geen vergunningplicht) en het benoemen van activiteiten.

Basis voor het eerste deelomgevingsplan.

Er is voor gekozen om stapsgewijs te komen tot één omgevingsplan voor de gehele gemeente. Per gebied zal een deelomgevingsplan worden gemaakt welke uiteindelijk in 2030 moet leiden tot hét omgevingsplan. Eerst wordt gestart met het maken van een deelomgevingsplan voor het gebied Oostpoort & Koningsbuurt. De uitgangspuntennotitie vormt hiervoor de basis. Bij het maken van dit deelomgevingsplan wordt goed bekeken wat wel of niet handig en hanteerbaar is. Het is de bedoeling dat andere deelomgevingsplannen voor andere gebieden in de gemeente hierop worden afgestemd. Aan de hand van deze uitgangspuntennotitie wordt de inhoud en het proces van het eerste deelomgevingsplan vormgegeven. De uitgangspuntennotitie ondersteunt bij het opstellen van dit eerste plan en geeft richting aan de te maken keuzes.

De notitie geeft een beeld van de structuur van het toekomstige omgevingsplan.

Voor de opmaak en indeling van het omgevingsplan zal gebruik worden gemaakt van het door de VNG opgesteld casco van een omgevingsplan. Zie bijlage 1 van de uitgangspunten notitie. De onderdelen van het casco worden afhankelijk van het plangebied gebruikt. Niet in elk gebied zit bijvoorbeeld een beschermd monument of een waterkering. Tevens is een opzet van de werkstappen opgenomen in de notitie. Aan de hand hiervan wordt het eerste deelomgevingsplan gemaakt. De uitgangspuntennotitie kan, aangevuld met de resultaten en bevindingen bij het maken van het eerste deelomgevingsplan als basis dienen voor een uiteindelijk Handboek Omgevingsplan. Kortom: de uitgangspuntennotitie is nu het eerste vertrekpunt, maar een dynamisch document die op termijn omgezet kan worden in een Handboek omgevingsplan. Er zal geleerd worden van de ervaringen met het eerste deelomgevingsplan. Dan zal ook zichtbaar worden hoe zo'n plan eruit ziet.

Tot slot

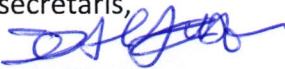
De uitgangspuntennotitie is met name intern tot stand gekomen. De participatie met direct betrokkenen in het eerste plangebied moet nog vorm krijgen. Wat betreft de participatie voor het deelomgevingsplan voor het gebied Oostpoort & Koningsbuurt willen wij de participatie op de volgende wijze laten plaatsvinden:

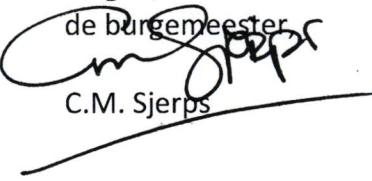
- * participatieavond ten tijde van de startnotitie (geven van toelichting en ophalen van informatie)
- * overleg met gebied over de concept-regels en concept-toelichting
- * overleg over de ontwerp-regels en de ontwerp-toelichting.

Op diverse momenten willen wij ook uw raad hierbij actief betrekken. Dit zal gaan in de vorm van een uitnodiging voor de participatieavond of het bespreken van het concept omgevingsplan in een informele setting. In het najaar van 2021 wordt gestart met het maken van het eerste deelomgevingsplan. Naar verwachting zal in het voorjaar van 2022 een eerste concept gereed zijn.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de secretaris,


S.C. van Gent


de burgemeester

C.M. Sjerps

Bijlagen:

- Uitgangspuntennotitie Omgevingsplan Harlingen (doc.nr. 129581)
- Infographic Omgevingsplan (doc.nr 128420)