

Raadsinformatiebrief

Zaaknummer: 85256	Openbaar
-------------------	----------

Verzonden aan de raad op:	18 NOV 2020
---------------------------	-------------

Onderwerp:	Ontwikkelingen langparkeren (eiland - en Bruine Vloot parkeren)
------------	---

Kennisnemen van:

1. De stand van zaken ten aanzien van de ontwikkelingen langparkeren.

Beste raadsleden,

Op 18 november a.s. is er een informatieve raadsvergadering waarbij ook over de herinrichting van de parkeervoorzieningen zal worden gesproken. Vooruitlopend hierop informeren wij u alvast over de voortgang van diverse projecten in het kader van het eilandparkeren en Bruine Vloot parkeren.

Parkeergarage

Met ingang van 1 januari 2021 komt de parkeergarage Waddenpromenade weer in exploitatie bij de gemeente. Dit moment biedt de mogelijkheid om een aantal zaken rond de parkeergarage te verbeteren vooruitlopend op een algehele herinrichting van de Waddenpromenade. Ten eerste het gebruik van de parkeergarage. We gaan meer stimuleren dat de parkeergarage ook door bezoekers van de binnenstad zal worden gebruikt. Dit willen wij bevorderen door gebruik te maken van een aangepast tarievenstelsel waarbij het de eerste vier uren aantrekkelijk is hier te parkeren. In onze raadsinformatiebrief van 3 november 2020 nummer 85183 hebben wij u hierover al geïnformeerd.

Verder gaan we de rijrichting naar de garage omdraaien. Vanaf 2021 kan de garage dan worden ingereeden door de huidige uitrit aan de oostzijde daarvoor te benutten. Boven de inrit komt een portaal met daarop de aanduiding "parkeergarage Waddenpromenade". Dit geeft een andere beeldvorming dan de huidige aanduiding "Veerterminal". De vakindeling wordt aangepast naar een breedte van 2,40 meter per vak. Dit geeft meer parkeercomfort. Het aanpassen van de rijrichting heeft een aantal voordelen:

1. De auto's hoeven niet meer helemaal over het terrein voor de veerterminal te rijden;
2. Het inrijden via de huidige uitrit is gemakkelijker. De huidige uitrit van de garage is op dit moment lastig om uit te rijden. Er wordt veel schade gesignaleerd. De huidige uitrit aan de achterzijde van de locatie (open gedeelte) wordt straks de enige uitgang;
3. Het past in de plannen voor de toekomstige inrichting waarbij diverse verkeersstromen zoveel mogelijk worden gescheiden.

Door het omdraaien van de huidige rijrichting vervalt de huidige inrit met hellingbaan voor auto's. Deze vrije ruimte in de parkeergarage zal worden benut voor het stallen van fietsen

door hier een openbare fietsenstalling van te maken. Op het huidige portaal komt dan te staan "fietsenstalling Waddenpromenade". Hiermee kan een bijdrage worden geleverd aan het verminderen van de huidige stallingsoverlast bovengronds op het plein voor de veerterminal. De fietsenstalling kan in de nachtelijke uren worden afgesloten door parkeerbeheer. De fiets kan gratis worden gestald. Er is plaats voor ongeveer 100 fietsen.

Witte kas terrein

Op het terrein van de Witte Kas zijn de kassen inmiddels gesloopt. Zodra het terrein helemaal vrij en overgedragen is zullen er werkzaamheden plaats vinden voor het inrichten van het terrein als parkeervoorziening. Er moeten kabels getrokken worden, verlichting worden aangebracht, de afvoer van regenwater moet goed geregeld worden, er moeten vakken ingetekend en een routing aangegeven worden. Langs de huidige in/uitrit (Skieppedykje) zullen bushaltes voor de pendelbus worden gerealiseerd. Oorspronkelijk was gedacht om langs de Harlingerstraatweg bushaltes te realiseren. Na bezwaren van omwonenden zien wij hier eerst vanaf. In de haast om voor het stormseizoen nog wat te kunnen doen waren de bushaltes begin oktober al gerealiseerd. Deze zullen worden verwijderd en hergebruikt op het Skieppedykje. De ontsluiting voor auto's blijft via het Skieppedykje gaan. Om de mogelijke overlast van auto's op de Harlingerstraatweg te beperken willen we de volgende maatregelen nemen en deze hebben we nu eerst aan de bewoners voorgelegd:

- Vanaf het parkeerterrein komend zal er een bord komen te staan met verplichte rijroute rechtsaf (net als bij Kimsverda);
- De uitrit zal worden voorzien van een fysieke geleider zodat auto's gedwongen worden rechtsaf te slaan;
- Op het Skieppedykje komen instap- en uitstapplaatsen (bushaltes) voor de pendelbus;
- In overleg met de omwonenden willen we een drietal asfalt verkeersremmers realiseren in de Harlingerstraatweg. Twee nabij de bestaande woningen en één op de kruising met de Haulewei (kruispuntplateau);
- Draaien van de bussen zal vooralsnog aan het eind van het Skieppedykje plaats vinden ergens tussen het huidige P1 en terrein Witte Kas.

Parkeren Bruine Vloot

De locatie aan de Westerzeedijk zal gereserveerd worden voor het parkeren van de gasten van de Bruine Vloot. De locatie is gunstig gelegen ten opzichte van de meeste ligplaatsen. Uiteraard kan en mag men ook parkeren op de locaties aan de Harlingerstraatweg en vervolgens met de gratis pendeldienst naar de veerbootterminal reizen. Dit kan interessant zijn voor de gasten van de schepen aan bijvoorbeeld het Plankenpad.

Parkeerapparatuur

De huidige parkeerapparatuur in de parkeergarage en de lang parkeerterreinen wordt vervangen. Hierdoor kunnen mensen thuis, voor de locaties aan de Harlingerstraatweg, parkeerplekken reserveren en vooraf betalen. Door te werken met kentekenherkenning kan gezien worden of er al betaald is en gaat de slagboom direct open. De afhandeling van parkerende auto's kan, in combinatie met meer toegangen vanaf het Skieppedykje naar P1 en P2, daardoor sneller plaats vinden zodat er veel minder kans op filevorming is tijdens drukke momenten. De vervanging van de apparatuur is inmiddels aanbesteed en gegund aan IP-Parking BV uit Deurne.

Parkeerbeheer

Zoals eerder aangegeven houden wij de exploitatie van de parkeervoorzieningen voor minimaal de komende vier jaar eerst in eigen hand (raadsinformatiebrief 64616 van 11 juni 2020). Wij zijn in het eindstadium van de Europese aanbesteding van het parkeerbeheer. Er is een voornemen tot gunning aan bedrijf A. Eén van de partijen, partij B, heeft aanvullende vragen gesteld en kan nog tot 25 november a.s. bezwaar maken tegen het voornemen tot gunning. (Namen bedrijven zijn nog niet openbaar ivm lopende procedure) Het aanbestedingsproces en de beoordelingssystematiek is ons inziens zorgvuldig geweest. We verwachten dat Openbare Werken conform het aanbestedingsbeleid eind november definitief kunnen gunnen. De betreffende partij zal vanaf januari 2021 de pendeldiensten verzorgen, terreinen bemensen, zorgen voor toezicht en schoonmaken en zal als gastheer voor de gemeente Harlingen fungeren.

Website

Om naar een moderne manier van parkeren te komen is het noodzakelijk dat via internet goede informatie kan worden verkregen en dat parkeerplaatsen vooraf kunnen worden geboekt en betaald. Voor de benodigde website wordt qua lay-out aansluiting gezocht bij de website van Welkom aan Zee. Voor het opzetten en ondersteunen van de parkeerwebsite is digitaal specialist Snakeware in de arm genomen. Zij hebben goede ervaring met dergelijke websites maar ook met het koppelen met reserverings- en betaalsystemen.

Totaalplan parkeerterreinen

Het streven is om volgend jaar te komen met een totaalplan voor de definitieve herinrichting van de alle parkeerterreinen aan de noordzijde van het Van Harinxmakanaal. De eerste ideeën hiervoor willen wij op 18 november met u delen. Kort daarna organiseren wij ook een avond, fysiek of digitaal, met de bewoners van de Harlingerstraatweg om hierover van gedachten te wisselen. Met hen willen we dan ook een vervolgtraject afspreken om te borgen dat men goed aangesloten blijft bij de ontwikkelingen. Tevens gaan wij in overleg met het Wetterskip en de Provincie over onze plannen voor de parkeerterreinen.

Aankoop gronden

Op 1 juli 2020 heeft u ingestemd met het beschikbaar stellen van een krediet voor de aankoop van extra gronden van de heren Drijfhout en De Jong nabij de Harlingerstraatweg. Momenteel wordt gewerkt aan het beantwoorden van de laatste openstaande vragen en het vastleggen van de laatste afspraken. De gesprekken bevinden zich in een afrondende fase. Wij verwachten spoedig te komen tot de uiteindelijke ondertekening van de benodigde overeenkomsten.

Financiën

Voor de diverse onderdelen van de bovengenoemde plannen worden uitgaven gedaan. De volgende uitgaven zijn gepland:

- Herinrichting parkeergarage (bebording, uitritten, fietsenstalling) €100.000;
- Vernieuwen parkeerapparatuur (exclusief bekabeling en civiel technische werkzaamheden) €320.000;
- Inhuur parkeerbeheer €775.000 per jaar;
- Leveren website €20.000.

De dekking van de kapitaallasten voor het vernieuwen van de parkeerapparatuur, het leveren van de website, de investeringen die we nog verwachten om in 2021 te kunnen starten alsmede de kosten van parkeerbeheer is voorzien binnen het resultaat van de parkeerexploitatie. In de Begroting 2021 is alleen de meeropbrengst ad € 250.000 geraamd. Dit positieve saldo is gebaseerd op een verwachte omzet en te maken verwachte kosten van een exploitatie waarin bijv. ook de te betalen vennootschapsbelasting is meegenomen. Ten aanzien van de uitgaven wordt u in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na verzending van deze brief uw wensen en bedenkingen te uiten met betrekking tot de inhuur van parkeerbeheer.

Voor de kosten die de gemeente maakt als eigenaar van de parkeerterreinen (bijvoorbeeld renovatie parkeergarage, herinrichting P1 en herinrichting De Witte Kas) zijn eerder door de gemeenteraad investeringskredieten beschikbaar gesteld. De kosten van de aanpassingen in de parkeergarage ad. € 100.000,-- worden ten laste gebracht van het beschikbaar gestelde budget van € 270.000,-- voor de renovatie van de parkeergarage als onderdeel van een totaalkrediet van 2,2 miljoen voor de renovatie van P1 en de parkeergarage. De kapitaallasten hiervan komen ten laste van de parkeerexploitatie.

In het eerste kwartaal van 2021 kunnen wij u nader inzicht geven in de totale investeringen en de exploitatielasten. Verder hebben we dan ook de eerste inzichten in de inkomstenkant van het parkeren. Wij zullen de Gemeenteraad hierover nader informeren.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Harlingen,
de secretaris,

S. van den Broek

de burgemeester,

W.R. Sluiter

Bijlagen:

- Opzet herinrichting Parkeergarage;
- Tekening inrichting Skieppedykje.