

Beste lezer, u ontvangt deze nieuwsbrief, omdat u staat ingeschreven in onze mailinglijst. Graag informeren wij u over de laatste ontwikkelingen rondom de gebiedsontwikkeling Westerzeedijk. In deze nieuwsbrief vindt u een verslag van de gebiedsbijeenkomst Westerzeedijk van dinsdag 1 september.

Daarnaast zijn wethouders Erik de Groot en Paul Schoute de ochtend voorafgaand aan de bijeenkomst geïnterviewd door Omrop Fryslân. U kunt de interviews terugluisteren via <https://www.omropfryslan.nl/utstjoering/fryslan-fan-e-moarn-fan-1-septimber-2020-0600>. In het blok van 1 september 07:00 – 08:00 start het interview met wethouder Erik de Groot op 36:06 minuten. Het interview met Paul Schoute is te vinden in het blok van 1 september 08:00 – 09:00 op 19:50 minuten.

Gebiedsbijeenkomst

Op 1 september organiseerde de gemeente Harlingen in het Entrepotgebouw een gebiedsbijeenkomst. Vanwege het Coronavirus gelden er nog steeds beperkingen voor bijeenkomsten. Daarom hebben we met vier blokken van een uur gewerkt. De deuren gingen open om 17 uur, 18 uur, 19 uur en om 20 uur. Vooraf aanmelden was verplicht en er gold een maximum van 25 aanmeldingen per blok. Zo konden we goed rekening houden met het aantal aanwezigen en lukte het om 1,5 meter afstand tot elkaar te houden. In totaal waren er meer dan 80 aanwezigen.



Impressie bijeenkomst 1 september 2020 ©Joachim de Ruijter

De bijeenkomst stond in het teken van het voorlopig ontwerp voor het Balklandpark en het onderzoek dat dit jaar is gedaan naar een havenzwembad in de Willemshaven. De posters van de bijeenkomst zijn als bijlage bij deze nieuwsbrief gevoegd en kunt u vinden op <https://www.harlingen.nl/westerzeedijk>. Hieronder vatten we de belangrijkste vragen en reacties op beide onderwerpen samen.

Havenzwembad

Uit het Open Planproces in 2018 bleek dat veel Harlingers behoefte hebben aan een goede plek om te zwemmen in zee. De gemeente ziet een goede zwemvoorziening als een belangrijk onderdeel van de toeristisch-recreatieve ontwikkeling van het Westerzeedijkgebied. In de afgelopen jaren heeft de gemeente onderzoek gedaan naar mogelijke plekken voor een zwembad. Hieruit bleek dat de Vluchthaven in de Willemshaven als enige voorkeurslocatie overblijft. Dit jaar is vervolgonderzoek gedaan naar de beste plek in de haven en de vorm (zwemschip, drijvend zwembad of vast zwembad) die het zwembad krijgt. De voorkeur van de gemeente gaat uit naar een drijvend of vast zwembad in de hoek tussen de kade en de Zuiderpier.

Hieronder worden de belangrijkste vragen en reacties kort samengevat:

- **Ambitie:** Aanwezigen vinden het een ambitieus plan, maar goed op z'n plaats en echt iets wat in Harlingen ontbreekt. Een havenzwembad biedt kansen voor de stad en het ambitieniveau spreekt aan: het moet meer zijn dan alleen een zwemplek, de omgeving moet ook aantrekkelijk zijn voor toeristen.
- **Gebied en uitstraling:** De gemeente hoopt dat het zwembad als aanjager gaat werken en mogelijk andere functies kan aantrekken in het gebied (zoals een zeilschool of iets dergelijks). Aanwezigen geven aan dat het nautische karakter ook een belangrijk onderdeel is van de aantrekkingskracht, zeker de mooie oude schepen. Dat karakter moet zeker behouden blijven.
- **Locatie:** De voorkeurslocatie van het zwembad, in de oksel van de Zuiderpier, werd enthousiast ontvangen. Dat er een verbinding wordt gezocht met het strand, pier en westerzeedijkgebied is voor de meeste mensen logisch en begrijpelijk.
- **Exploitatie en entree:** Er zijn veel vragen gesteld over wie/welk bedrijf het bad gaat exploiteren en of er entreegeld moet worden betaald. De gemeente heeft aangegeven in de volgende fase het exploitatiemodel verder uit te werken. De gemeente onderzoekt hoe een zo breed mogelijke doelgroep kan worden aangesproken, zodat een langer gebruik (buiten het seizoen) van de plek mogelijk is. Overigens heeft de keuze voor de voorkeurslocatie naar verwachting geen significante invloed op de exploitatie.
- **Bestaande functies:** Enkele vragen gingen over hoe het zwembad zich verhoudt tot de huidige bedrijvigheid. Bijvoorbeeld die van de Terschellinger Bank. De gemeente gaat ervan uit dat in eerste instantie beide functies (zwembad en schip) naast elkaar een plek houden. Een voorbeeld van een vergelijkbaar zwembad is te vinden de Deense stad Aarhus, waar ook een zwembad is gebouwd in een functionerende haven.
- **Planning:** veel aanwezigen vroegen zich af wanneer het zwembad wordt gerealiseerd. De gemeente gaat ervan uit dat binnen 3-5 jaar het zwembad klaar moet zijn. Veel mensen vinden dit een lange periode en vinden het jammer dat het nog zo lang moet duren.

Balklandpark

In september 2019 heeft de gemeenteraad het schetsontwerp Westerzeedijk vastgesteld. Het schetsontwerp biedt de basis voor de aanleg van openbare ruimte in het Westerzeedijkgebied. In het gebied rondom de Waddenhal en de hockeyvelden gaan we nu verder met de aanleg van een park. Dit deelproject heeft als werktitel het 'Balklandpark' gekregen. In het Balklandpark komt ruimte voor sport, spel en ontspanning. Het wordt een fijne plek om doorheen te wandelen, rennen, fietsen en skaten, een rustige plek om in het gras te liggen en een plek om te spelen. De uitstraling van het park wordt stoer en robuust, verwijzend naar het historische karakter van deze plek.

Bewoners van de Zuidergrachtswal hebben de gemeente in het kader van 'Right to Challenge' gevraagd of zij een ontwerp mogen maken voor het noordelijke deel van het park (tussen de hockeyvelden, de Zuidergrachtswal en de Bolswardervaart). Zij willen hier een 'biodiversum' van maken. De gemeente werkt hier onder voorwaarden aan mee en faciliteert de bewoners hierbij. We zullen u hier later meer over informeren.

De reacties tijdens de bijeenkomst waren overwegend positief op het Balklandpark:

- **Algemeen:** de aanwezigen waren enthousiast over het park en vinden het mooi dat er in het gebied op korte termijn wat gaat gebeuren. De kwaliteit van het plan spreekt aan en men wordt enthousiast van de mix van routes, beplanting en gebruik
- **Programma:** de meeste aanwezigen waren het eens met de elementen voor sport, spel en ontspanning die in het plan zijn opgenomen. Wel vraagt men zich af of er balans is tussen functies en rust en of er voldoende te doen is voor oudere doelgroepen. Een jeu-de-boulesbaan is voorzien (ontbreekt op de afbeelding op de poster) en ook de fitnessstoestellen voor de Waddenhal kunnen worden gebruikt door ouderen.
- **Paden:** veel bezoekers vroegen zich af of er ook mag worden gefietst op de paden. Hoewel de hoofdpaden in het park geen fietspaden zijn, mag er worden gefietst. Het gaat niet om doorgaande fietsroutes, dus de gemeente verwacht dat het niet te druk wordt. De paden worden 3,5 meter breed, zodat er voldoende ruimte is voor fietsers, voetgangers en andere gebruikers om elkaar te passeren. Daarnaast zijn er voor voetgangers in het park kleinere 'subpaden' (niet of halfverhard).
- **Beplanting:** men vindt het positief dat er veel aandacht is voor bloemen en insecten.
- **Bodemverontreiniging:** bewoners uiten zorgen over de bodemverontreiniging in het gebied. De gemeente blijft zoveel als mogelijk van de verontreiniging af en gaat zo weinig mogelijk graven en brengt een dikke schone laag aan. Daarnaast wordt nog nader onderzoek gedaan naar de bodem.
- **Sociale veiligheid en overlast:** bewoners hechten er veel belang aan dat het park (vooral 's avonds) ook sociaal veilig is en dat er geen overlast ontstaat. De gemeente kan dit op voorhand niet helemaal voorkomen. Wel wordt in het ontwerp al rekening gehouden met goede verlichting langs de hoofdpaden en zicht op de zitplekken langs de paden.
- **Plan-Zuid:** bewoners van Plan-Zuid willen graag hun uitzicht naar de Westerzeedijk behouden. In het vervolg gaat de gemeente de beplanting in het park in een beplantingsplan verder uitwerken. Hierin wordt zoveel mogelijk rekening gehouden met het uitzicht van deze bewoners.
- **Plek voor school:** RSG Simon Vestdijk maakt gebruik van de voormalige voetbalvelden. De activiteiten die hier nu plaatsvinden, kunnen in het park waarschijnlijk niet meer worden georganiseerd. Er wordt gezocht naar een alternatieve locaties op sportvelden.
- **Parkeerplaats:** de parkeerplaats aan de Westerzeedijk wordt vergroend en efficiënter ingericht, maar dit maakt nu geen onderdeel uit van het ontwerp. Wanneer het parkeerterrein wordt aangepakt, is nog niet bekend.
- **Planning:** In het najaar 2020 wordt advies ingewonnen bij de klankbordgroep en wordt het voorlopig ontwerp voor besluitvorming naar de gemeenteraad gestuurd. Als de raad hiermee instemt, wordt het ontwerp daarna technisch uitgewerkt tot een definitief ontwerp. Daarna worden de vergunningen aangevraagd. Het park wordt in 2021 aangelegd. De aanwezigen zijn blij dat het park op korte termijn wordt aangelegd.





Impressie presentaties bijeenkomst 1 september 2020 ©Joachim de Ruijter