

Bijlage 2. bij Raadsinformatiebrief Omgevingswet

Onderwerp: Overzicht meest relevante uitgangspunten (voor de raadsinformatiebrief) op een rij

Datum 8 maart 2021

Omgevingsvisie

Uitgangspunt 1. Brede omgevingsvisie

We stellen een omgevingsvisie op waarin we meer onderwerpen meenemen dan alleen de wettelijk verplichte onderwerpen.

Uitgangspunt 2. Sturingsfilosofie en uitgangspunten participatie

We geven in de visie niet alleen aan wát we willen bereiken in de fysieke leefomgeving maar ook hóe. We geven aan hoe we zelf willen sturen (sturingsfilosofie) en hoe wij de rol van de samenleving zien (participatie).

Uitgangspunt 3. Opbouw en vormgeving van de omgevingsvisie

Onze Omgevingsvisie moet herkenbaar zijn en onze inwoners aanspreken. Daarom willen we het beleid zoveel mogelijk gebiedsgericht uitwerken en gebruiken we een goede mix van tekst en beeld. We houden er rekening mee dat de visie richtinggevend moet zijn en vertaald moet kunnen worden in het omgevingsplan.

Uitgangspunt 4. Aanpak en planning van de omgevingsvisie

We starten met de visie in het tweede kwartaal van 2020 en ronden de visie in het laatste kwartaal van 2021 af. Eerst stellen we een visie 1.0 op, op basis van de analyse van huidige visies en beleid en overleg met belanghebbenden. Na besluitvorming hierover werken we versie 2.0 verder uit en vindt de wettelijke procedure plaats voor besluitvorming, registratie en publicatie van de visie.

Omgevingsplan

Uitgangspunt 6. Aanpak opstellen omgevingsplan

We kiezen voor een stapsgewijze omzetting van het tijdelijk omgevingsplan naar het omgevingsplan conform de wettelijke eisen. Met stapsgewijs bedoelen we per gebied. Dit kunnen één of meerdere bestemmingsplangebieden tegelijk zijn.

Uitgangspunt 7. Keuze eerste gebied omgevingsplan

Het eerste gebied waarvoor we een omgevingsplan (conform de wettelijke eisen) willen opstellen is de Koningsbuurt en het bedrijventerrein Oostpoort.

Uitgangspunt 8. Planning opstellen omgevingsplan

We starten met de eerste transitie in het tweede kwartaal van 2020 en willen in 2026 beschikken over één vastgesteld omgevingsplan voor de gehele gemeente.

Anders Werken

Uitgangspunt 9. Aanpak DSO en omgevingsloket

In onze aanpak zien wij ons als 'slimme volger'. Wij maken zoveel mogelijk gebruik van de kennis en handreikingen van de VNG. Verder willen wij dat onze inwoners en bedrijven goed voorbereid zijn op het nieuwe Omgevingsloket en daar optimaal gebruik van kunnen maken. Wij zetten ons in voor een goede communicatie daarover en zorgen voor extra ondersteuning rondom de datum van invoering.

Uitgangspunt 10. Onderscheid eenvoudige en complexe(re) aanvragen

Het merendeel van de vergunningaanvragen is eenvoudig en snel af te doen. Voor dit deel van de aanvragen gaan we de werkprocessen optimaliseren zodat er relatief meer tijd is voor complexere aanvragen. Binnen drie jaar willen wij in staat zijn eenvoudige aanvragen binnen 10 werkdagen af te handelen.

Uitgangspunt 11. Inrichten en formaliseren vooroverleg

We willen zoveel mogelijk complexere aanvragen afhandelen binnen de reguliere termijn van 8 weken en minimaal gebruikmaken van de mogelijkheid tot verlenging (met 6 weken). Dit maken we mogelijk door meer gebruik te maken van het vooroverleg, voorafgaand aan de aanvraag en dit een formele plek geven in onze werkprocessen. We maken hierbij gebruik van de ervaringen van andere gemeenten met zogenaamde 'omgevingstafels'.

Uitgangspunt 12. Benoemen gevallen voor bindend advies

De raad moet in het omgevingsplan gevallen gaan aanwijzen voor bindend advies bij buitenplanse afwijkingen. Bij het opstellen van het eerste omgevingsplan nemen we dit mee en gaan aan de hand van dit concrete plan in gesprek met de raad. Dit is tegelijkertijd input voor de raad voor het formuleren van uitgangspunten hierover in de omgevingsvisie.