

Nieuwsbrief Westerzeedijk – juli 2021

In deze nieuwsbrief vindt u informatie over de werkzaamheden die momenteel plaatsvinden in het gebied:

- Verwijderen groenvoorziening vanwege bodemsanering recreatiepark en omgeving
- Werkzaamheden in het Balklandpark
- Wandelpad Westerzeedijk en nieuwe watergang

[Verwijderen groenvoorziening vanwege bodemsanering recreatiepark en omgeving](#)

Op 1 juli is officieel gestart met de saneringswerkzaamheden in het gebied tussen het Balklandpark en de camping Westerzeedijk. Ook de locatie van het voormalige zwembad valt in het werkgebied voor de sanering. Eerst is archeologisch onderzoek verricht. De resultaten daarvan hebben geen nader te onderzoeken locaties opgeleverd, zodat de bodemsanering zonder beperkingen kan worden uitgevoerd.

Er wordt in het gebied op een aantal plekken grond afgegraven. Die wordt tijdelijk op de locatie opgeslagen. Nadat onderzocht is hoe ernstig de vervuiling van deze grond is, wordt die afgevoerd naar andere locaties of opnieuw toegepast in het gebied. Als de grond schoon genoeg blijkt te zijn, wordt deze gebruikt bij de inrichting van het Balklandpark.

Ecologisch onderzoek

Om vanaf de werklocatie toegang te hebben tot het terrein van het voormalige zwembad, zijn op de hoek van de Bolswardervaart/Invaart naar de Woonboten groenvoorzieningen verwijderd. Daarbij is alleen het groen verwijderd dat minimaal nodig is om het gebied te kunnen bereiken voor de saneringswerkzaamheden. Vooraf is ecologisch onderzoek gedaan naar onder andere de aanwezigheid van vogelnesten. Tijdens de werkzaamheden wordt gewerkt volgens een protocol dat ervoor zorgt dat er geen ecologische waarden worden verstoord of aangetast.

Mede naar aanleiding van enige onrust in de omgeving heeft de FUMO (Fryske Utfieringstsjinst Miljeu en Omjouwing) als toezichthouder op de naleving van de Wet natuurbescherming een bezoek gebracht aan de locatie. Daarbij heeft de toezichthouder geen onrechtmatigheden vastgesteld.

Waarom nu en niet na het broedseizoen

Een veel gestelde vraag is waarom deze werkzaamheden nog voor het einde van het broedseizoen uitgevoerd moesten worden. Dit hangt samen met de totale planning van de werkzaamheden. Deze moeten voor 1 oktober worden afgerond, omdat een deel van het gebied onderdeel is van de beschermingszone van de zeedijk. Daarbinnen mogen tussen 1 oktober en 1 april (het stormseizoen) geen werkzaamheden worden verricht.

In het kader van de saneringswerkzaamheden worden delen van de bestaande rietkraag tijdelijk verwijderd. Dat is nodig, omdat het riet deels op te saneren gronden staat. Daarvoor geldt dat voor de uiteindelijke situatie de schets in het bestemmingsplan leidend is, waarbij de rietkragen voor het overgrote deel behouden blijven. Na de sanering wordt het terrein weer teruggebracht op de oorspronkelijke hoogte en zal het verwijderde deel van het riet weer aangroeien.

Wanneer iemand (extreme) overlast ervaart kan contact worden opgenomen met de uitvoerder van aannemer Verhoeven Milieu en Water: Bram Aalders – 06 22 48 16 70.

Werkzaamheden Balklandpark

Dinsdag 13 juli heeft het college het Definitief Ontwerp voor het Balklandpark vastgesteld. Hiermee zijn de middelen beschikbaar gesteld om de aanleg te kunnen uitvoeren. Voor het noordelijk deel is het ontwerp gemaakt in nauwe samenwerking met de Werkgroep Balklandpark Noord. Met deze werkgroep wordt nu verder gewerkt aan een plan van aanpak voor realisatie en beheer van een aantal onderdelen in het noordelijke deel.

Vooruitlopend op de vaststelling van het Definitief ontwerp is in juni gestart met voorbereidende werkzaamheden. Dat gaat bijvoorbeeld om:

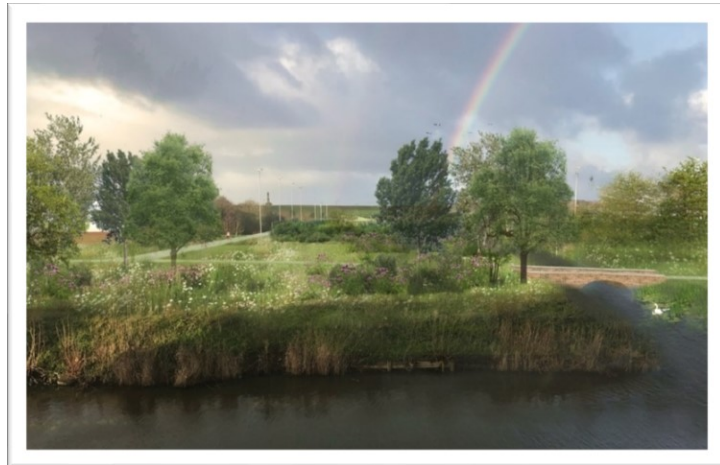
- weghalen van hekwerken, struikgewas en enkele bomen;
- verplaatsen van een lichtmast;
- aanleggen van een dam voor een toegangspad;
- leggen van rijplaten om het gebied toegankelijk te maken voor vrachtauto's en machines.

Na de zomer wordt gestart met het aanvoeren van grond die nodig is om de basis voor het nieuwe park aan te leggen. Ook wordt na de zomer gestart met het aanpassen van de oever van de Bolswardervaart ter hoogte van het Balklandpark. Dit houdt onder andere in dat het aanwezige riet grotendeels wordt verwijderd. Het eindbeeld van de oever van de Bolswardervaart ter hoogte van het Balklandpark bestaat uit een lage walbeschoeiing met daarachter een rietkraag.

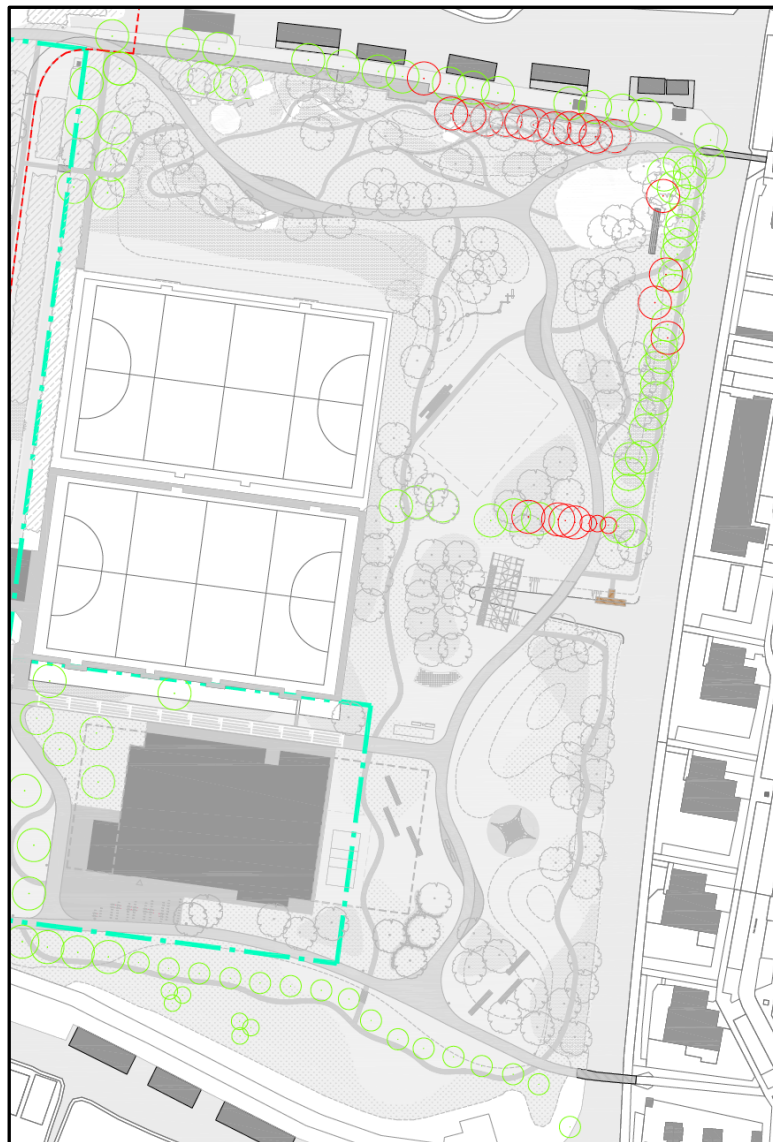
Kappen bomen en verwijderen struikgewas

Zoals aangegeven in de nieuwsbrief van begin juni, is het nodig om een aantal bomen te kappen. Onder andere door de essensterfte is een aantal bomen in het gebied in slechte conditie. Met de kap daarvan is inmiddels gestart. Dit betreft 23 bomen die worden gekapt tijdens de aanlegwerkzaamheden. Een aantal andere bomen is in matige conditie, maar kan voor de korte termijn blijven staan. Bomen die in goede conditie zijn, worden behouden. In het ontwerp voor het park zijn 122 nieuw te planten bomen opgenomen.

Verder wordt op een aantal plekken in het park de bestaande heesterbeplanting gerooid om meer doorzichten en openheid te creëren. Onderstaand een impressie van hoe het opnieuw ingerichte park er in de toekomst uit zal zien. Op de volgende pagina een kaart met daarop aangegeven de bestaande bomen, te rooien bomen en de nieuw te planten bomen.



Impressie toekomstige inrichting Balklandpark



*Groen ingetekende boom: bestaande boom - blijft behouden
Rood ingetekende boom: boom is in slechte conditie – wordt gekapt
Grijs ingetekende boom: nieuw te planten boom*

Wandelpad Westerzeedijk en nieuwe watergang

Onderdeel van de gebiedsontwikkeling Westerzeedijk is de aanleg van een wandelpad vanaf de Westerzeedijk naar Plan-Zuid en Byniastate. Dit wandelpad maakt onderdeel uit van het groene ruimtelijk raamwerk van het gebied. De vergunningprocedure voor het wandelpad start binnenkort.

Ook wordt tussen het te realiseren vakantiepark en Camping de Zeehoeve een nieuwe watergang aangelegd. Tegelijkertijd met de bodemsanering worden voorbereidende werkzaamheden verricht voor de aanleg van deze watergang. Op onderstaande afbeelding staat waar de watergang komt. Uitgangspunt in het ontwerp voor het recreatiepark is het behoud van de rietkragen en een zone van 10 meter waarin geen recreatiewoningen worden gebouwd. Uiteraard zal ter hoogte van de aan te leggen watergang wel sprake zijn van het verwijderen van riet.



Aan te leggen watergang ten zuiden van het recreatiepark.