

# WESTERZEEDIJK

3e BIJEENKOMST  
17 JULI 2018



# Programma

19:00	Opening/inleiding wethouder Hein Kuiken
19:10	Terugblik 5 juni Programma en doel van vanavond Vervolgproces
19:25	Eerste bevindingen zwemlocaties
19:30	Ruimtelijk Raamwerk – 3 modellen
20:20	Multi Criteria Analyse Interactie in de zaal
21:00	Vervolg en afsluiting

# TERUGBLIK

23 jan.

Verkeersveilige entree van het Westerseedijkgebied

Creëer faciliteit om sterren te kijken op de pier, het strand en de dijk.

Verbinding dijk / boulevard

Plaats langs de Westerseedijk een welkom en landmark als welkom

Kunst op de dijk

Hergebruik silb: Terugwinning van zand bv.

Zeezwembad / getijdenbad

Meer recreatie voor kinderen + horeca

Parkeren in de dijk, i.c.m. dijkversterking

Pier(ge) in zee voor T.Ziit met uitzichtpunt

Vergroening van zeedijk

Speelnatuur

Loopbrug over de weg, voor de verbinding

Multifunctionele dijk, functies rond leisure/economie

Camperpark

Herbouw molen "Twee Gebroeders" met bezoekerscentrum.

Kinderboerderij / kinderactiviteiten

Acht voor bewoners, passanten en recreanten

Gemeentewerf verplaatsen voor parkeren

Leisure / evenementen voor de Hartingens

Trimbaan op voormalig voetbalveld. (Hartingens in beweging en op gewicht)

Tiny Houses

Wellness centrum kennis / gezondheid

Sun/yolvaibaan

Woningen aan Bolswarder Vaart

Park, met fitnessoestellen, gezondheid, ruimte voor honden

Bungalowpark

Uitzicht vogelgebied

Natuur Trekkershutten Uitzichtoren

Ontwikkelt in samenspraak met Natuurmonumenten. Vogelwijktoelichten.

**ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN**

Silb zal altijd blijven, leer er mee leven.

Koppel beleevings concepten aan de uit te voeren voorzieningen.

Dat grote bord met verlichting en reclame kan 's nachts uit, bespaart stroom en ergernis

Met ZW/VV komt silb, verdwijnt van strand met noordelijke wind. Ligt zelfs bij Borkum (?). Getijdenzwembad zinloos, te weinig water, zit vol silb. Tegen elke barrière verzamelt zich silb, ook tegen plastic steigers. Kan met noordelijke wind niet meer weg.

Een wandelroute/-verbinding door het gebied (niet langs de weg). Stad <-> Hegewiersterzijde

IDEEËN OPENPLANPROCES  
WESTERSEEDIJK  
23 JANUARI 2018

**Legenda**

- Recreatie
- Watersportgelegenheden
- Vakantie (prijs)
- Vakantie (pakket)
- Structuur
- Winkel
- Horeca
- Zaakruimte
- Silb
- Huis
- Parkeer
- Wandelpark
- Natuur
- Kampioen
- Wisselruimte
- Overdekt gebied
- Wisselruimte
- Misc
- Camperpark
- Trekkerhut
- Herbouw Bungalow
- Tiny houses
- Stalen schreden
- Overdekt
- Multifunctioneel gebied
- Functiegebied
- Lucht
- Vogelwijk
- Indica

# 5 juni (2<sup>e</sup> avond) - mentimeter

Programmavraag 2

Waarom heeft u als Harlinger het meest?  
Wat maakt dat u vaker komt?

Maak uw top 3

1<sup>e</sup> = 60 punten  
2<sup>e</sup> = 30 punten  
3<sup>e</sup> = 10 punten



Raamwerkvraag 1

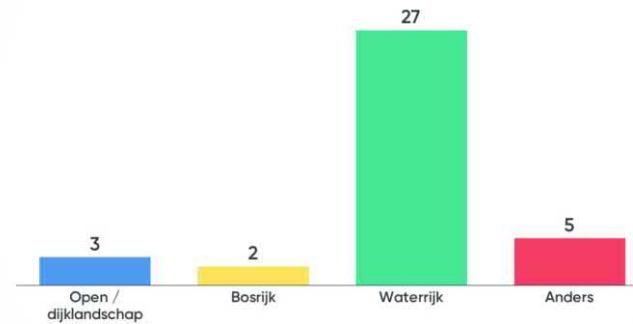
Hoe ziet u het gebied in de toekomst het liefst?



open / dijklandschap

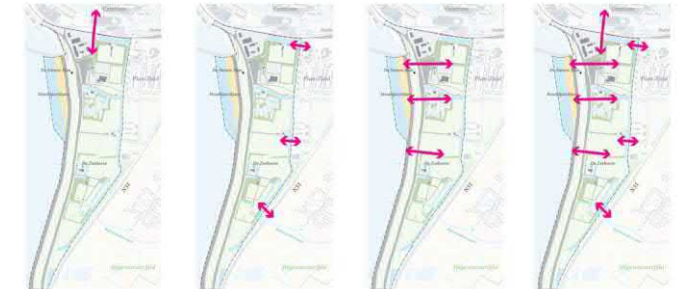
bosrijk

waterrijk



Raamwerkvraag 2

Waar moet het gebied beter aansluiten op de omgeving?

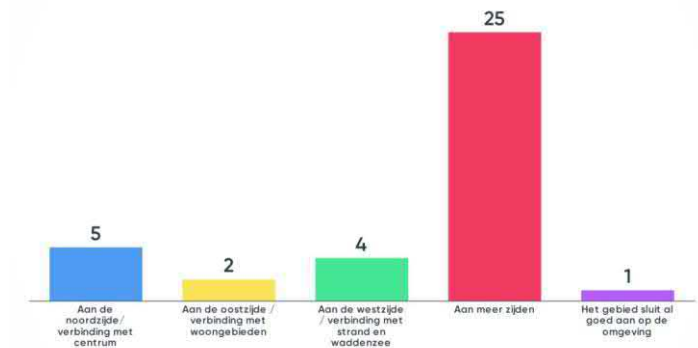


aan de noordzijde / verbinding met het centrum

aan de oostzijde / verbinding met woongebieden

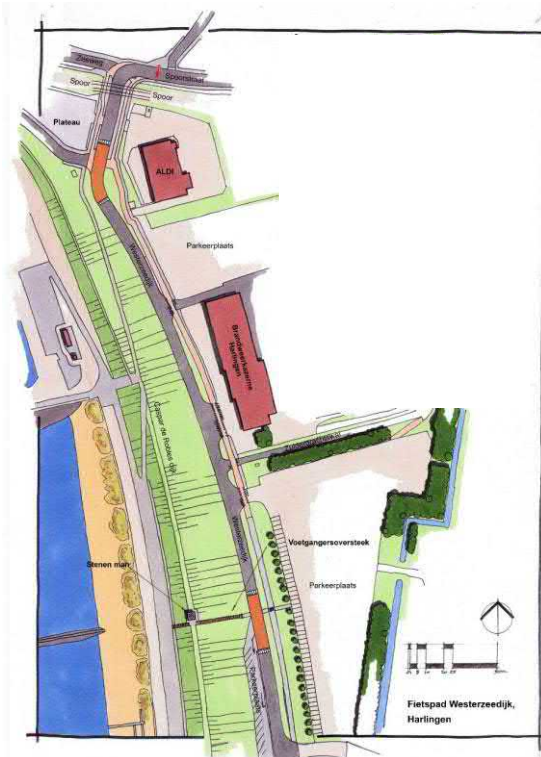
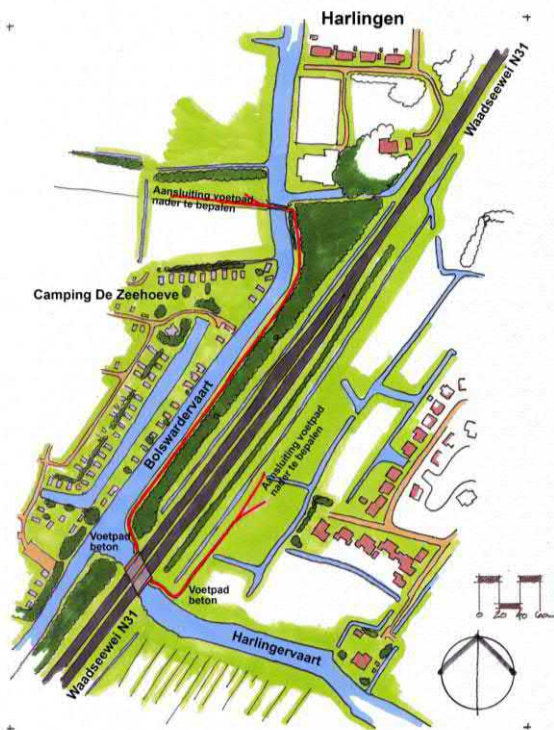
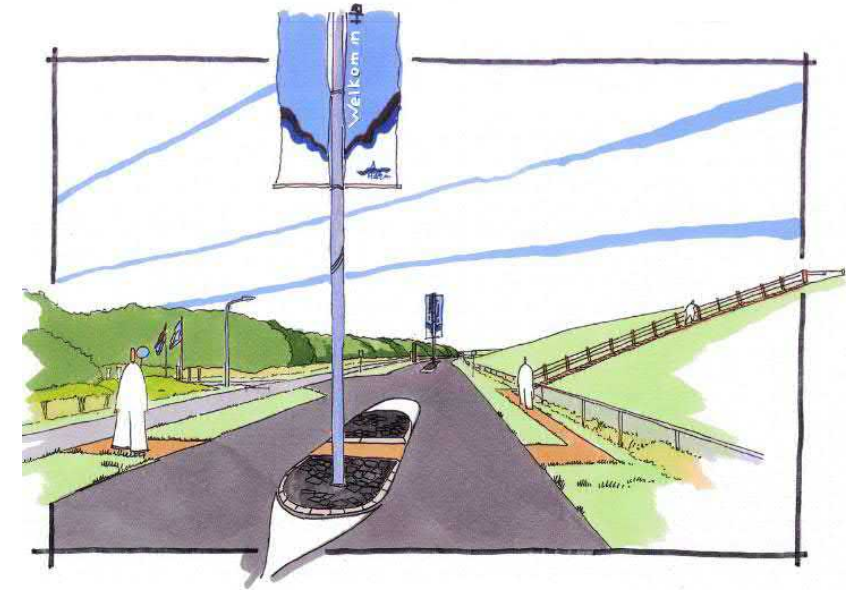
aan de westzijde / verbinding met strand en waddenzee

aan meer zijden



# 5 juni (2<sup>e</sup> avond) – quick wins

- Wandelverbinding tussen Westerzeedijk en Oost Harlingen
- Aanpassing inrichting Westerzeedijk
- Haalbaarheidsonderzoek zwemlocatie
- Plaatsen tijdelijke speel- en /of fitnessstoestellen



# 5 juni (2<sup>e</sup> avond) - reacties

- Positieve avond
- Meer initiatieven dan ruimte
- Initiatieven in de publiciteit
- Reacties en initiatieven
  - Relatie leggen met oude schepen
  - Voorzieningen voor gezinnen met kinderen
  - (dag) recreatie voor Harlingers zelf
  - vaarcirculatieplan
  - Wielerbaan

**HARLINGER COURANT**

Nieuws Sport Voetbal Zoeken

**UW EIGEN BOEK?**

### Harlingen in beeld

Pro XS verhuist van Franeker naar duurzaam pand in Harlin.

### Buienradar

do 18:50

### Nieuws

#### Plan voor zalencentrum met bowlingbaan en evenementenveld in Harlingen

7-6-2018 om 10:32

**HARLINGEN** – Naast plannen voor onder andere een molen met theehuis en vakantiehuysjes aan de Westerseedijk, ligt er ook een plan voor een multifunctioneel zalencentrum met een evenemententerrein. En een bowlingbaan, een groepsaccommodatie en 435 parkeerplaatsen. Dat alles op het balkland (tussen IJswaardervaart en de hockeyvelden/Waddenhal).

*Multifunctioneel zalencentrum 't Schip.*

Het multifunctionele zalencentrum heeft al een naam: 't Schip. In een notendop: drie rolstoelvriendelijke verdiepingen met 18 verschillende ruimtes (huurzalen) en kantoren. Centraal ligt een moderne theaterzaal met maximaal 900 stoelen (op begane grond en balkon) en vier kleedkamers. In het pand zijn verder 6 bowlingbanen gepland.

Voor het pand moet een midgetgolfbaan komen met 18 holes, en daarnaast een speeltoestelbaan.

### HARLINGEN LIVE OP TWITTER

**OPENN HQ NEWS @™** @openomroep 12 Jul  
Harlingen: stijging kosten sociaal domein 'alarmierend' <https://t.co/aDnDvwlW0>

**marleen\_b** @marleen69449260 12 Jul  
RT @Albert\_Wester: Zo jammer dit. Op 20

### Agenda

**Do 12 Jul**  
15:00 Zomermarkt  
18:00 Zwem4daagse in Het Derde Haad

**Wv 13 Jul**  
20:00 Orgelconcert Toon Hagen in Grote Kerk

**HARLINGER COURANT**  
Klik hier om de krant online te lezen

# DOEL VAN VANAVOND

- EERSTE BEVINDINGEN ZWEMLOCATIES
- RUIMTELIJK RAAMWERK
- TOEWERKEN NAAR VOORKEURSMODEL



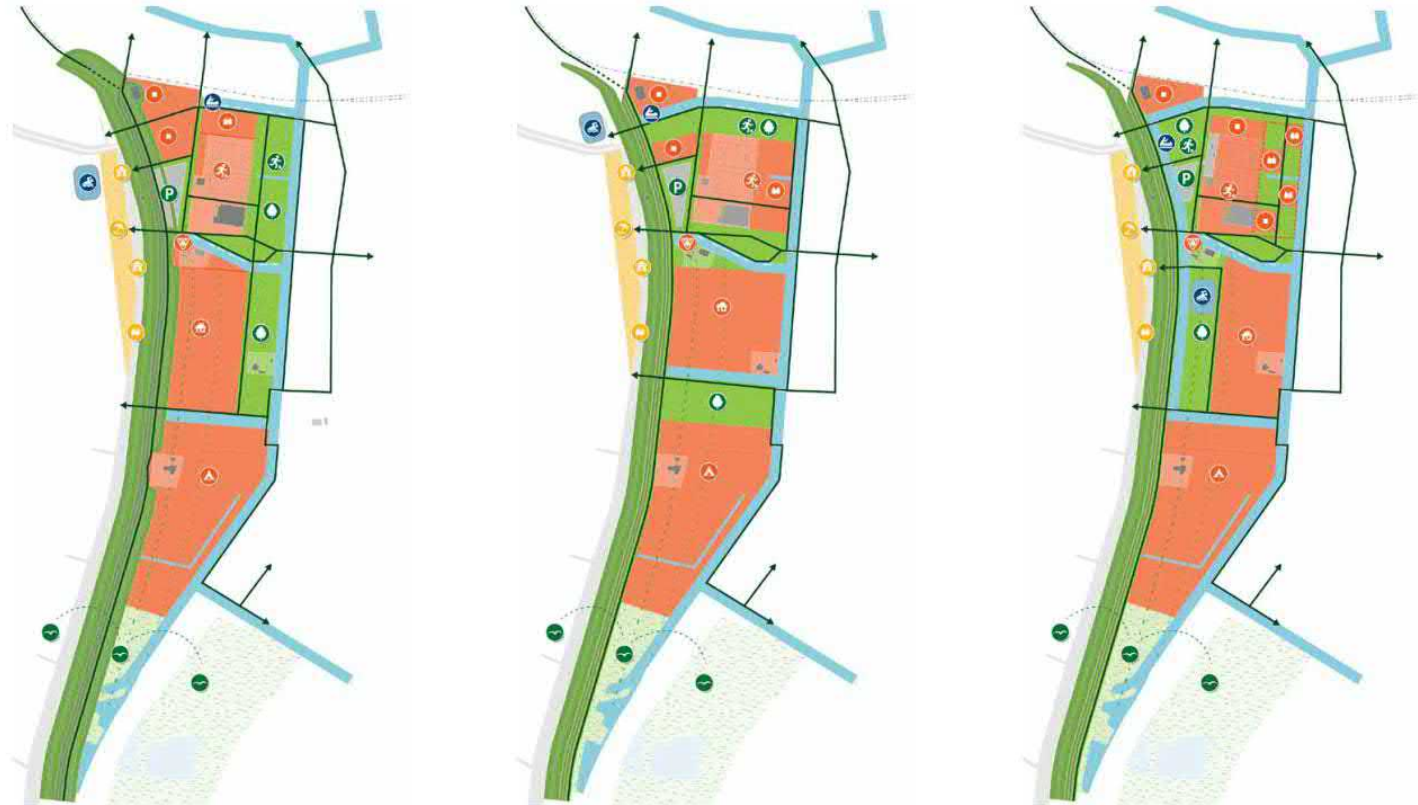
# Ruimtelijk raamwerk en werken aan voorkeursvariant

## Strootman en Kuiken

- Op basis van uitkomsten open planproces
- Peiling modellen met mentimeter
- Interactie: invulling en reactie op modellen

## Sweco

- Interactie: welke criteria vindt u belangrijk
- Groene stickers plakken!



# VERVOLG

# Vervolgproces

## Ruimtelijk Raamwerk

- Beoordeling modellen
- Voorstel voorkeursmodel

## 4<sup>e</sup> inloopbijeenkomst

- Multi criteria analyse en voorkeursmodel
- Quick wins

## Bijeenkomst direct betrokkenen

- Concreet overleg
- Voorkeursmodel
- Quick wins

## Afronding open plan proces

- Keuze voorkeursmodel door gemeenteraad
- Uitwerken ontwikkelstrategie
- Instellen klankbordgroep

augustus

september

november

# ZWEMLOCATIES

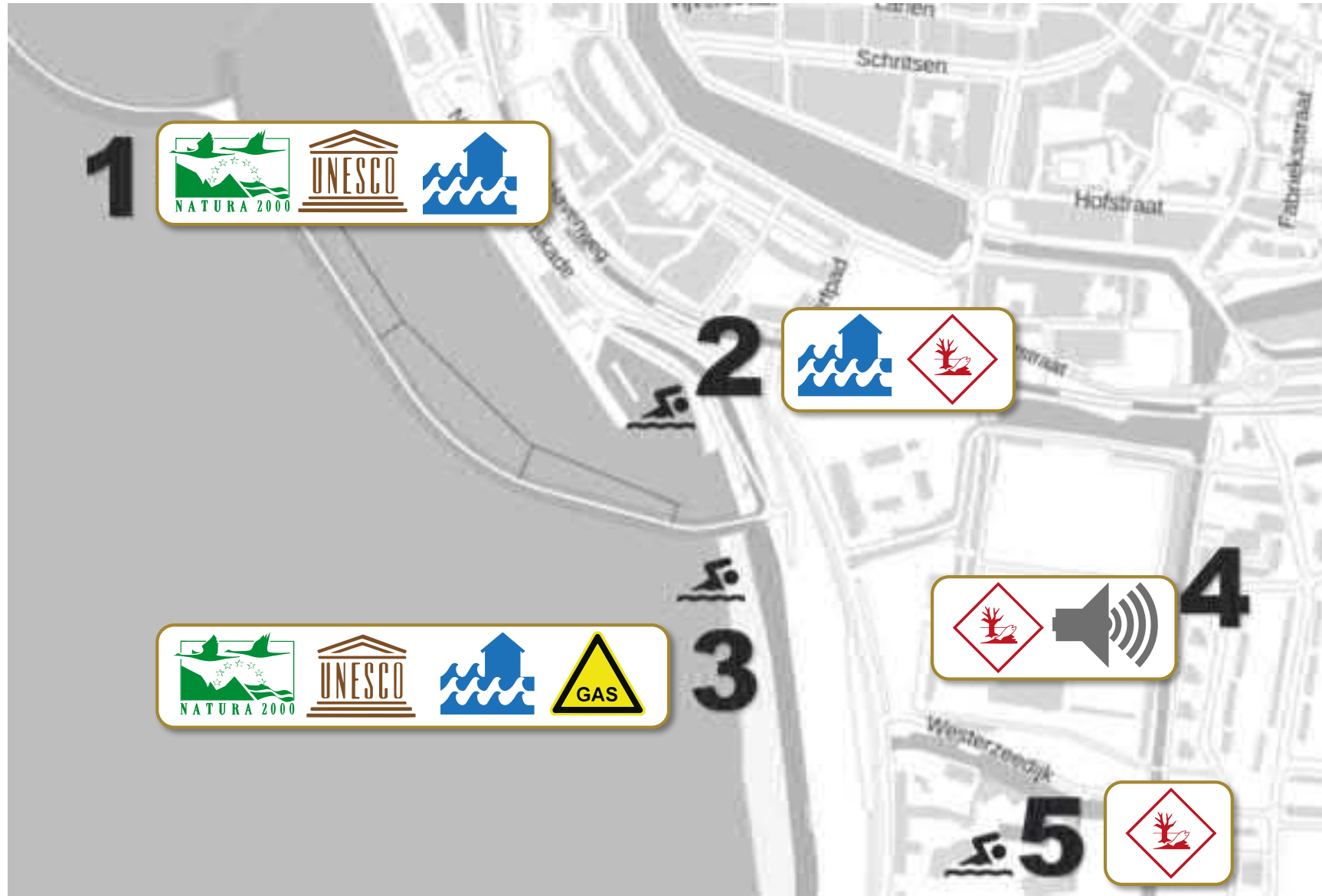
- EERSTE BEVINDINGEN
- MOET NOG NAAR RAAD EN COLLEGE

# Onderzoeksopdracht Tauw

- Quick scan haalbaarheid
- 5 locaties
- Omgevingsaspecten
- Economische en maatschappelijke aspecten
- Geen technische haalbaarheid onderzocht



# Omgevingsaspecten: wel of geen belemmeringen ?



Natura2000



Unesco  
Werelderfgoed



Waterveiligheid  
primaire kering



(water)bodem-  
verontreiniging

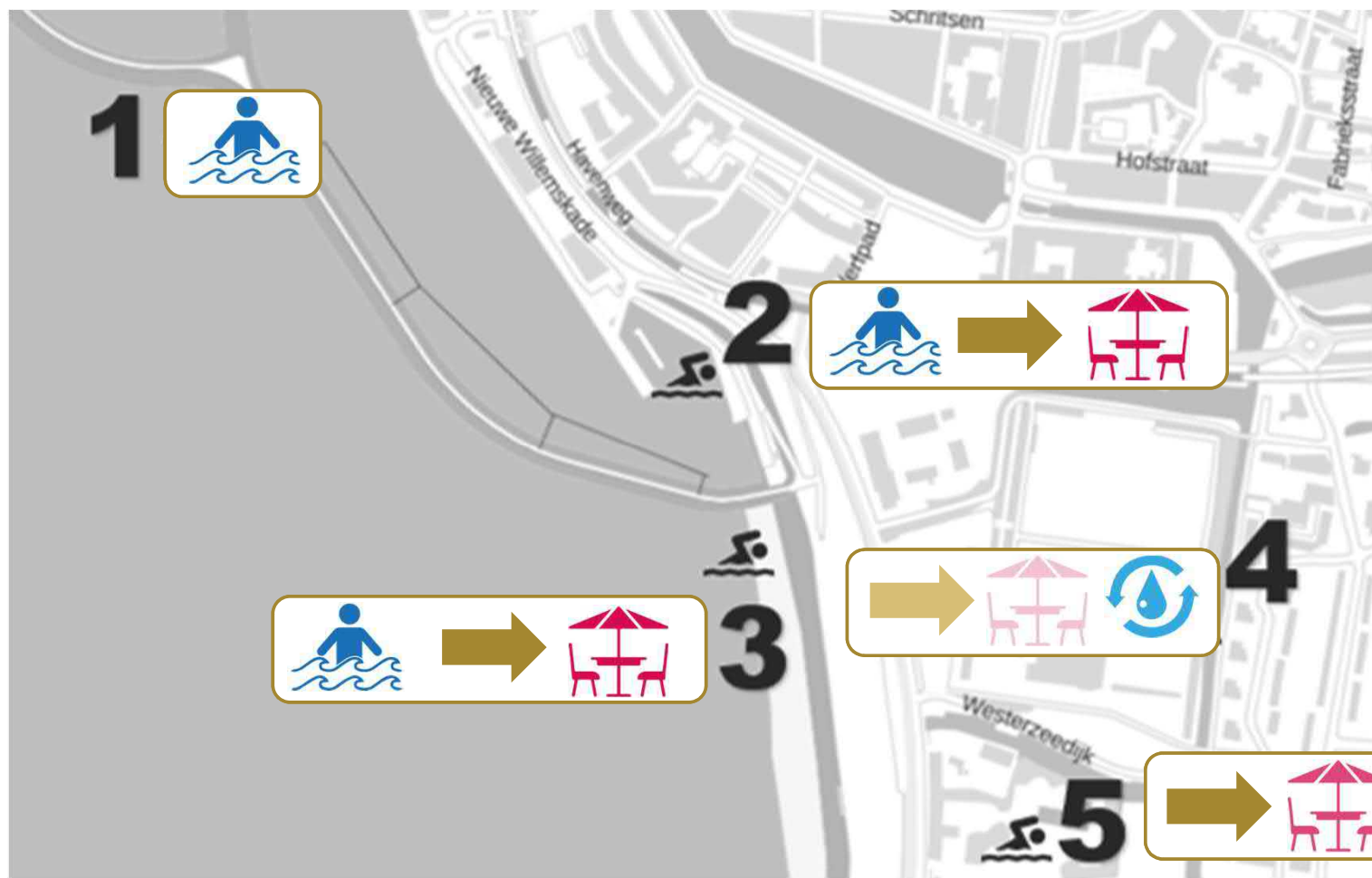


Gasleiding



Geluidsoverlast

# Economische en maatschappelijke aspecten: bijdrage aan ontwikkeling van het gebied



Zwemmen in  
zeewater



Goed bereikbaar



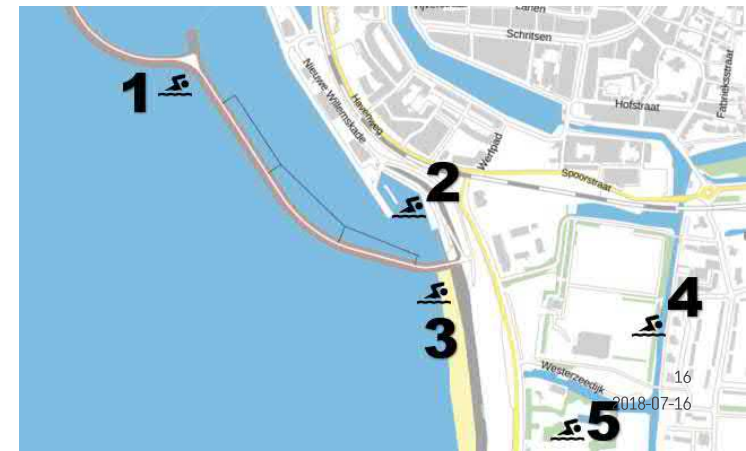
Nabij recreatie



Zwemmen in  
zoetwater

# Eerste bevindingen

- Locatie 2 en 3 hebben voorkeur
- Locatie 3 voorkeur 2<sup>e</sup> bijeenkomst met de mentimeter
- Natuurbad (5) biedt beste mogelijkheden binnendijks, geïntegreerd in planvorming
- Nadere uitwerking en technisch onderzoek buitendijkse locaties noodzakelijk, vooral aan het strand (3)
- Vooralsnog 'parkeren': 1 'te ver weg' en 4 'geluidsoverlast'





# RUIMTELIJK RAAMWERK – 3 MODELLEN

# Westerzeedijk Harlingen

17 juli 2018

RENE KUIKEN URBANISM  
STUDIO VOOR STEDENBOUW

**STROOTMAN**  
LANDSCHAPSARCHITECTEN





Spiker

Centrum

N31

Het Oosterpark

Groot Ropens

Hegewiersterfjild

# Historie



1900



1960



1990



2017

# Huidige situatie



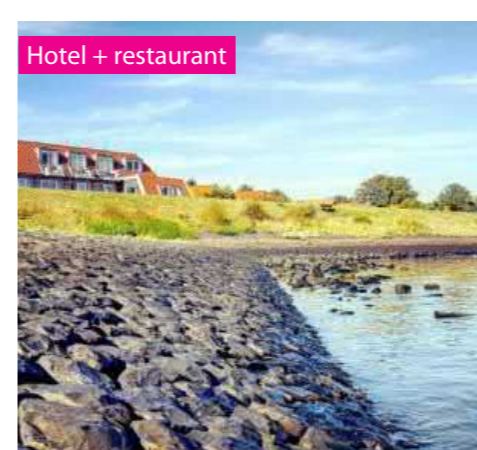
- supermarkt
- parkeren
- gemeente werf
- brandweer
- hockeyvelden
- parkeren
- waddenhal
- woonboten
- woonhuis
  
- woonhuis
  
- camping
  
- reserverings-  
zone
- natuurgebied



# Open Plan Proces; ideeën en initiatieven



IDEEËN OPENPLANPROCES  
WESTERZEEDIJK  
23 JANUARI 2018



# Visie op de opgave: samenhang en speelruimte

## Robuust ruimtelijk raamwerk

**1 Duinen, strandwal en veenweide verbinden**

**2 Kiezen voor een robuuste groene hoofdstructuur**

**3 Landschapsvingers tussen Vliet en Veursestraatweg**

**4 Routen netwerk ondersteunt hoofdstructuur**

**5 Hoe meer rondjes hoe beter**

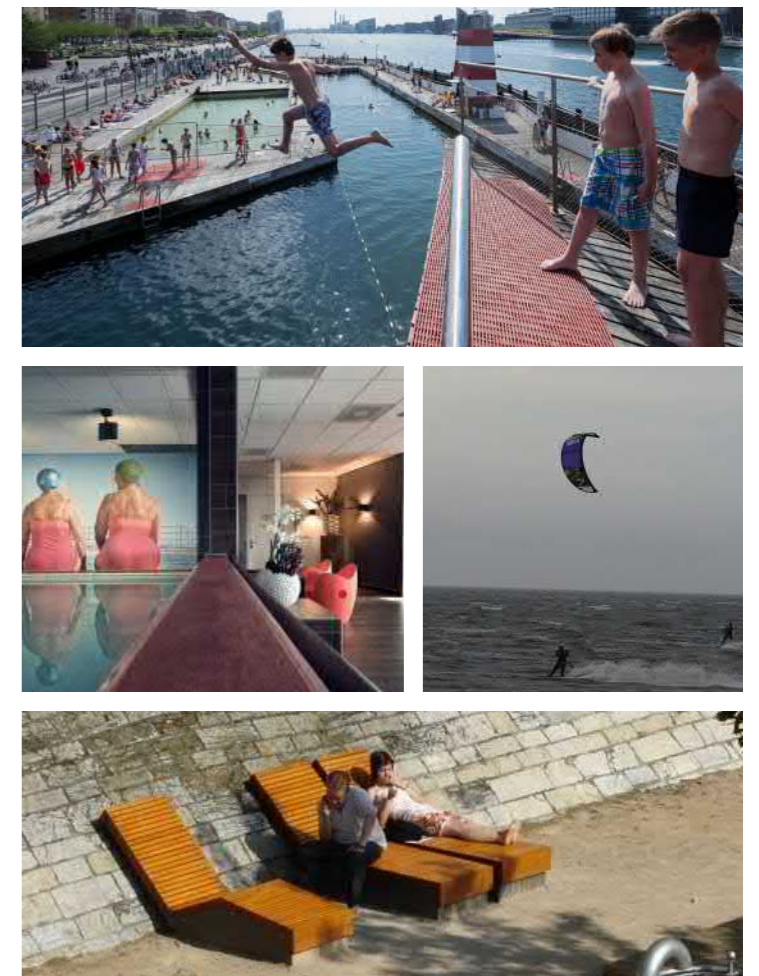
**6 Woonvelden met eigen sfeer en mooie randen**

Voorbeeld van een ruimtelijk raamwerk met principes

## Aansprekend programma, flexibele invullingen

Versterking met een... in de... van de...  
Versterking... /... /...  
Plaats langs de... van... en... van... /...  
Kunst op de... /...  
Hergebruik als... /...  
Zaai... /...  
Meer... voor... /...  
Parkeren in de... /...  
Plaatsje in... /...  
Versterking van... /...  
Openbaar... /...  
Luchting... /...  
Multi... /...  
Campus... /...  
Huis... /...  
Kunst... /...  
ALGEMENE AANDACHTSPUNTEN  
Sik... /...  
Kip... /...  
Dat... /...  
Met... /...  
Een... /...

Eerste ideeën Open Planproces



van

Analyse

naar

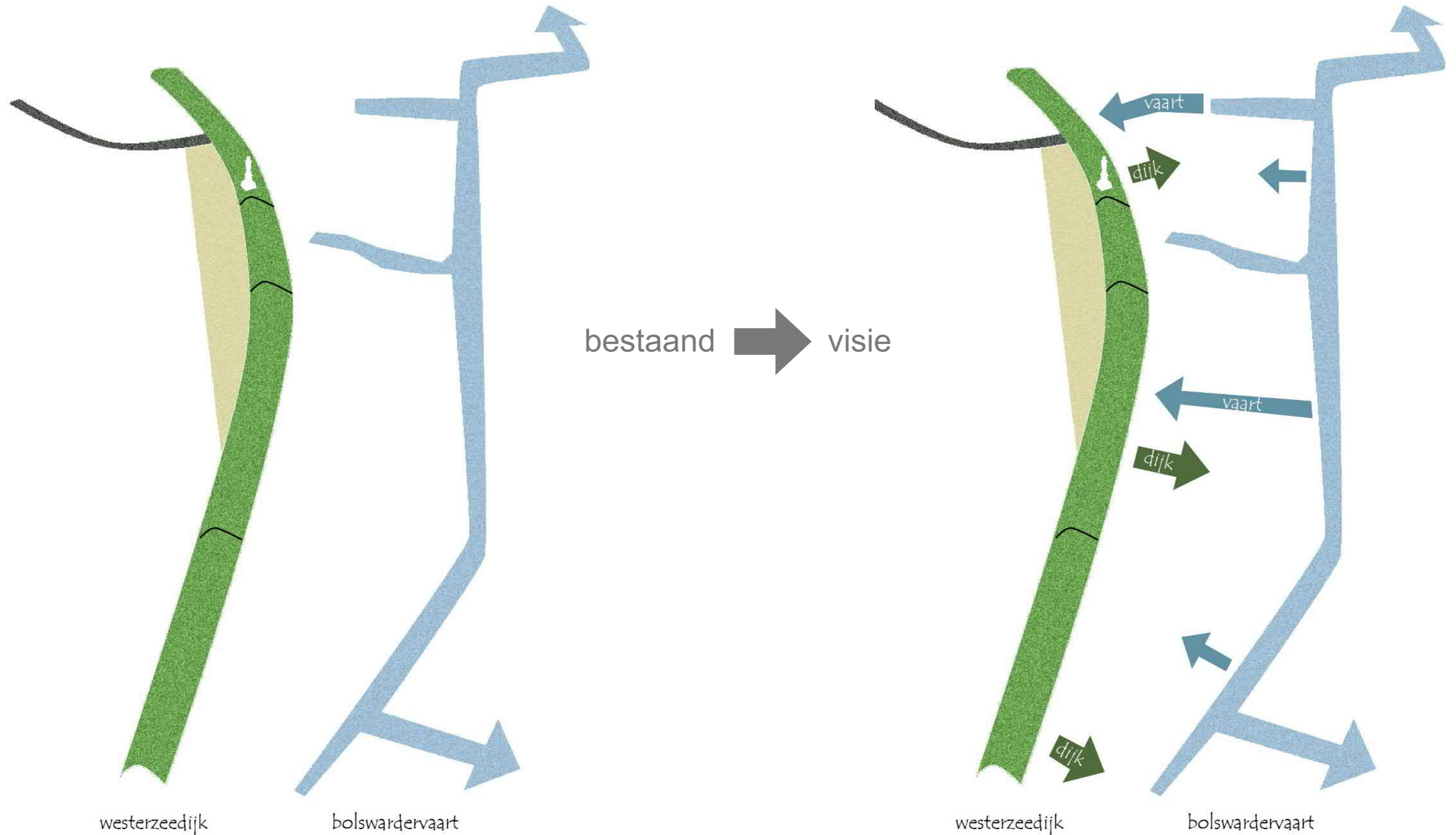
Visie



# Verweven

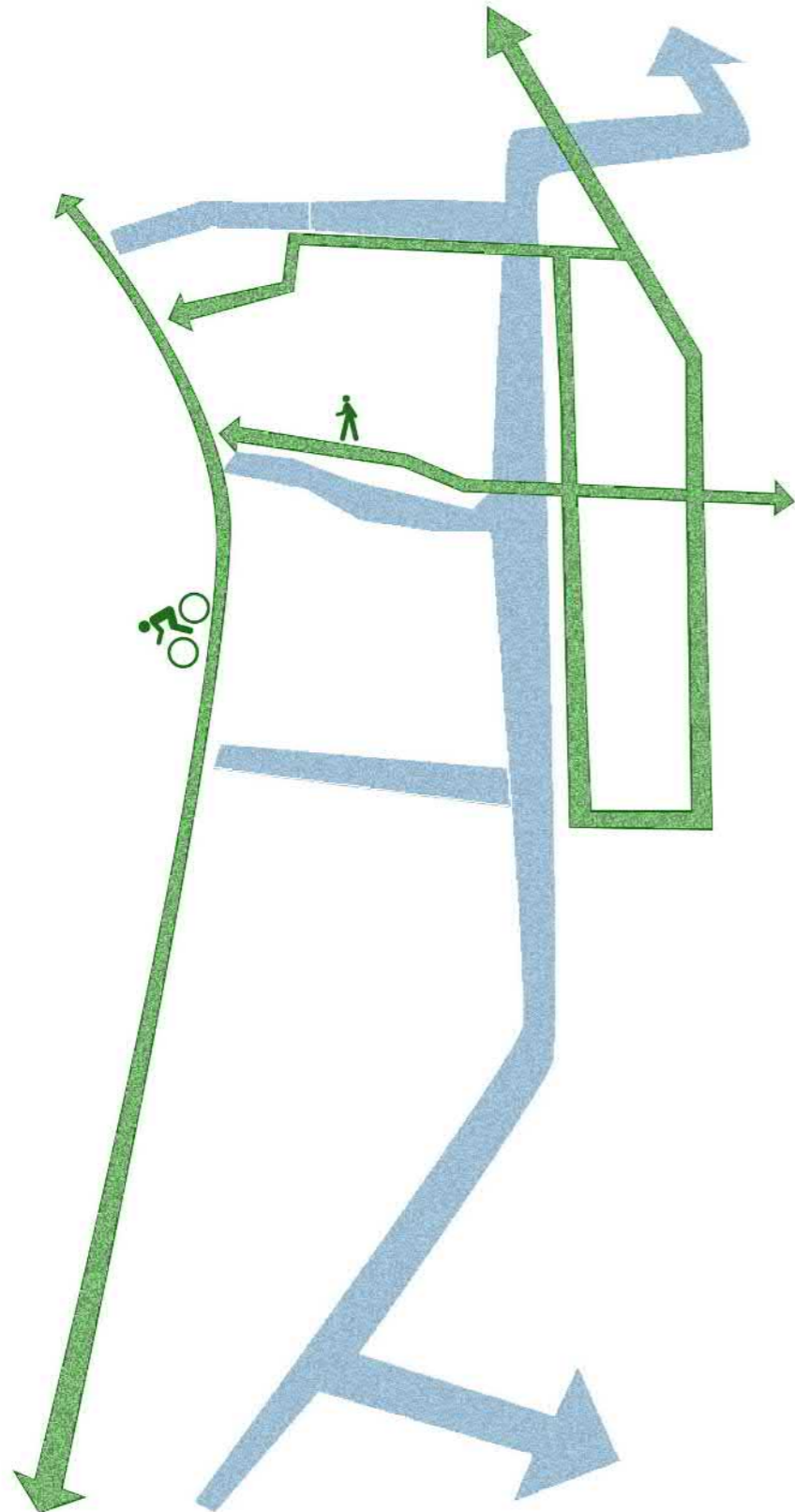
Plangebied bevat twee duidelijke ruimtelijke elementen:

- Dijk + Strand
- Bolswardervaart



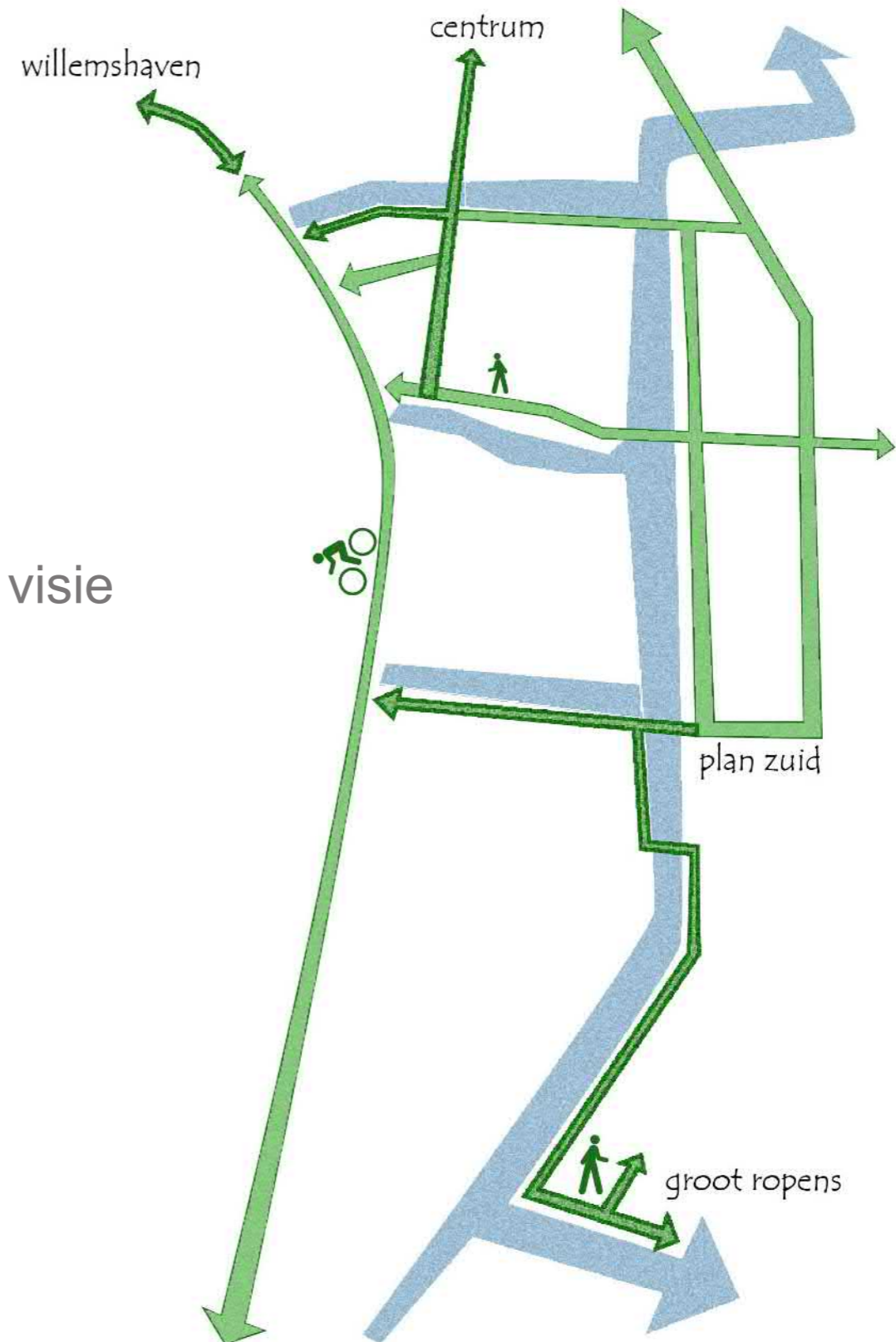
# Ontsluiten; voetganger en fiets

Bestaande langzaam verkeer routes



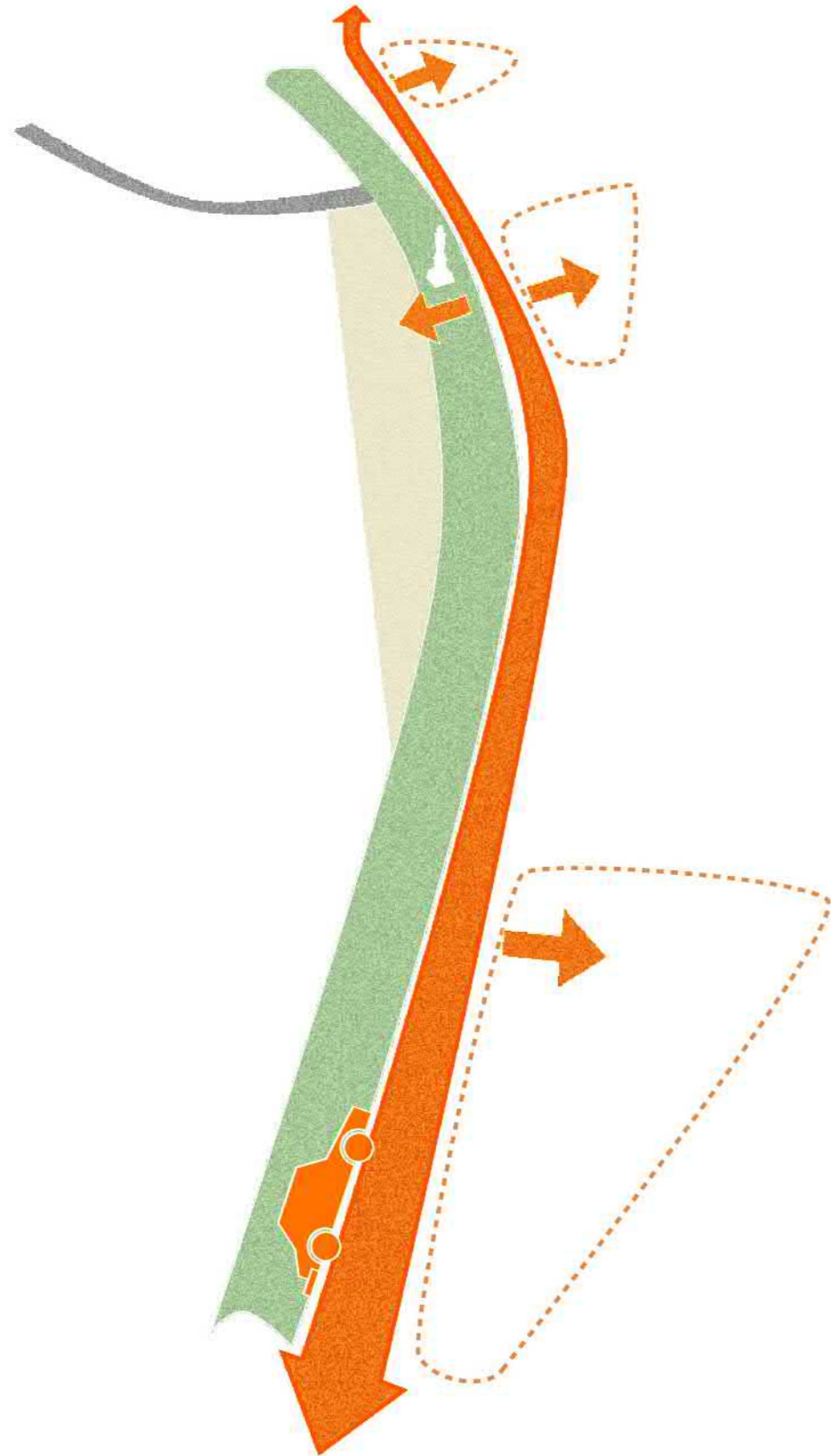
bestaand → visie

Ontbrekende langzaam verkeer routes



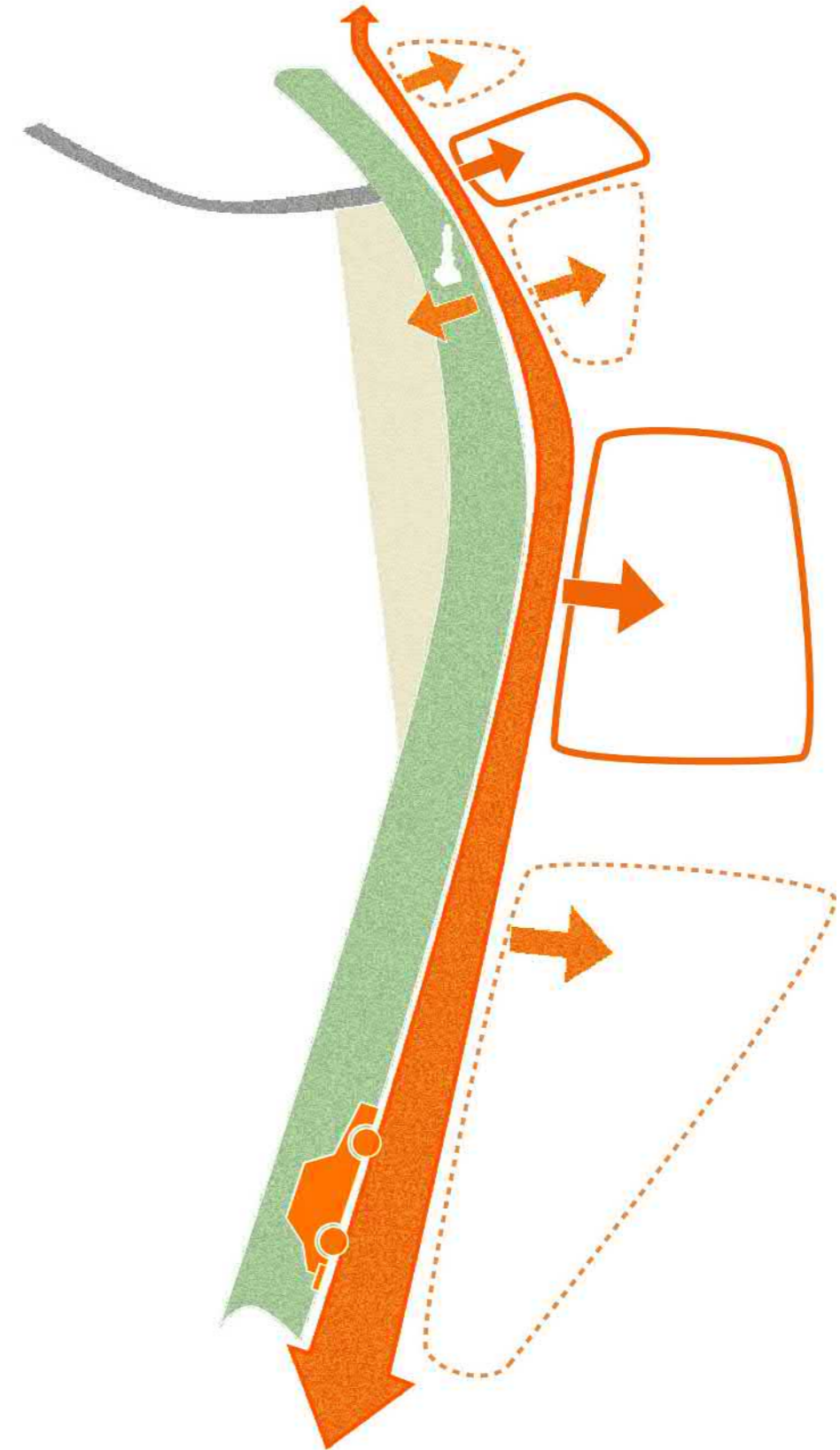
# Ontsluiten; auto

Bestaande regionale (autoafhankelijke) functies



bestaand → visie

Mogelijke nieuwe regionale (autoafhankelijke) functies ontsluiten vanuit het westen

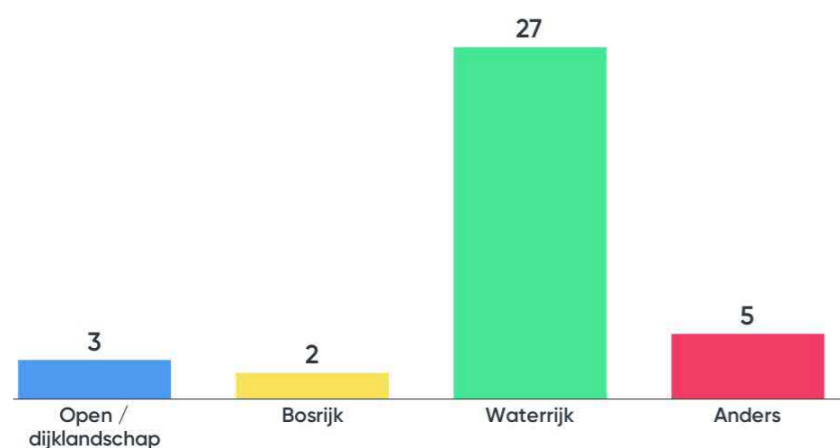


# Resultaten 5 juni

## Ruimtelijk raamwerk

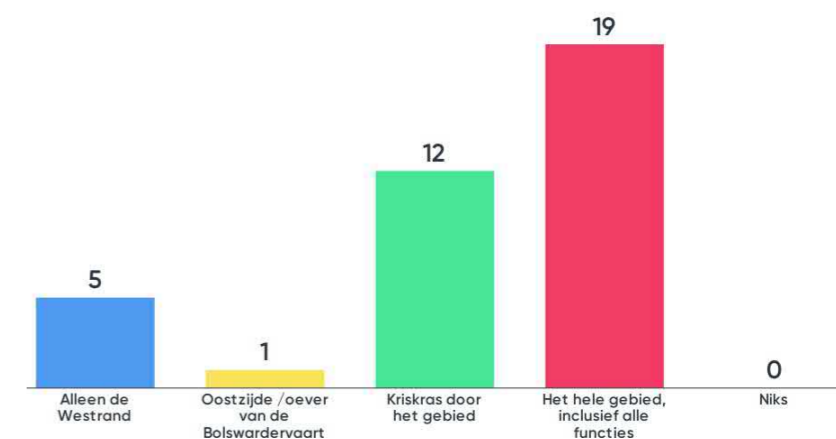
Hoe ziet u het gebied in de toekomst het liefst?

Waterrijk



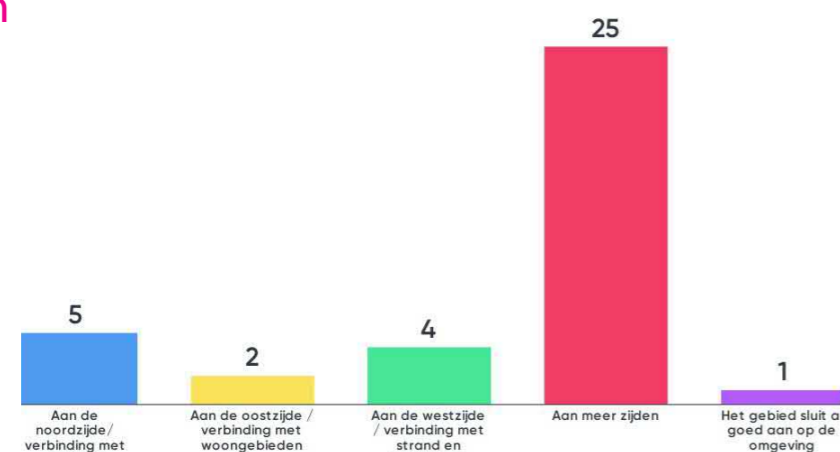
Wat moet openbaar toegankelijk zijn?

Kriskras /  
Het hele gebied incl. de functies



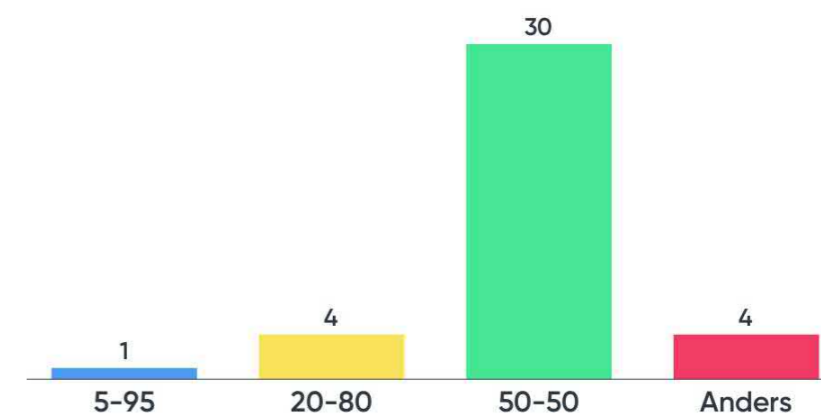
Waar moet het gebied beter aansluiten op de omgeving?

Aan meer zijden



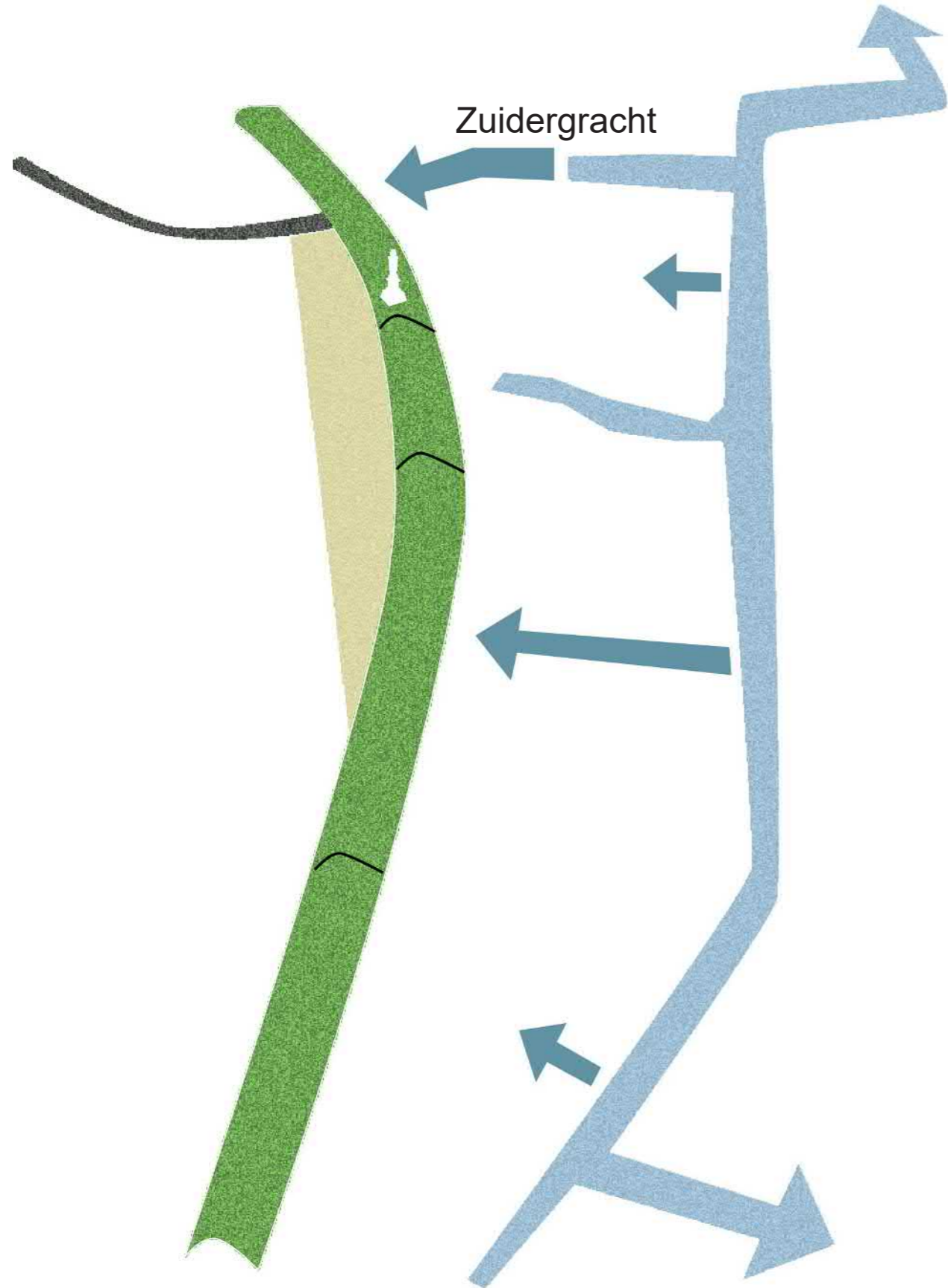
Wat is de ideale verhouding tussen openbaar en niet-openbaar in het gebied?

50-50

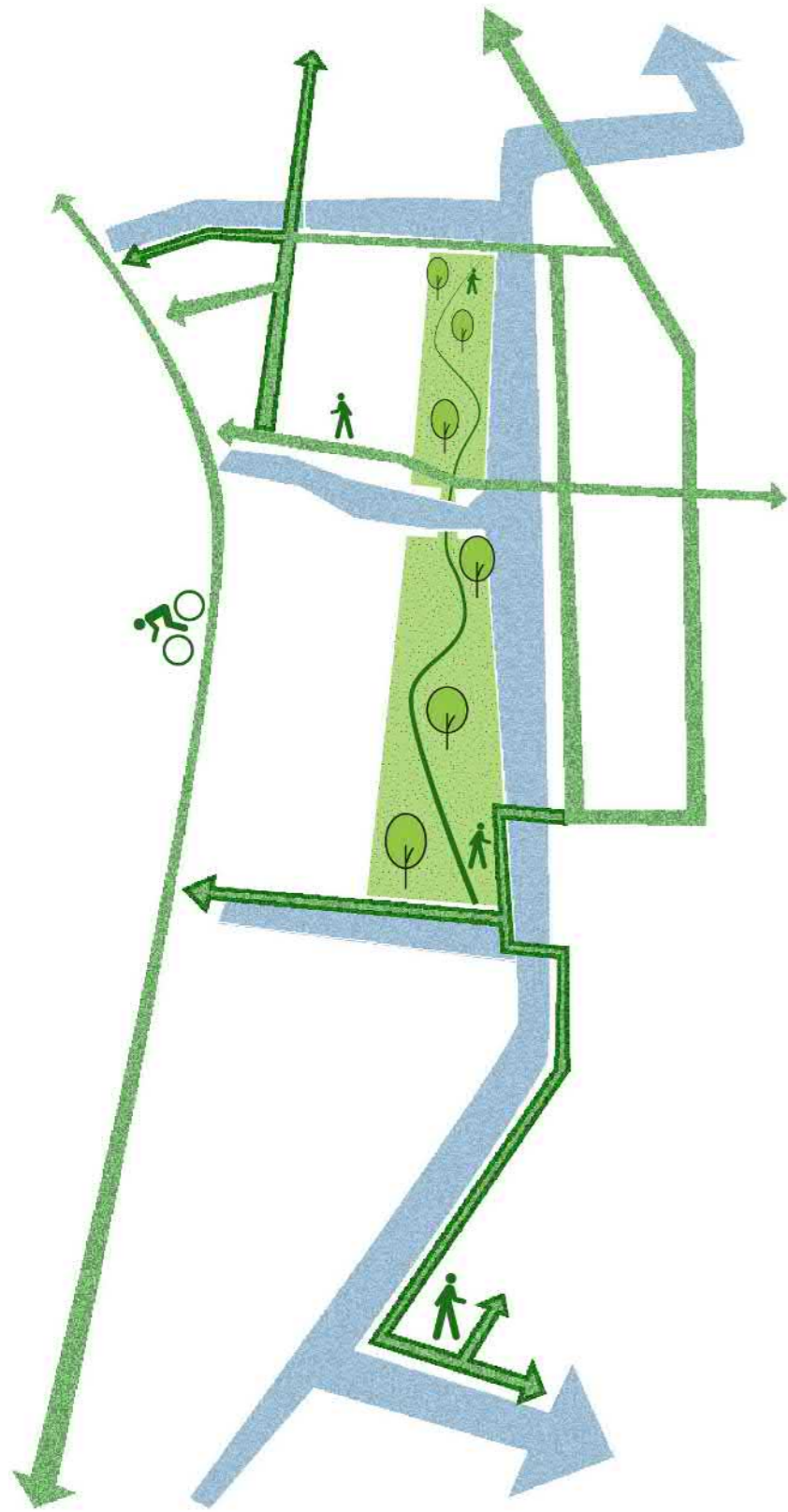


# Waterrijk

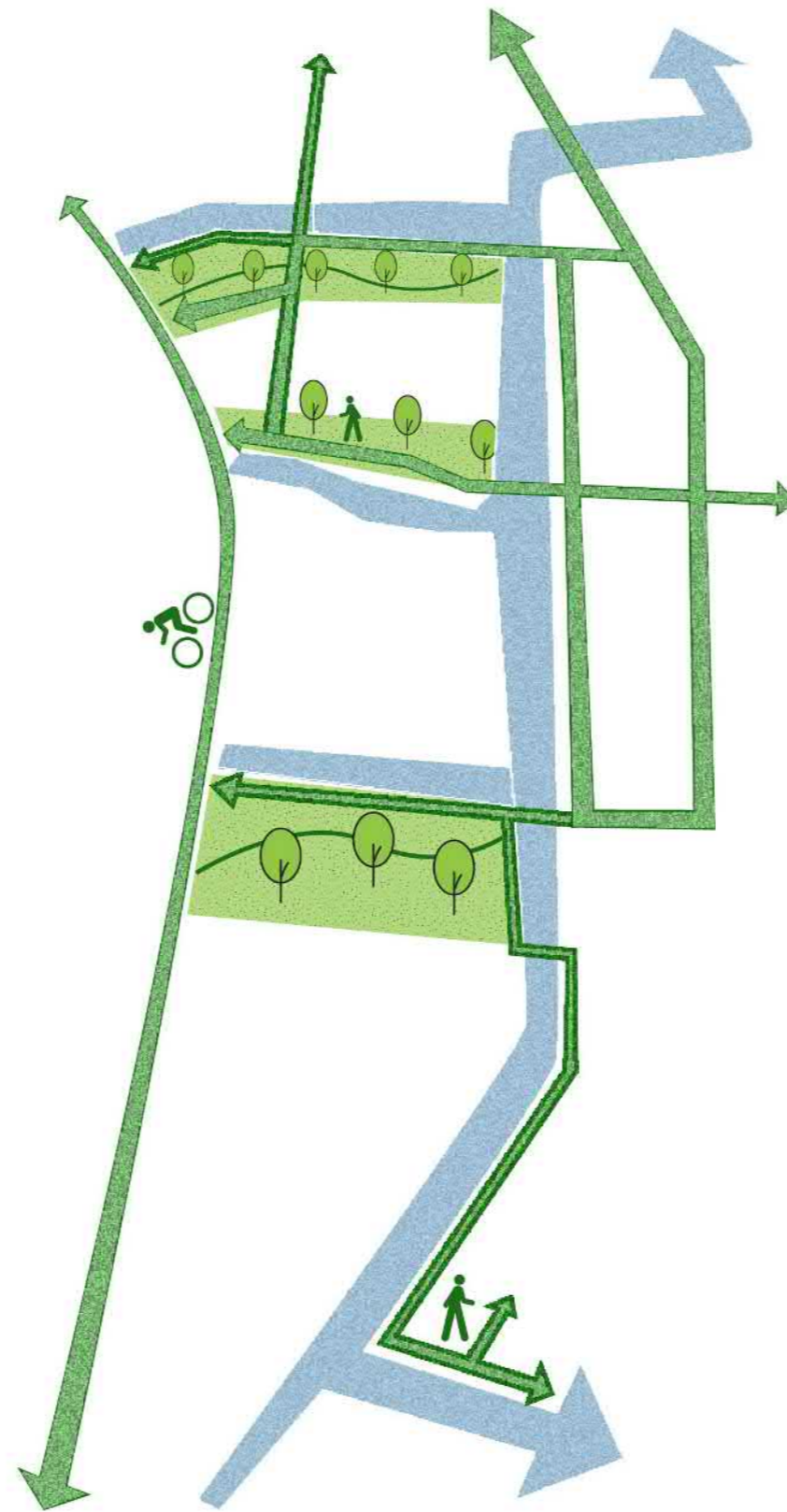
Oude waterstructuur terugbrengen



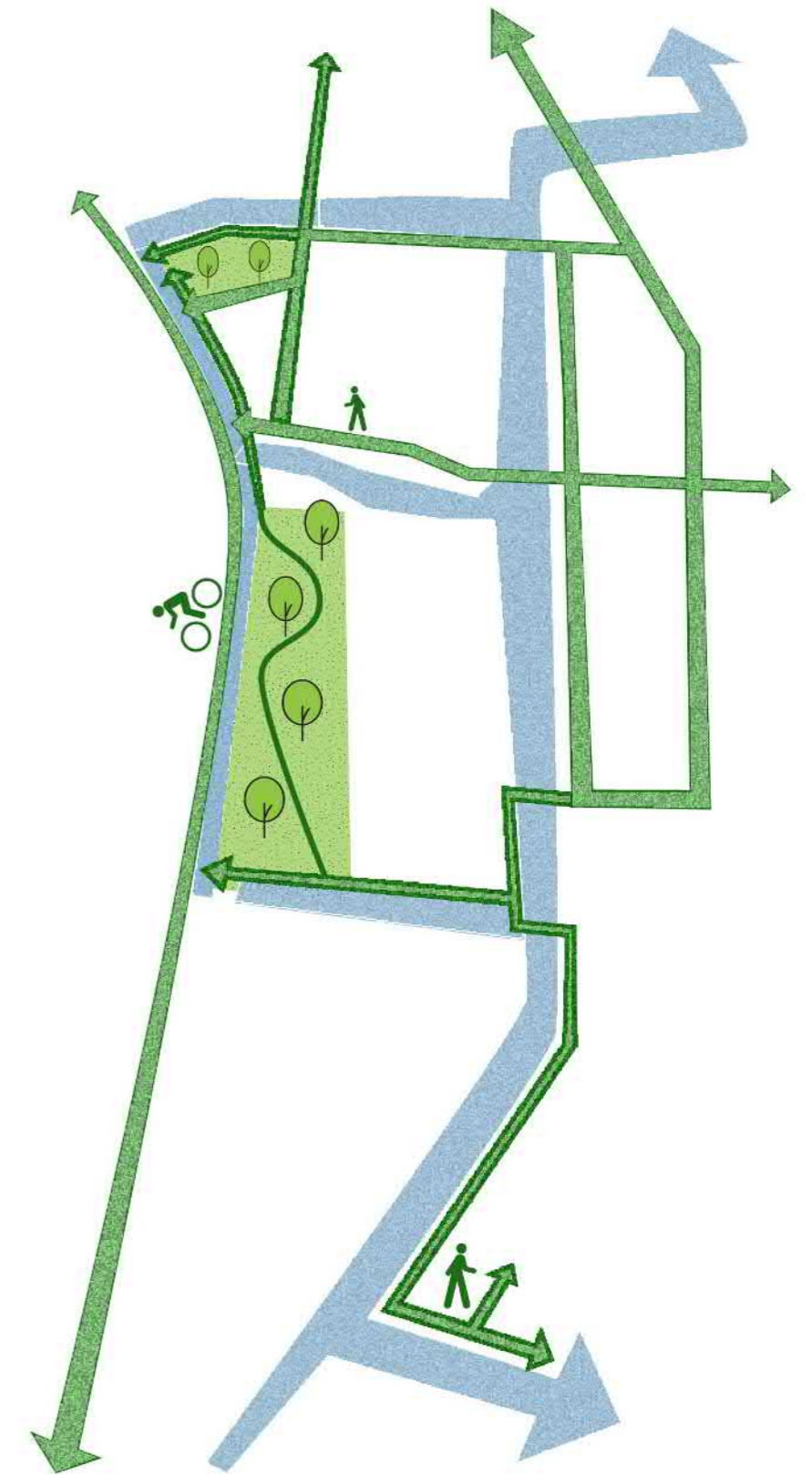
# Mogelijke posities publieke openbare ruimte



Bolswardervaart



Dwarsverbindingen



Dijk

# Modellen



Model 1: Bolswardervaart



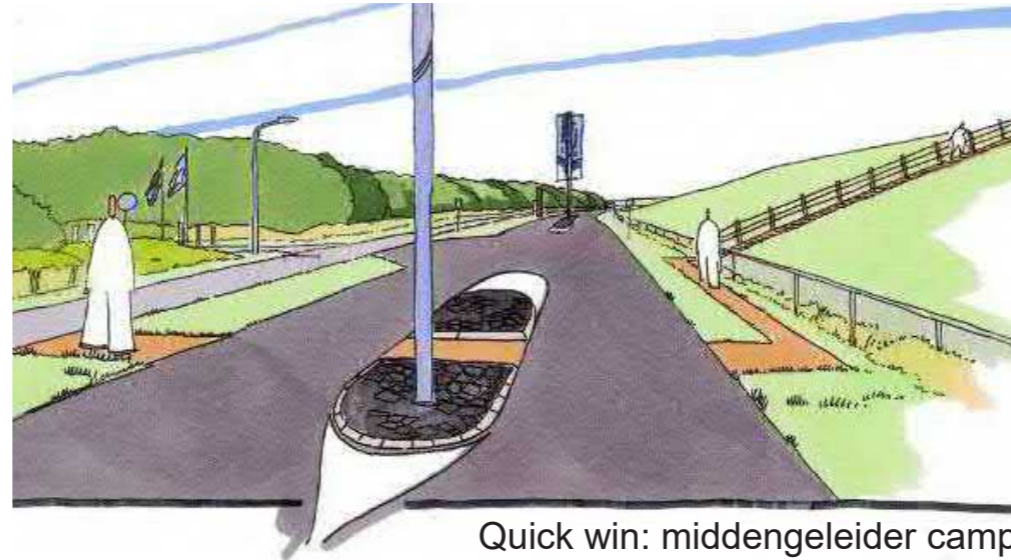
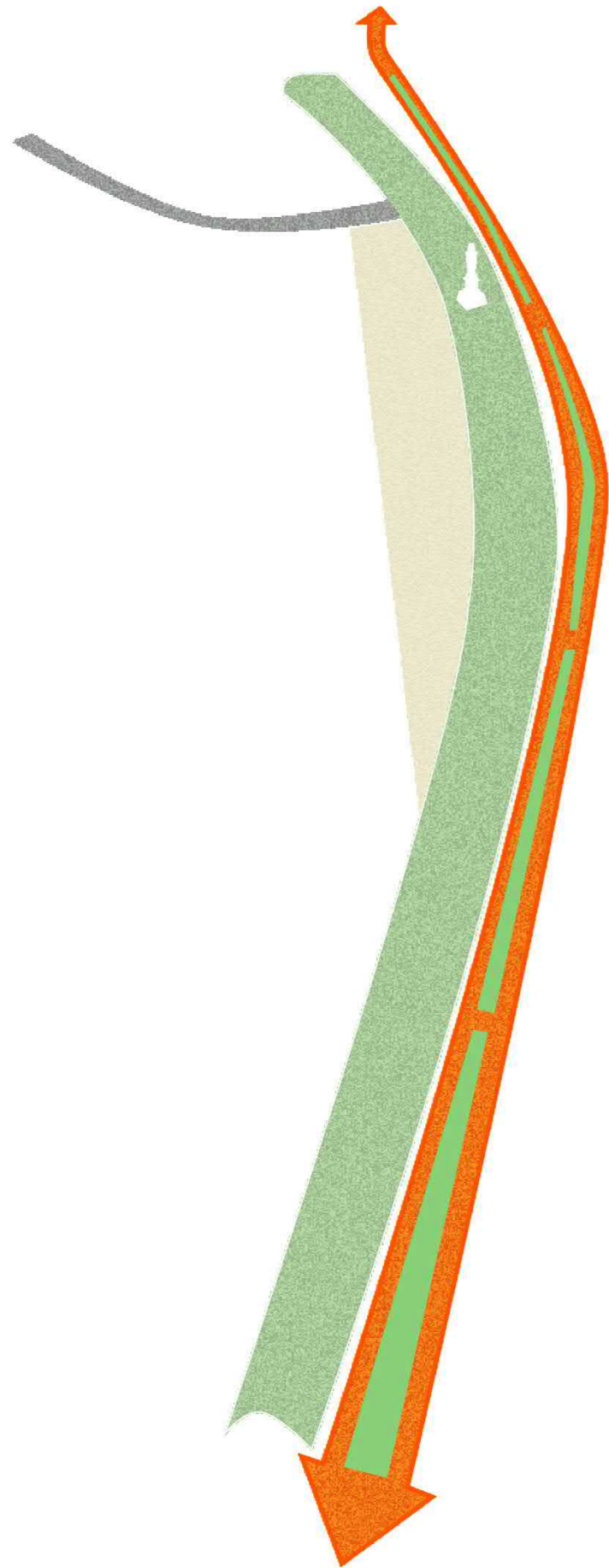
Model 2: Dwarsverbandingen



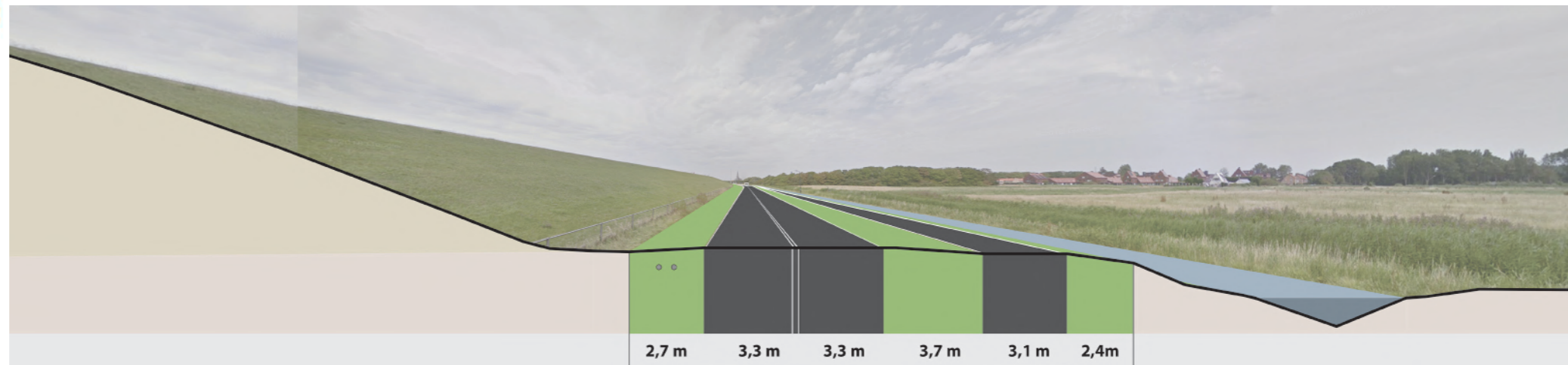
Model 3: Dijk

# In alle modellen

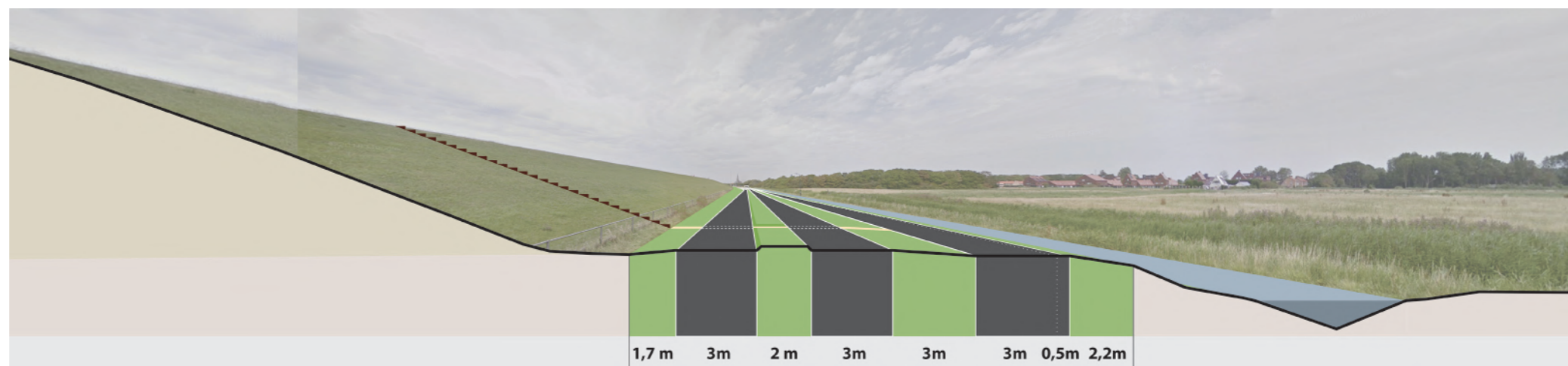
ingreep #1: Mogelijk eindbeeld middenberm in Westerzeedijkweg



Quick win: middengeleider camping gaat zeker uitgevoerd worden



profiel bestaand

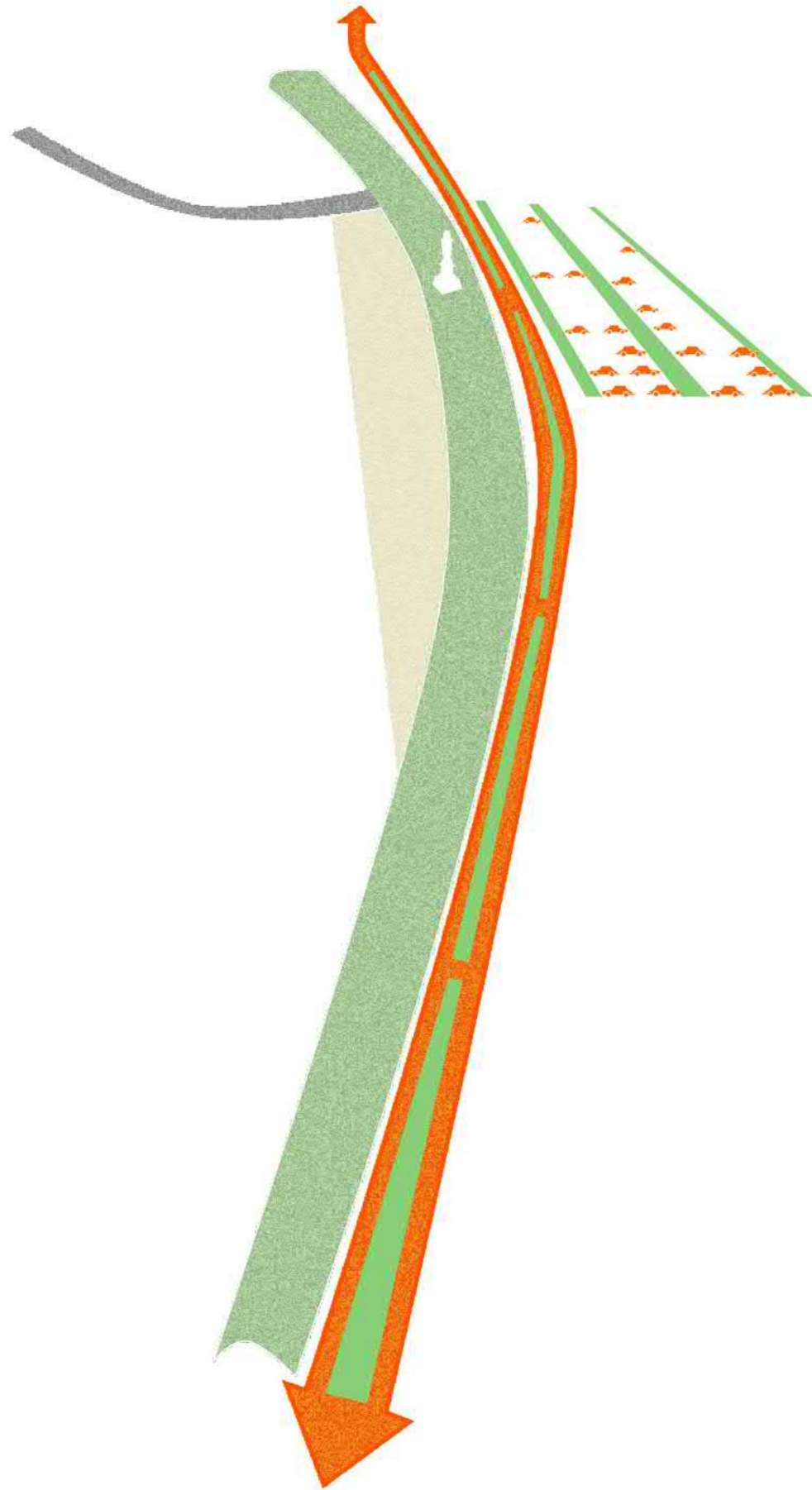


profiel voorstel



# In alle modellen

ingreep #2: vergroenen parkeerterrein



In alle modellen worden de huidige functies gehandhaafd:

- bestaande woonboten
- bestaande woningen
- hockeyclub
- waddenhal
- camping

Qua invulling programma; niks is besloten en staat vast.



# Resultaten 5 juni

## Programma

Waarom heeft u als Harlinger het meest?  
Wat maakt dat u vaker komt?

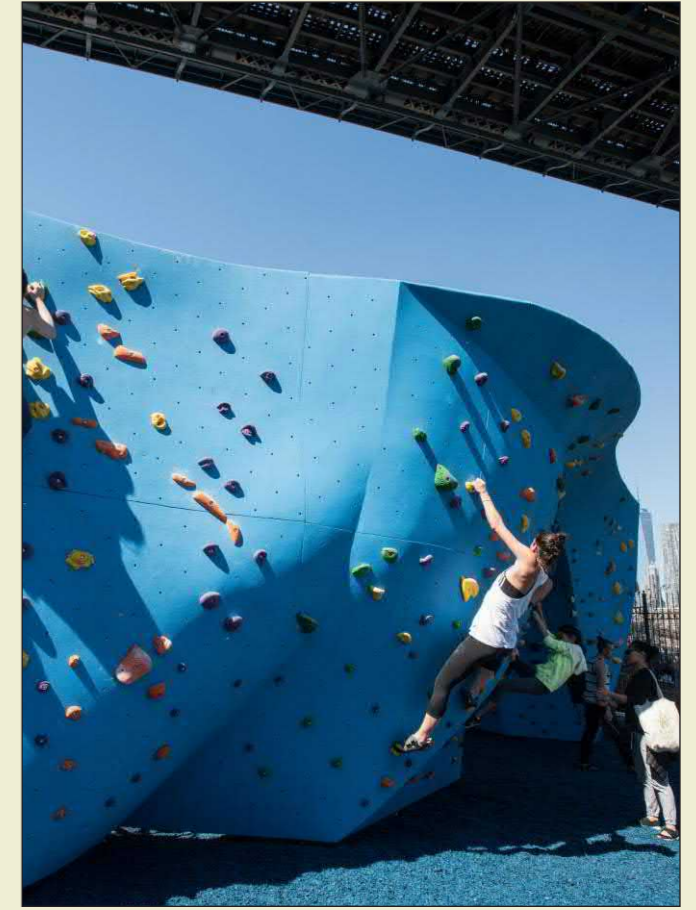
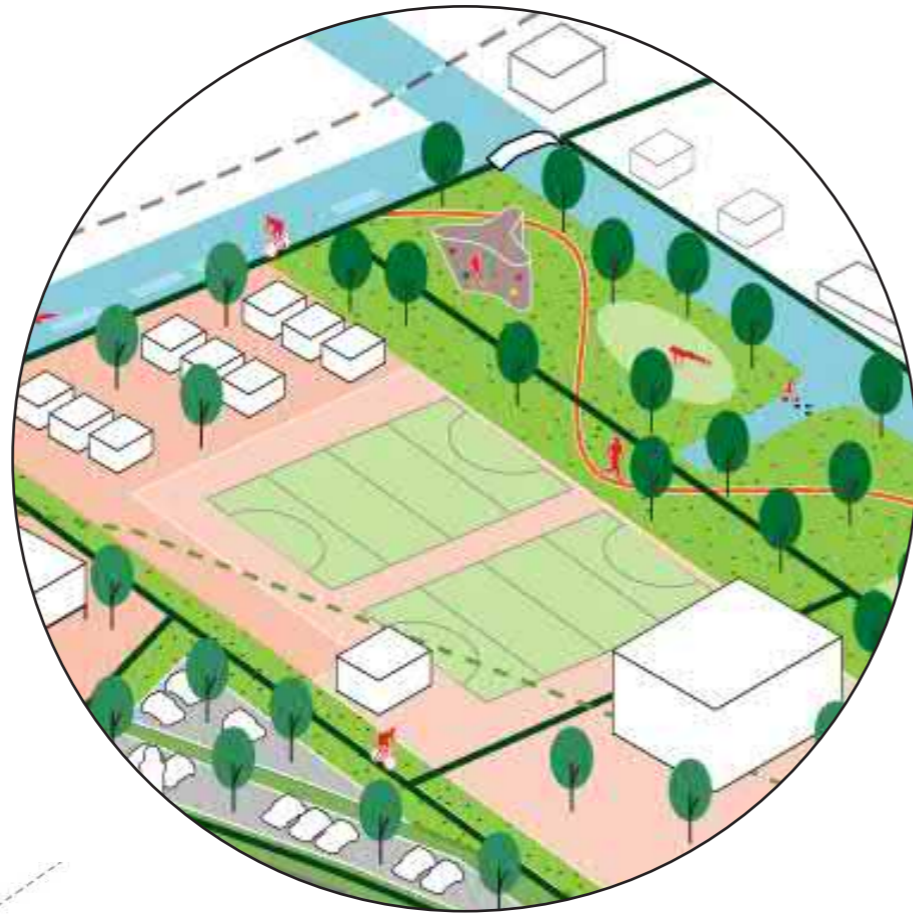


Wat draagt het meest bij aan de aantrekkingskracht van Harlingen in de regio?





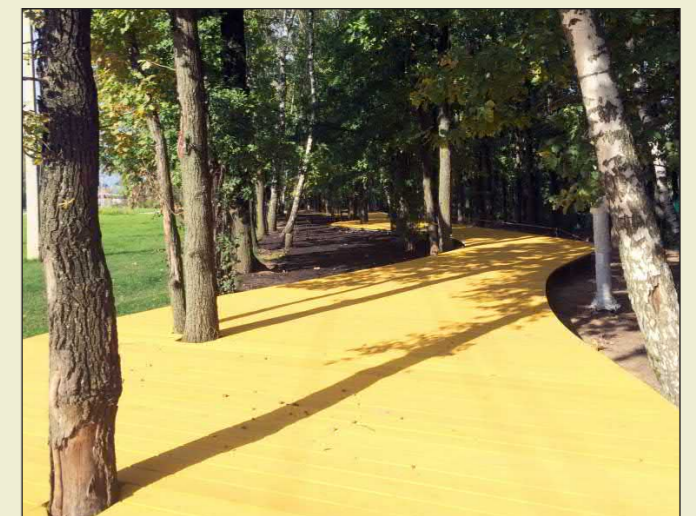
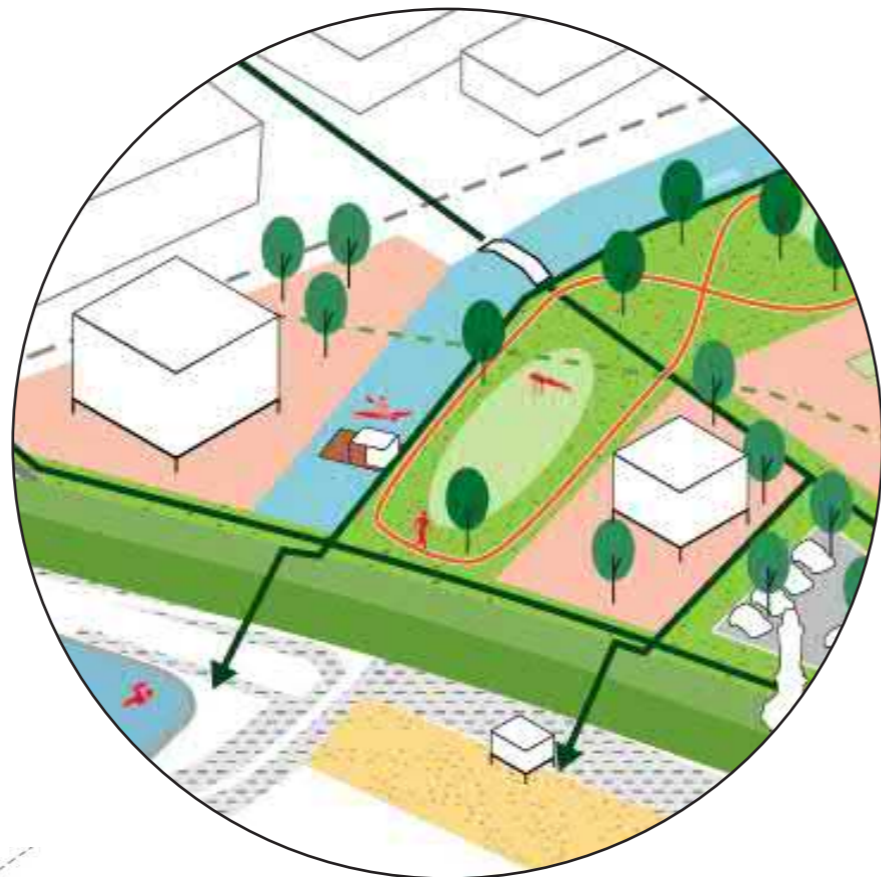
Model 1: Bolswardervaart



Model 1: Bolwardervaart



Model 2: Dwarsverbindingen

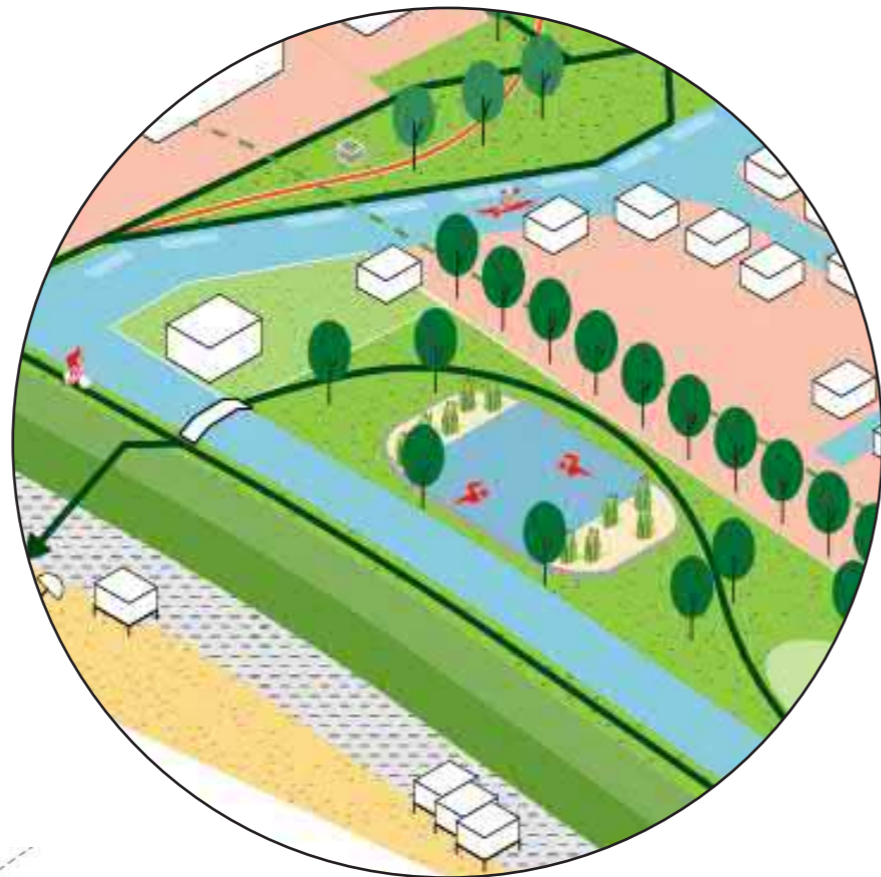


Model 2: Dwarsverbindingen



Model 3: Dijk

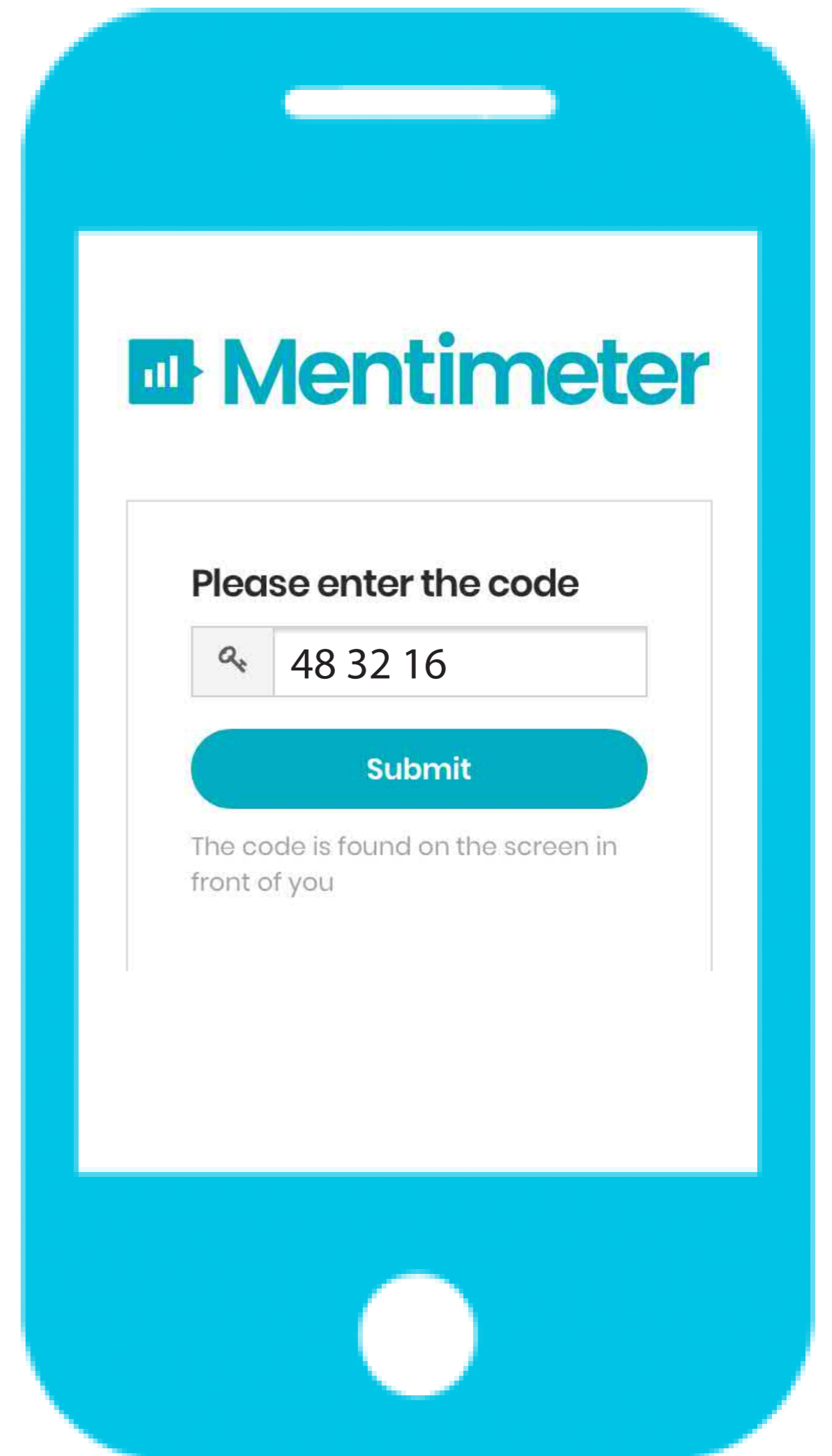




Model 3: Dijk

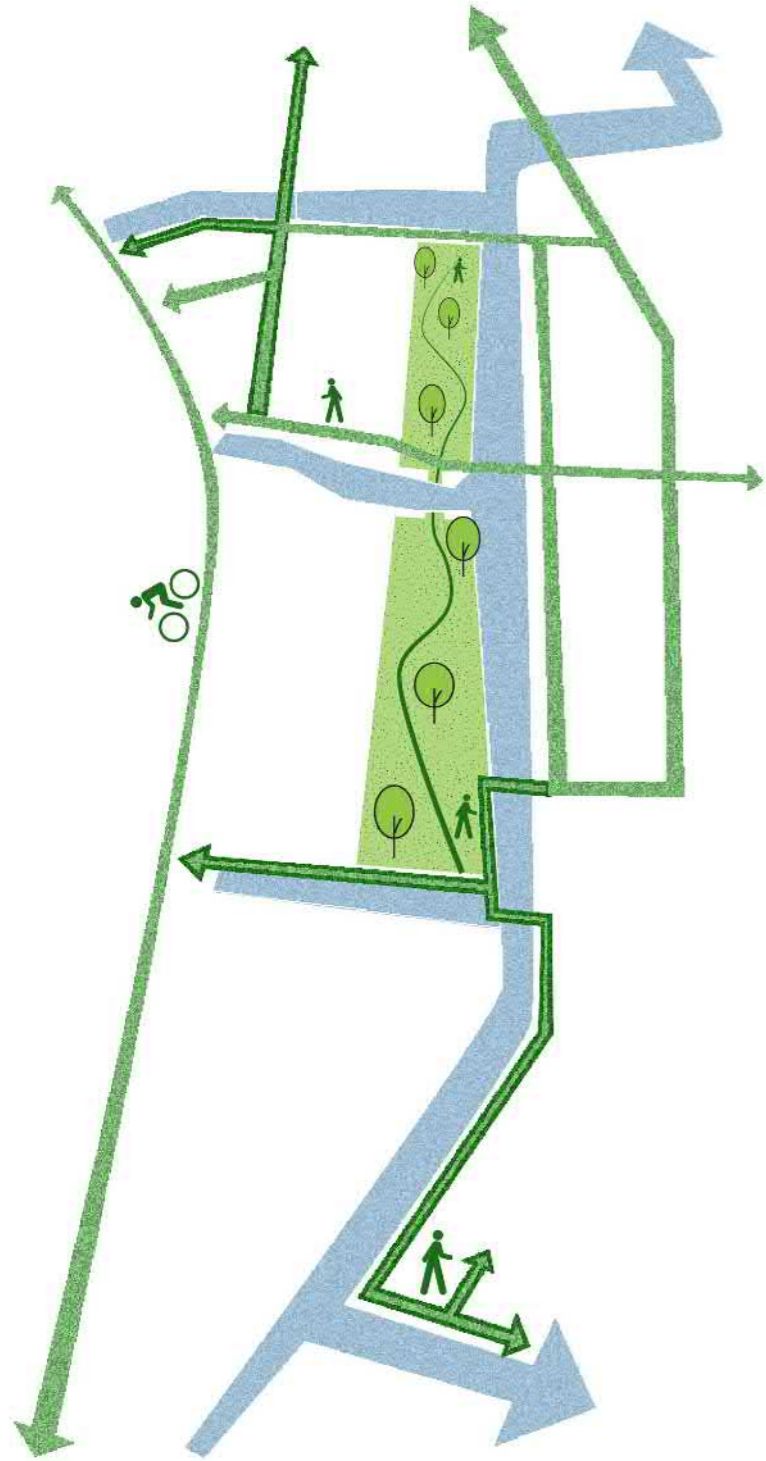
[www.menti.com](http://www.menti.com)

code: 48 32 16

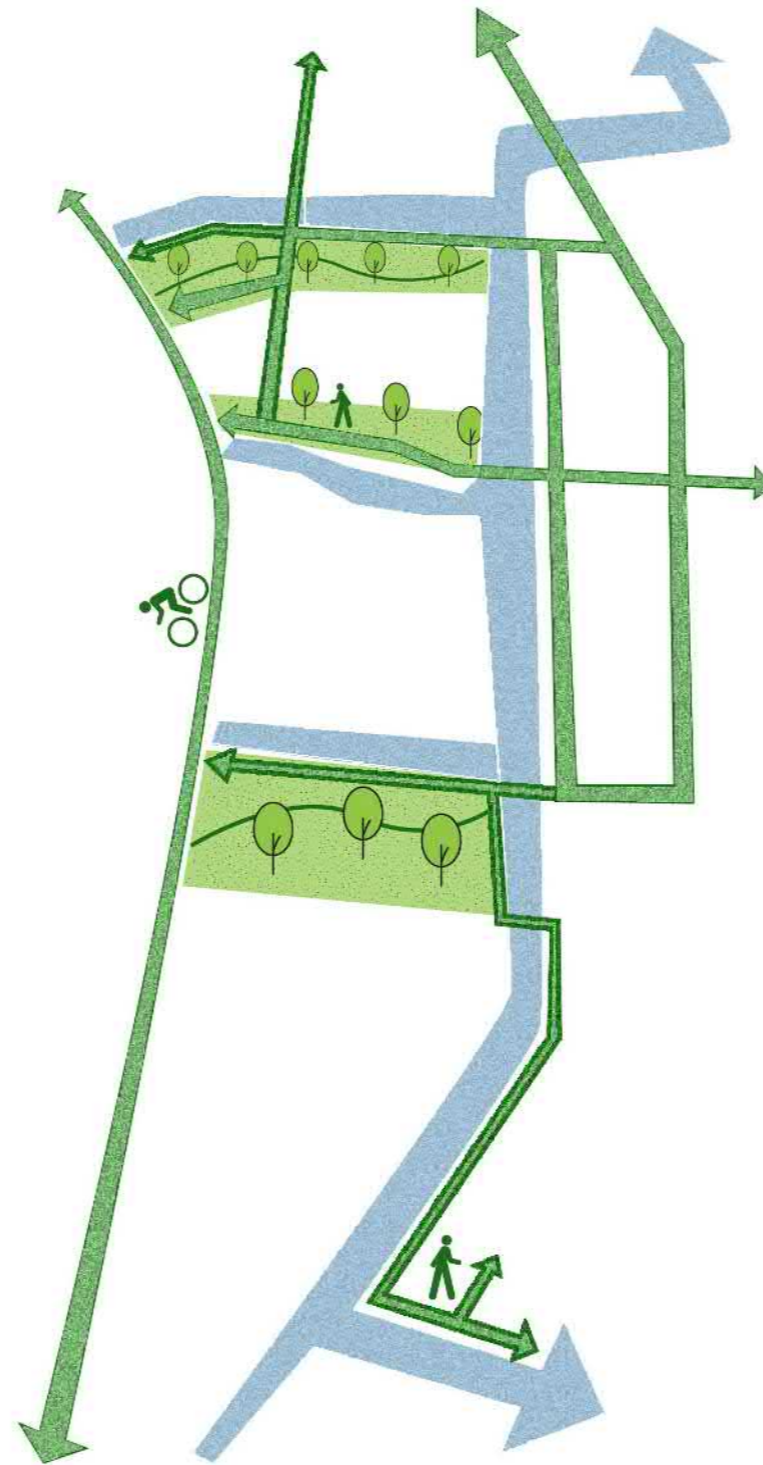


Vraag 1

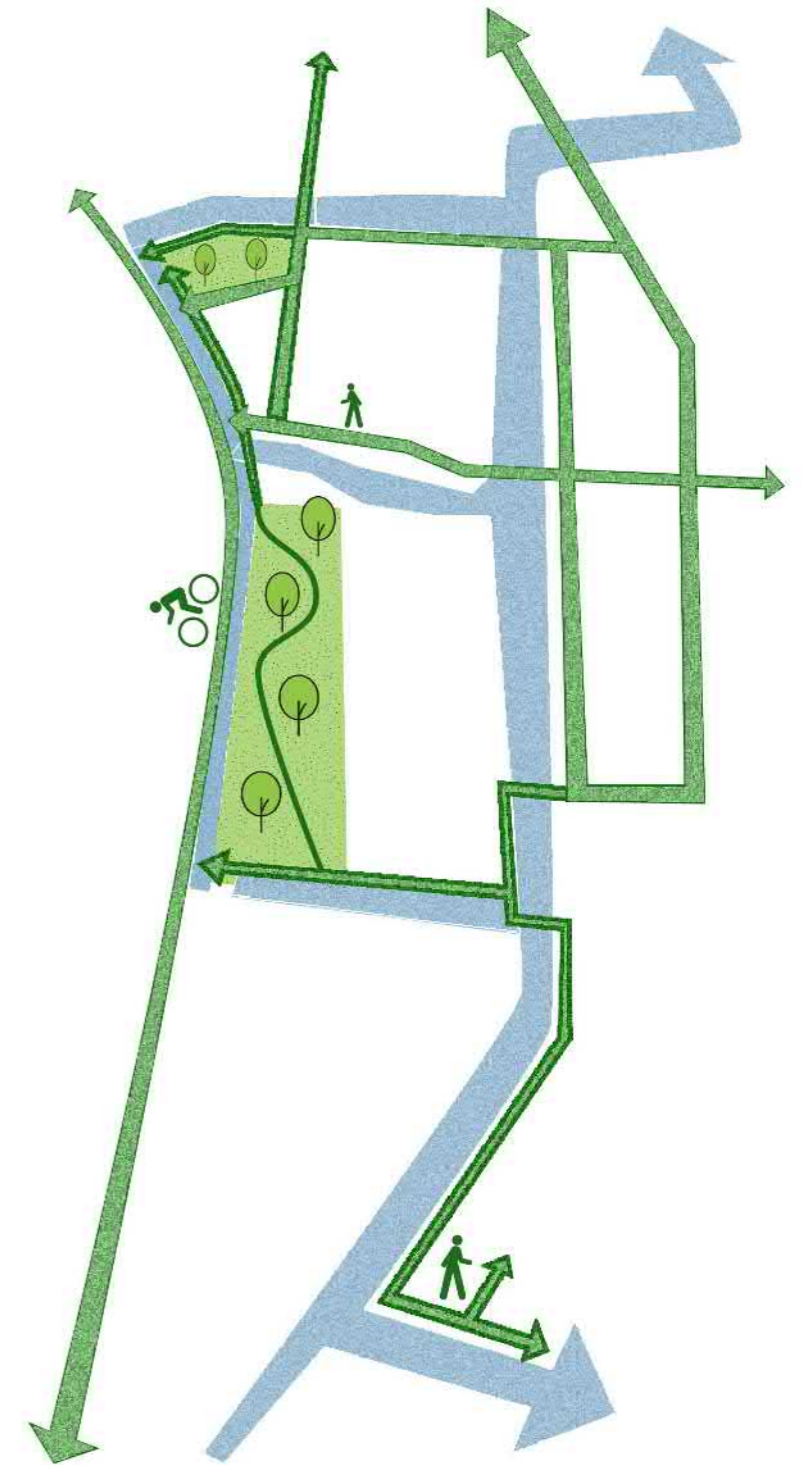
# Waar ziet u de publieke ruimte het liefst?



Aan de Bolswardervaart



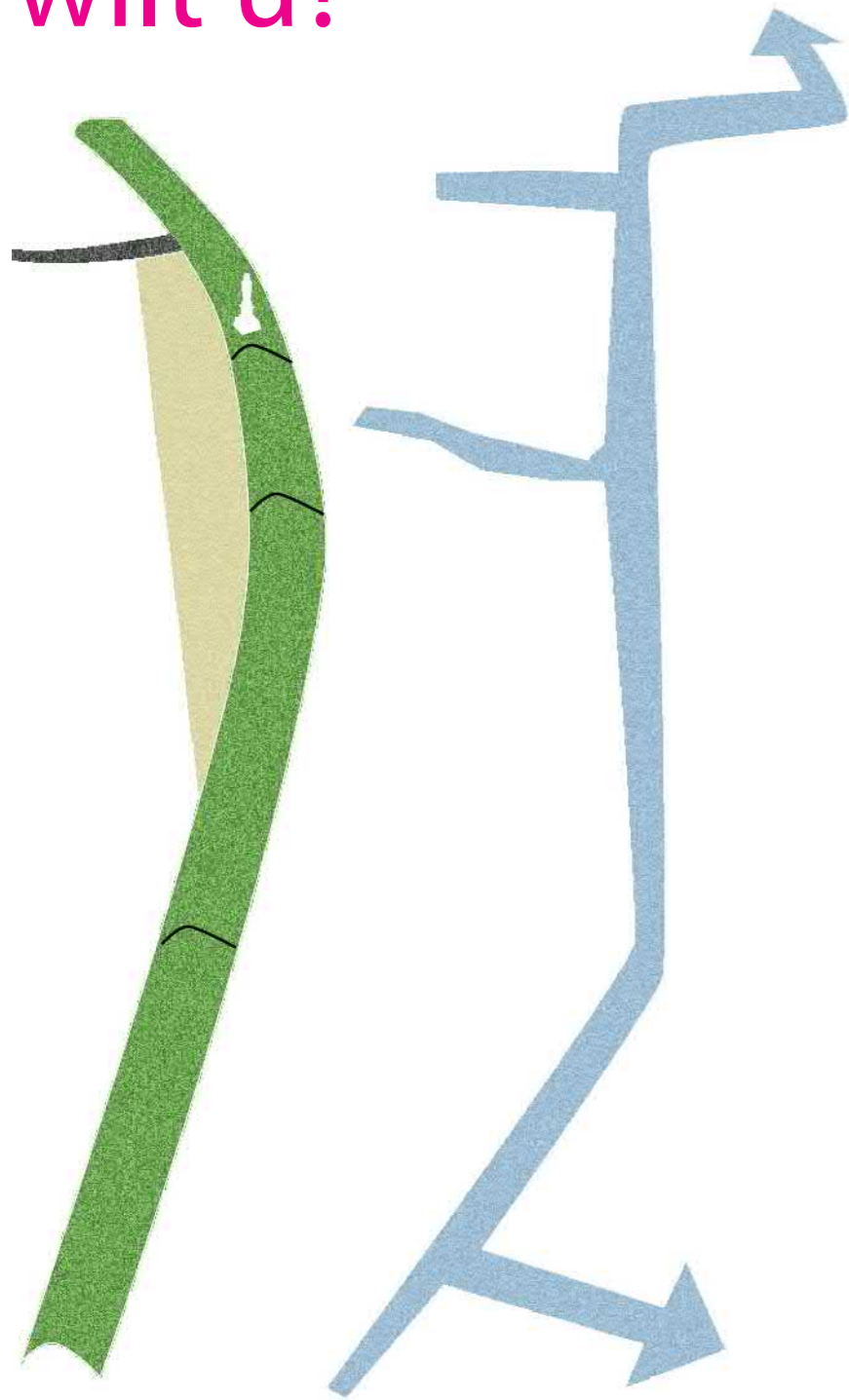
Dwars door het gebied



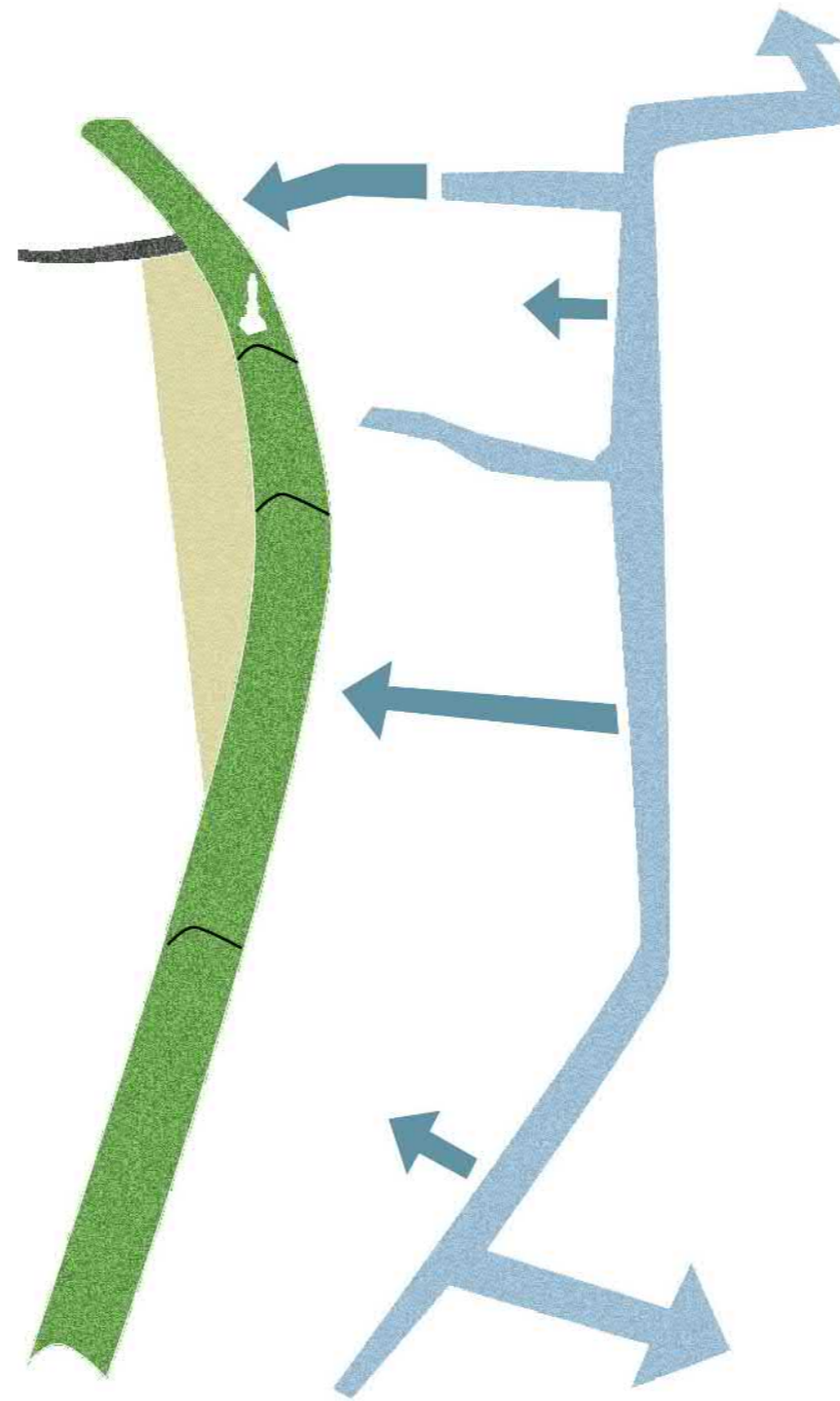
Onder de Dijk

Vraag 2

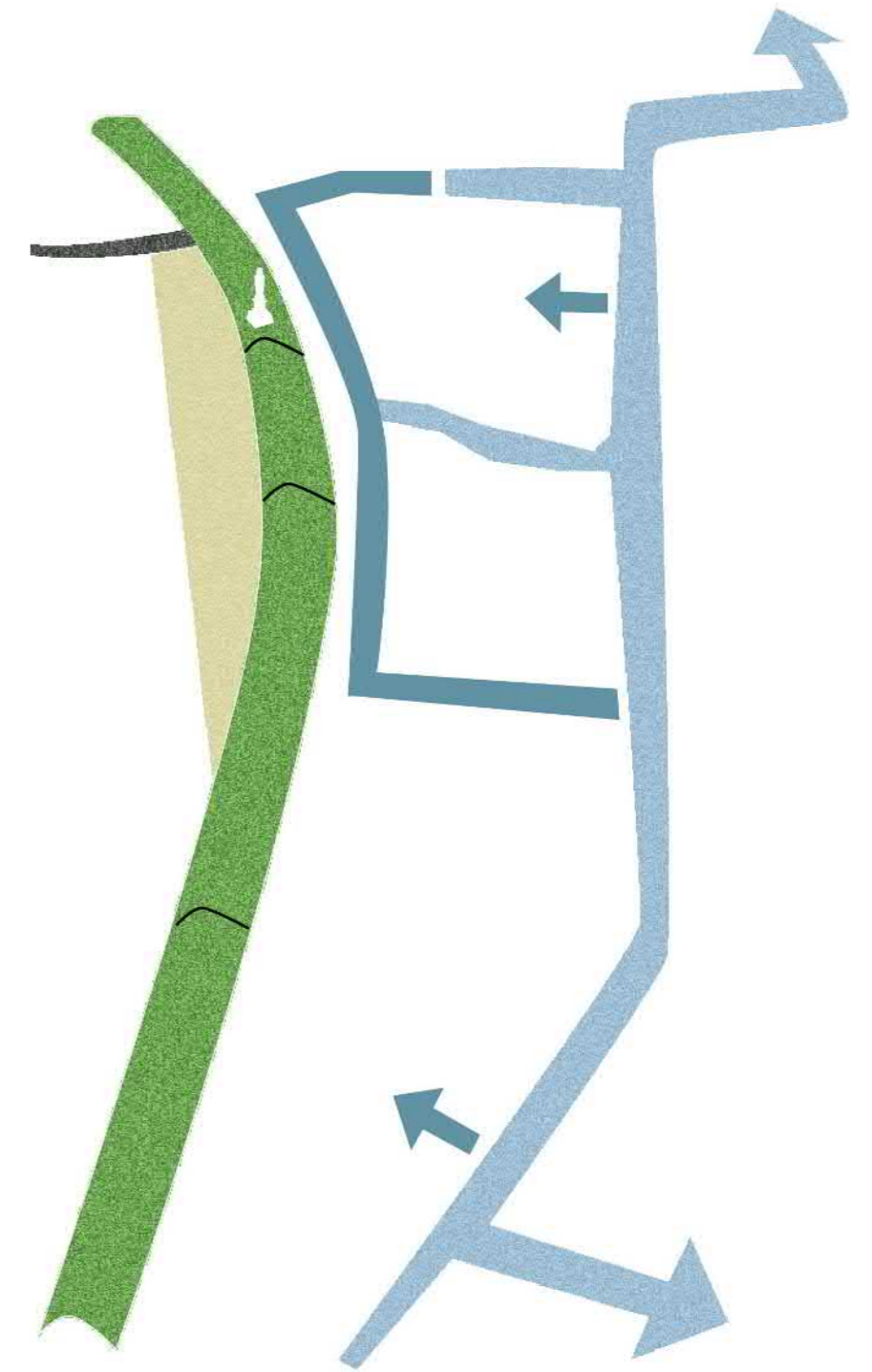
Hoe waterrijk ziet u het gebied? Hoeveel extra water wilt u?



geen



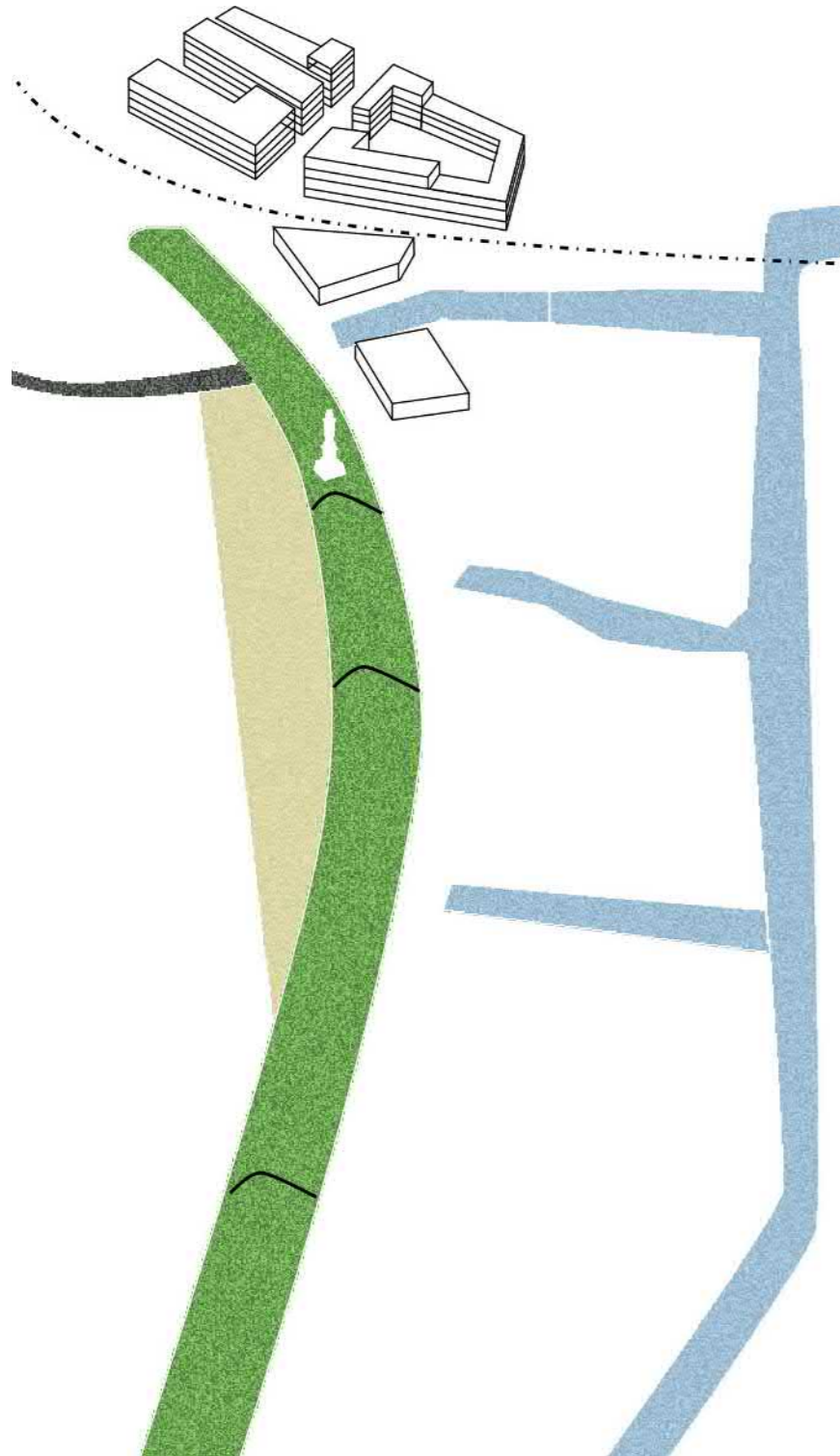
Alleen doortrekken



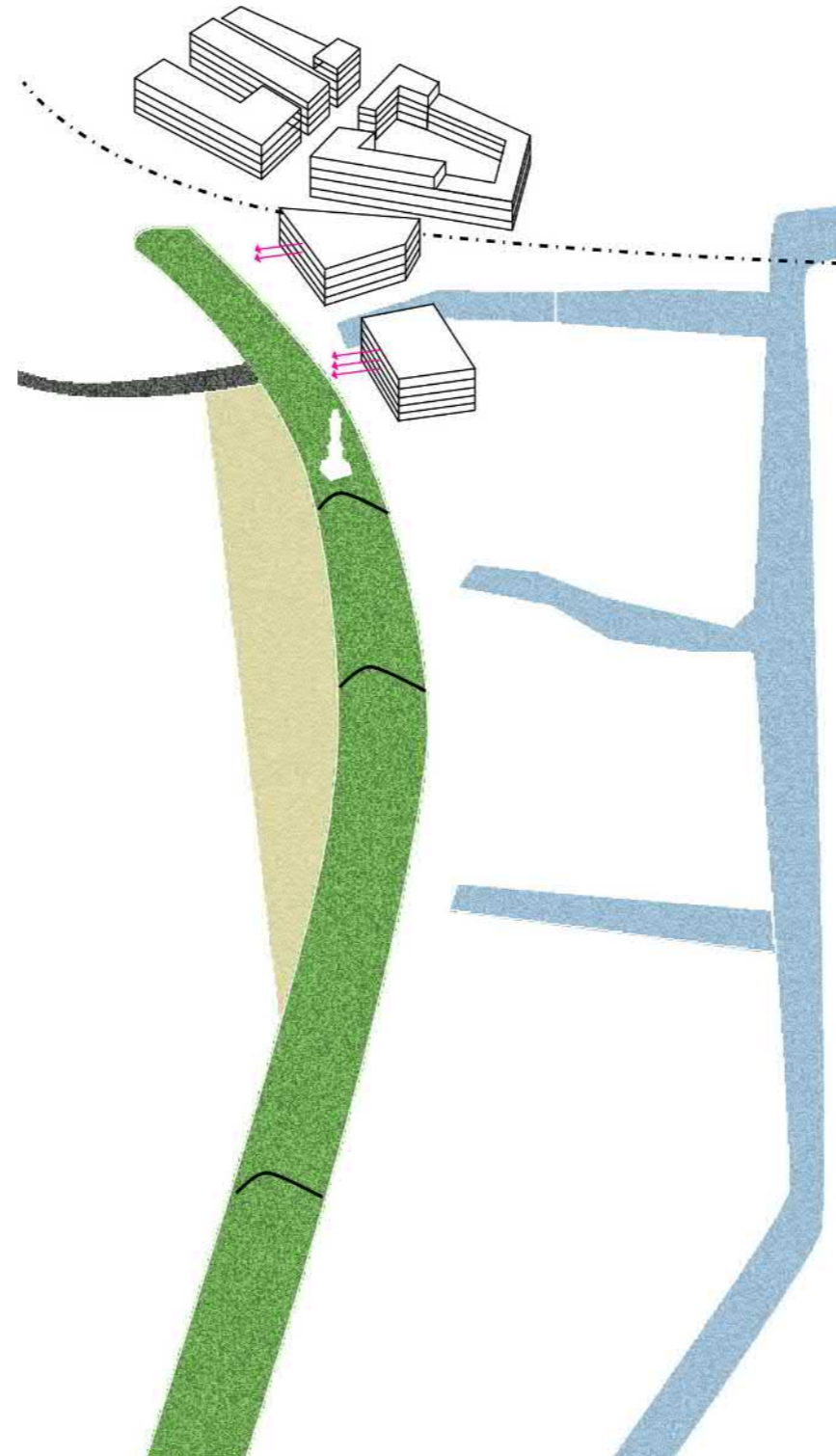
Doortrekken en onderling verbinden

Vraag 3

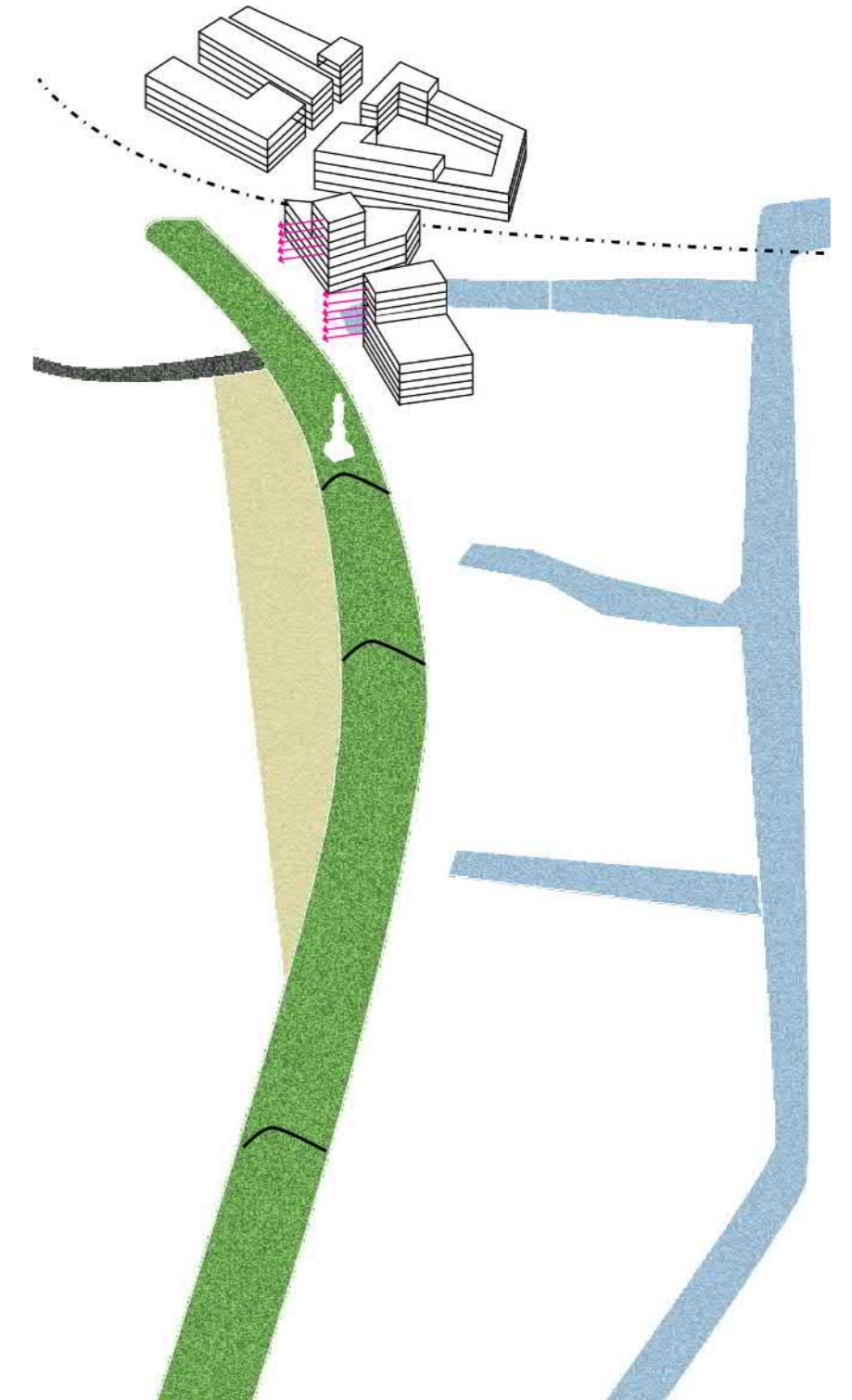
# Hoe hoog kan er volgens u in de kop gebouwd worden?



1 laag / bestaande bebouwing



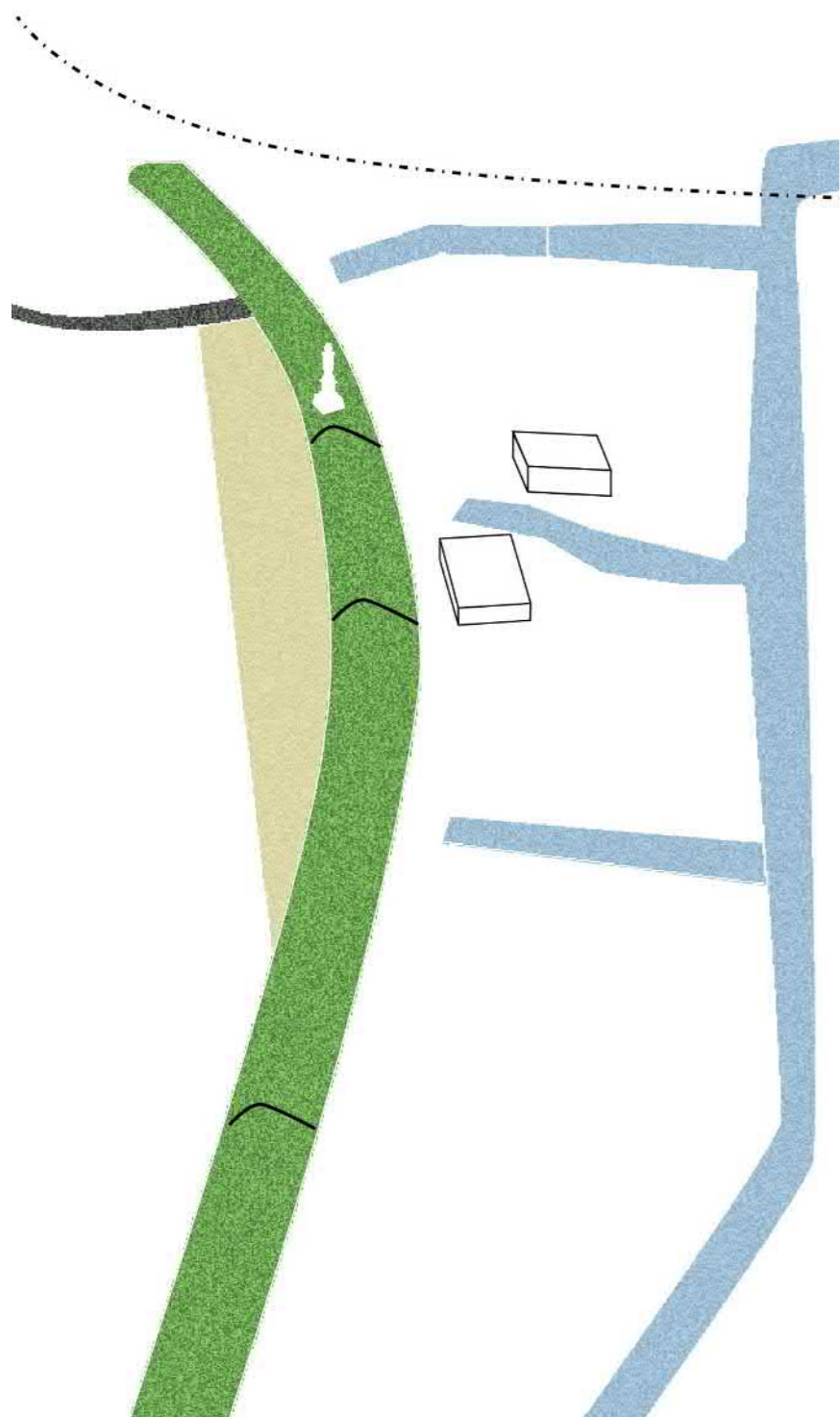
ca 4 laags/omliggende bebouwing



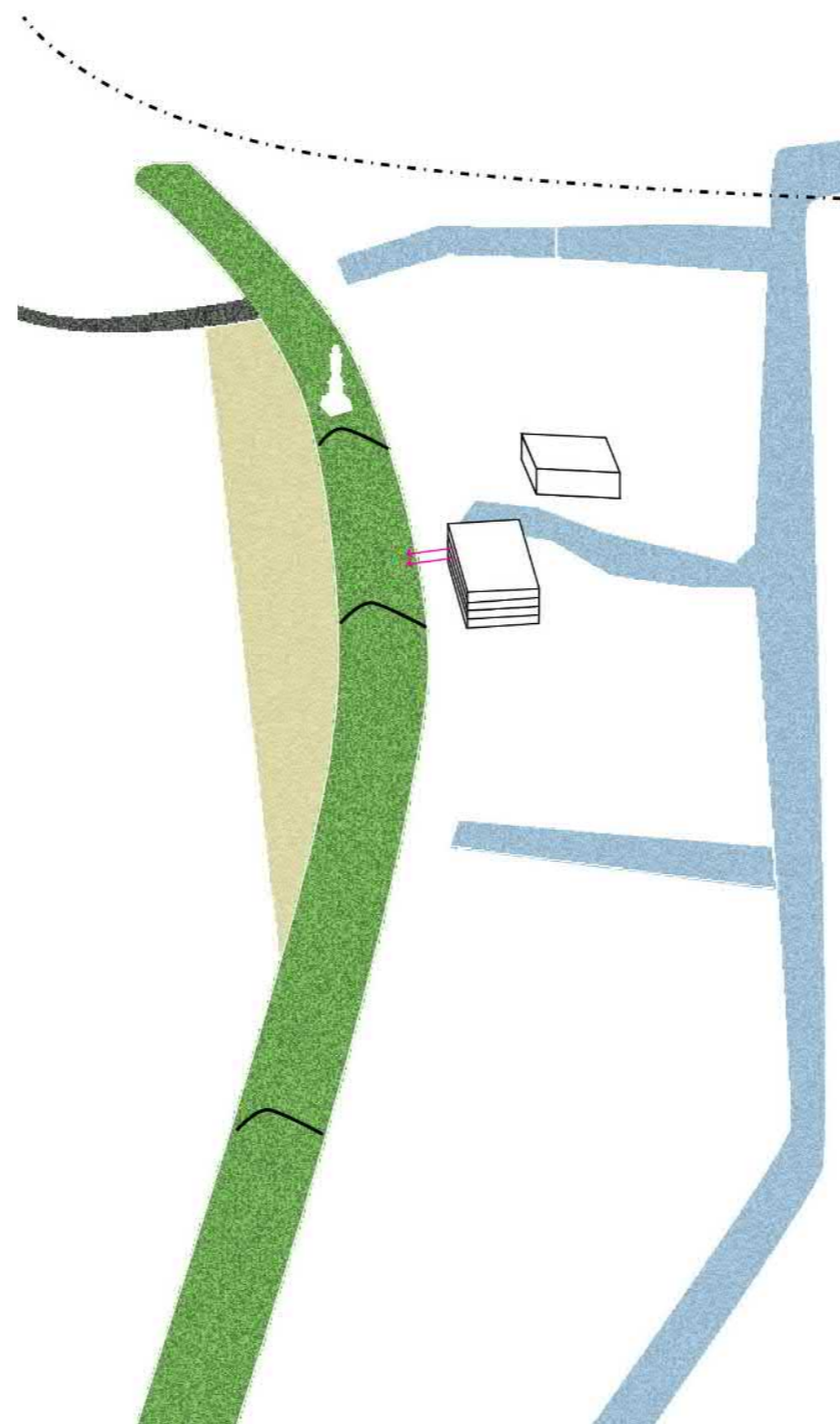
Incidenteel meerlaags (7/8 lagen)

Vraag 4

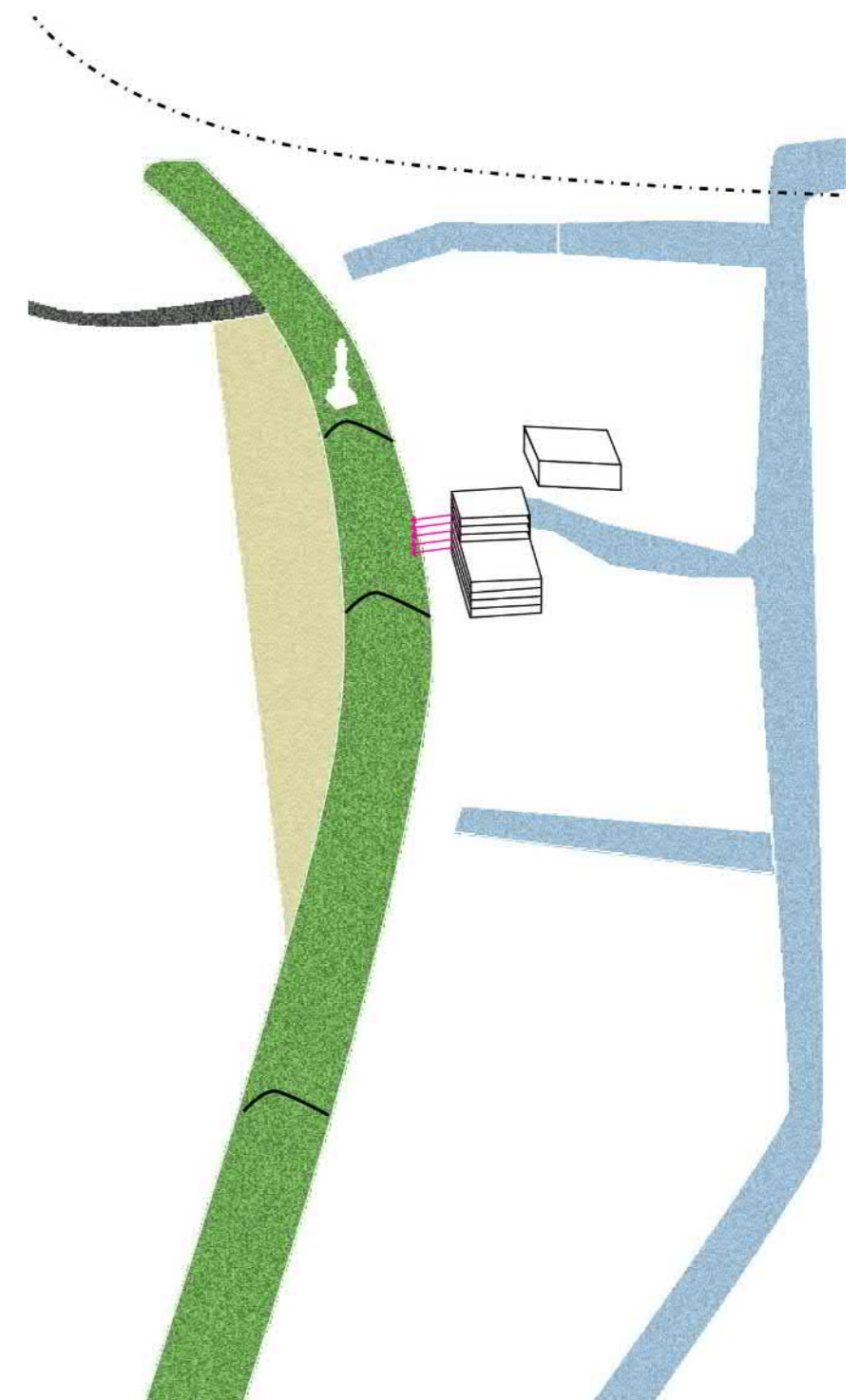
Hoe hoog kan er volgens u in het middengebied gebouwd worden?



1/2 laags



ca. 4 laags



Incidenteel meerlaags (7/8 lagen)

# MULTI CRITERIA ANALYSE

# Wat vindt u het meest belangrijk?

<b>FLEXIBILITEIT</b> Het nieuwe raamwerk voor het Westerzeedijkgebied moet 'tegen een stootje kunnen': als in de toekomst functies wijzigen, dan moet dit niet ten koste gaan van de aantrekkelijkheid van het hele gebied.	
<b>PARK VOOR HARLINGERS</b> Het Westerzeedijkgebied (of tenminste een deel daarvan) moet een goed bereikbaar en openbaar toegankelijk park voor Harlingers worden.	
<b>REGIONALE AANTREKKINGSKRACHT</b> Ontwikkeling van het Westerzeedijkgebied moet ruimte bieden aan initiatieven met een regionale aantrekkingskracht (bv hotel, herstel Friese badcultuur etc.).	
<b>GEEN OVERLAST</b> Wat er ook gebeurt in het Westerzeedijkgebied, inwoners van Harlingen moeten hier geen last van hebben.	
<b>SOCIAAL VEILIG</b> Ik wil met een veilig gevoel door het Westerzeedijkgebied kunnen lopen en fietsen.	
<b>NATUUR</b> In het Westerzeedijkgebied moet ruimte zijn én blijven voor natuur.	
<b>BETAALBAARHEID</b> Ontwikkeling van het Westerzeedijkgebied moet betaalbaar zijn, daarom moeten er zowel functies die geld kosten als functies die geld opbrengen een plek krijgen.	
<b>VERKEER EN PARKEREN</b> Het Westerzeedijkgebied moet goed bereikbaar zijn voor auto's (vanaf de Westerzeedijk) en veilig voor fietsers en voetgangers (van alle kanten) en er moet voldoende parkeerruimte zijn.	



WAT VINDT U?

# Wat vindt u ?

- Wat vindt u van de 3 modellen ? > reageer per model
- Wat vindt u belangrijk ? > plak 2 groene stickers bij de stellingen die u het meest belangrijk vindt
- Reactie / opmerkingen / ideeën ?
  - > plak een geeltje met uw reactie
  - > teken uw idee
  - > schrijf uw reactie op een formulier

# Vervolgproces

## Ruimtelijk Raamwerk

- Beoordeling modellen
- Voorstel voorkeursmodel

## 4<sup>e</sup> inloopbijeenkomst

- Multi criteria analyse en voorkeursmodel
- Quick wins

## Bijeenkomst direct betrokkenen

- Concreet overleg
- Voorkeursmodel
- Quick wins

## Afronding open plan proces

- Keuze voorkeursmodel door gemeenteraad
- Uitwerken ontwikkelstrategie
- Instellen klankbordgroep

augustus

september

november